

上海海志建设工程有限公司董事长、党支部书记洪宝荣：

发展新质生产力，抢滩智能装饰新蓝海

■ 乌兰琪琪格

“作为虹口区人大代表，我的任务是将基层民众的呼声和需求传达并反馈到政府决策层面。”自2011年至今，上海海志建设工程有限公司（以下简称“海志建设”）董事长兼党支部书记洪宝荣已经连续三届担任上海市虹口区人大代表。

初心如磐，使命在肩。十余年来，洪宝荣始终坚持搭建政企沟通桥梁，畅通信息交流渠道。他认为，唯有躬身笃行、积极履职，才能真正当好群众的“代言人”，答好代表的“履职卷”。



海志建设董事长、党支部书记洪宝荣

履职“答卷”：走“含绿量”更高的品质之路

2020年9月，我国明确提出“双碳”目标。为积极响应国家战略，洪宝荣将“双碳”思维深度融入履职工作与品牌发展的血脉之中。

洪宝荣长期关注绿色低碳与美丽家园建设，提出了多项有关建筑垃圾分类再利用的建议。他说：“建筑垃圾是可以二次利用的。例如有些建筑上敲下来的水泥块，经过粉碎处理后，可以作为搅拌料保留下来，进而重新用于混凝土的配制。这种做法不仅有助于减少环境污染，还能有效降低运输成本。”

在海志建设的施工现场，可以看到工作人员采用了先进的装配化装修施工方法。例如，墙体的装饰面都是由一片片装饰板拼接安装而成，这一过程既没有扬尘，也没有焊花，极大地减少了建筑

垃圾的产生；同时，这些装饰板表面所采用的环保材料，不仅阻燃，还易于降解。

“从设计之初，我们就对材料的选择进行了严格的把控。”洪宝荣说。

以位于上海市长宁区的地标性建筑——上海海粟文化广场为例，其装修工程项目正是由海志建设匠心打造。

“这个项目不仅规模较大，而且在设计上借鉴了上海中心大厦的理念，巧妙融入了前沿的悬浮技术，拥有独特的现代建筑之美。”洪宝荣表示，该项目积极响应环保理念，大量采用陶板、陶砖、洞石、水磨石等绿色建材，旨在体现回归自然与生态环境和谐共生的创作理念。同时，也传递了海志建设对可持续发展与生态友好型社会的郑重承诺。



海志建设前台

“双甲”资质：底蕴深厚，业内领先

海志建设成立于2003年，是一家拥有国家建设部颁发的“建筑装饰装修专业施工一级、专项设计甲级”的“双甲”企业。国字头“双甲”含金量极高，这不仅是企业实力和专业水平的权威认证，更是其在市场竞争中脱颖而出、赢得客户信任的重要筹码。

此外，海志建设还拥有房屋建筑总承包二级、机电安装二级、消防设施二级、电子与智能化二级、钢结构工程三级资质。同时，海志建设还通过了“ISO9001质量、环境、职业健康安全”三位一体的管理体系认证。

正是凭借这些高含金量的专业资质证书和严格的管理体系，海志建设在业界树立了良好的口碑，成功为客户在20个城市完成了2540余个项目。

例如，上海轨道交通五号线、国际知名

的罗氏制药公司，以及享有盛誉的江苏无锡灵山五印坛城等地标性建筑装修项目，均由海志建设承建并圆满完成。

以上海轨道交通五号线奉浦大道站为例，海志建设充分利用自然光，将大跨度、膜结构天窗、高窗等元素融合，创造了一个明亮又舒适的乘车环境。这一设计不仅使该站成为符合绿色建筑标准的典范，更展现了海志建设的前瞻视野与实践能力。

此外，海志建设承接的无锡灵山元一希尔顿酒店被中国建筑装饰协会评为“中国建筑装饰三十年·百项经典工程”；参建的“陶家宅地块旧改项目1#楼”获2019年度上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）等……在企业荣誉墙上，众多的奖牌熠熠生辉，彰显了企业多年来不懈追求卓越的历程，以及勇往直前、不断攀登的精神。

信心倍增：二次创业再出发

2月17日，民营企业座谈会在北京召开。这场备受瞩目的座谈会释放出促进民营经济健康发展、高质量发展的重要信号。

“这意味着国家对民营经济的重视程度空前提高，也提振了我们民营企业家的信心。”作为民营企业家的一员，洪宝荣倍感鼓舞。

1991年，洪宝荣只身来到上海打拼。没有显赫的背景和丰富的资源，他凭借着坚忍不拔的毅力，白手起家，在竞争激烈的商海中一步步摸爬滚打，走到了今天。如今，海志建设的业务范围涵盖办公空间、酒店会所、商业场所、展厅展馆、楼宇公寓等设计与施工。

“这30多年来，我不仅见证了海志建设的成长，也参与了虹口的发展。”海志建设总部注册在上海虹口，设立了30多个项目管

理部、10余个设计团队及江苏、北京、青岛、湖北、广西、沈阳8家分公司，在上海市嘉定区及江苏省启东市设有木制品生产基地。

“民营企业需要稳定、公平、透明的制度环境，而不仅仅依赖政策扶持。”在洪宝荣看来，民营企业守法经营，不需要太多的干预和特殊照顾。面对市场竞争，民营企业从来不担心市场竞争有多激烈，而是需要足够的发展空间，可以大展拳脚。

“作为企业家，我们拥有白手起家的拼搏精神，享受自由发展的空间。”以此次座谈会为契机，洪宝荣表示，过去的一切成果都将“归零”。如今，海志建设将二次创业的姿态再出发，以更昂扬的斗志、更务实的作风，勇攀发展新高峰。“我有信心，企业可以发展得更好。对于未来，我充满了期待。”洪宝荣说。

科技赋能：拥抱数字化，迎接新蓝海

“如今，大数据和智能化带来了诸多革新。我们得以绕过传统的中间商环节，直接与资源对接，这无疑为企业开辟了更广阔的生存空间，从而降本增效。”新质生产力是经济高质量发展的内在要求，海志建设经营28年来，不断紧跟市场趋势，与时俱进。

在数字化浪潮中，围绕规范化管理，海志建设的项目施工采用“舜达ERP”业财一体化管理系统；人力资源采用“薪人薪事”信息化管理系统；数据存储则依托“华为云”平台，真正实现移动办公、可视化施工、数据化管控。

例如，海志建设已率先拥抱数字化办公模式。“我们的前台服务已经实现智能化

升级，由机器人来接待客户。它们不仅能高效完成日常接待任务，还能提供详尽的参观介绍等服务。”这些服务为到访者带来了全新的互动体验，也推动了海志建设在智慧办公领域的持续发展。

洪宝荣认为，尽管装修装饰属于传统行业，但智能装饰领域的发展前景依然广阔，蓝海市场潜力巨大。而且，当前城市更新项目如火如荼，农村城镇化步伐不断加快，这些都为行业发展提供了巨大的机遇。

“我们有技术、有资源、有经验，希望抓住这样的机遇，把企业打造成为智能化装配式装修公司。”围绕科技创新，海志建设不断加大投入，推动企业创新与发展，期待在激烈的市场竞争中立于不败之地。

人才引进：师徒带教，激发企业活力

一直以来，海志建设始终将人才作为发展新质生产力的第一要素。

“过去，我们这一行的文化程度普遍不高。如今，我们招聘已经不局限于传统的手艺人，而是更加重视有理论知识，能掌握新技能的年轻人才。”洪宝荣说。

海志建设推行“师徒带教”模式，即通过经验丰富的前辈手把手将传统工艺传授给年轻人。同时，给予年轻人足够的发展空间，畅通他们从底层到管理岗位的通道，为民营企业发展注入新活力。

如今，海志建设已步入而立之年。洪宝荣不仅积累了丰富的经验和资源，更

重要的是完善了创业道路上的思路和策略，并成为业界的佼佼者。他先后荣获中国建筑装饰30年优秀企业家、全国装饰70年展行业领军人物、上海市虹口区科技企业联合会优秀科技企业企业家等荣誉称号。

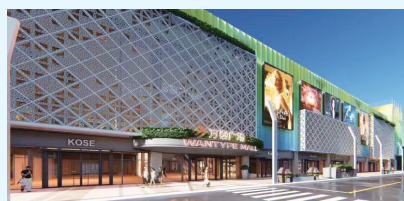
洪宝荣表示，年轻人要想有所作为，须打牢基础知识，掌握政策规范与施工工艺，培养吃苦耐劳的精神，并保持不骄不躁的态度。同时既要秉承工匠精神，做事一丝不苟，追求精湛与完美；又要大胆创新、勇于突破，敢于在未知中探索前行，只有这样，才能在时代的浪潮中“乘风破浪”。



上海轨道交通五号线奉浦大道站



无锡灵山五印坛城



上海万泰广场



上海海粟文化广场

2025年03月07日 星期五 编辑：赵玲玲 校对：符萍 美编：王祯磊