

重庆市大渡口区委书记余长明:

全力以赴推动项目建设提质提速提效



重庆市大渡口区委书记余长明、区长黄红与项目负责人深入交流。 龙在全/摄

6月25日,重庆市大渡口区委书记余长明、区长黄红来到三纵线双山隧道至金家湾立交段改造工程、西南大学附属中学校、中交茄子溪港口片区城市更新项目、宝武西南总部等重点项目现场调研,实地察看项目建设进展,与项目负责人深入交流,详细了解项目实施过程中存在的困难和问题,并针对重点堵点问题进行现场办公。大渡口区领

导钟渝、龙晓梅、刘理国参加。

三纵线双山隧道至金家湾立交段改造工程是主城区范围内“八横七纵一环九联络”快速路网结构重要组成部分。项目起于双山隧道(含),沿西城大道向南,止于金家湾立交,全长6.3公里,将西城大道由双向六车道拓宽为双向十车道。当前,已完成5#挡墙施工便道修筑、现场管线踏勘等工作,

正在进行绿化搬迁、钢筋场地平整和开展方案设计。认真听取相关情况介绍后,余长明、黄红要求项目方,加快完成方案设计工作,在确保质量和安全的前提下,又好又快推进项目建设,确保早日建成投用。

西南大学附属中学校项目施工现场机声轰鸣,一派繁忙景象。该项目占地面积约141亩,建筑面积约9万平方米,建设规模为72个班的完全高中,其中48个初中班、24个高中班,建设内容包括教学楼、办公楼、运动场地、学生食堂、风雨操场。当前,已完成可研及初设审查、概算编制,预计8月底完成土石方施工。余长明、黄红说,教育是最大的民生,既关乎事业存续,又连着千家万户,也事关全区的未来,要高质量、高标准、高效率推进项目建设,确保学校早日建成、顺利投入使用。

中交茄子溪港口片区城市更新项目,土石方施工和管网迁改正有序进行中。该项目位于中交茄子溪码头,占地面积326亩,建筑面积38万平方米,建设内容包括住宅、商业、商务、娱乐康体、公共交通站及配套基础设施。针对项目方提出的有关手续办理及供电需求,余长明、黄红要求区相关单位加大沟通协调力度,全力帮助解决项目推进中的实际困难和问题。并叮嘱项目负责人,紧盯时间节点,强化工程调度,加快建设步

伐,确保项目早建成早达效。

来到宝武西南总部项目现场,余长明、黄红仔细察看了项目建设进展,并与项目负责人深入交流。该项目占地面积约153亩,建筑面积约12.6万平方米,将在重庆工业博物馆基础上,通过充分利用工业遗产建筑资源,结合工业风貌历史与艺术文化创新,打造以总部办公、产业办公、配套服务等功能复合的高品质工业焕新城市综合体,预计2025年竣工投运。当前土石方及基坑支护工程已基本完成,主体工程施工总承包招标已开标。

调研中,余长明、黄红强调,全区上下要坚持产业为基、项目为王,牢固树立“抓项目就是抓发展,抓发展必须抓项目”理念,以赛马比拼的斗志、实干争先的作风,全力以赴推动项目建设提质提速提效,为大渡口经济社会高质量发展蓄势赋能。区相关单位要进一步优化举措,密切沟通协同配合,积极作为靠前服务,及时协调解决项目推进过程中的堵点难点问题,确保项目建设扎实高效推进。项目业主单位、建设单位要牢固树立安全发展理念,严守安全底线,严把工程质量,紧盯目标任务,倒排工期抓进度,协同联动强推进,确保项目早建成早投产早达效,为加快建设“公园大渡口、多彩艺术湾”贡献力量。(来源:大渡口融媒体中心)

【书记区长谈贯彻落实党的二十大精神】

北京市房山区委副书记、区长阳波:

全面推进“一区一城”新房山高质量发展



6月21日下午,北京市人民政府新闻办公室召开“北京市贯彻落实党的二十大精神”系列主题新闻发布会。会上,北京市房山区委副书记、区长阳波发布房山区深入贯彻落实党的二十大精神,全面推进“一区一城”新房山高质量发展相关工作情况时介绍,近年来,在市委、市政府坚强领导下,房山区全面服务和融入新时代首都发展大局,推动高精尖产业做大做强,积极探索平原新城高质量发展路径。

坚持规划引领聚空间,集中资源支持产业发展

房山是京保石发展轴上的重要节点,区域面积位居全市第三。按照分区规划,全区规划城乡建设用地面积282平方公里,规划建筑规模1.54亿平方米;按照目前现状,可承接人口11万、新增建筑规模3600万平方米左右。“十四五”期间,空间大、承载能力强是房山高质量发展最大的优势。

“目前,我们正在系统梳理发展资源和空间,统筹建设用地、规模、人口、能耗等指标资源,全力支持‘1+3+N’重要功能区建设。”阳波说道,房山新城中心区包含良乡大学城、良乡站和南关站轨道微中心及周边区

域,重点发展区域26.68平方公里,建筑规模总量2313.6万平方米。

北京高端制造业基地以高端制造业和新型储能等产业为主,重点发展区域7.03平方公里,建筑规模总量533.4万平方米。北京新材料产业基地及燕化区域以培育壮大氢能、石墨烯、新型显示材料等产业为主,重点发展区域14.89平方公里,建筑规模总量471.74万平方米。长阳休闲商务区现有首创奥特莱斯、熙悦天街等商业综合体,正在引进山姆会员店、居然之家等知名商业品牌,重点发展区域3.77平方公里,建筑规模总量874.70万平方米。

“N”个功能节点主要分布在各乡镇,重点提升房山特色功能,带动周边发展,提升区域价值。比如正在建设国际葡萄酒小镇,明年房山葡萄酒世界博览馆将建成开馆,力争打造成为中法文化交流的重要载体。

坚持高精尖方向强链条,全力打造四大产业集群

阳波介绍,“十四五”期间聚焦四大产业集群,力争到“十四五”期末都达到500亿元级,让房山工业产值2023年过千亿元,“十四五”期末过2000亿元。

一是新型储能及氢能产业集群。中国科学院物理研究所固态电池技术唯一的产业化平台、“独角兽”企业卫蓝新能源已在房山区深耕多年,固态锂电池总部及研发中心已投入运营,8G瓦时量产基地项目正在推进;国内出货量第一、全球出货量第三储能系统集成商海博思创,以及入选国务院国资委“科改示范企业”及“国家高新技术企业”新源智储均已投产,年内产值预计超过百亿元。房山氢能产业具有得天独厚的优势,充

分利用燕山石化副产氢优势,正在加快氢能全产业链发展,特别是中石化乌兰察布绿氢进京管道终点就在燕山石化,一期每年10万吨绿氢进京,未来将成为京津冀地区氢能产业的领跑者。

二是先进基础与关键战略材料产业集群。入驻企业有京东方最大的液晶材料供应商八亿时空、“专精特新”企业普凡防护等,其中爱尚家在北京冬奥会为国家体育场座椅供暖的石墨烯发热技术,下一步将应用到北京地铁的座椅上。同时,英国蓝光碳纤维复合材料、博祥复材航空航天新型复合材料、清华大学合肥院新源清材超分子新能源安全材料等一批优质项目已签约落地。此外,正与经开区合作,谋划共建北京市集成电路材料产业园。

三是智慧医工服务产业集群。目前房山区有远大九和等规模以上医药健康企业16家,“十四五”期末将有3家研究能力强的三甲医院落户房山。正在建设的京东方生命科技产业基地总建筑面积65万平方米,总投资136亿元,一期智慧医工核心能力中心项目将于2023年正式投运;二期数字医院项目即将开工,建成后形成以智慧医工为核心的大健康产业集群。同时,房山区将与京东方、华润集团和思尼特公司等领军企业合作,依托良乡大学城北京理工大学、北京中医药大学等高校优势,和宣武医院房山院区、北京中医药大学第六附属医院、京东方房山医院,拟导入京东方康养社区、思尼特医疗产业园、华润医疗产业园等优质医药健康园区平台和项目,全力打造房山国际生物城。

四是智能制造和网联汽车产业集群。房山智能应急装备产业园已聚集近30余家头部企业,比如机器人“独角兽”企业达闼科技、特种机器人企业史河科技、无人机企业

航景创新等,形成完整的产业生态体系。其中航景创新在国内率先实现无人直升机携灭火弹进行森林灭火的应用创新,可携带灭火弹300公斤,续航能力500公里,正在首都森林消防中推广应用。当前正与长安汽车洽谈合作,在房山区建设北京基地创新业务四中心项目,拟投产2款新能源车型。

坚持最优服务塑环境,加大招商引资力度

阳波表示,房山区始终秉持“人人都是营商环境”“企企都是招商大使”理念,吸引更多优质企业落户“抱团”发展。一是建立招商引资数据库。动态更新全区产业用地及厂房、商务楼宇、土地等资源数据,与“投资北京”地图系统数据共享;组建“我来办”服务专班,为企业落地及前期手续提供全程帮代办服务。前5个月房山区市场主体活跃,企业净流入2112家。

二是加强与专业招商机构对接。与中发展集团、普华永道、德勤、戴德梁行、清华力合科创等20余家平台机构合作,推进以商招商。

三是坚持走出去精准招商。区领导率队先后到深圳、广州、佛山、成都等地,开展考察调研、对接优质企业。近期房山区又赴欧洲开展招商推介,与法国勃艮第大区博恩市签订友好交流备忘录,重点促进双方在葡萄酒产业的交流合作;与法液空中国公司签署北京氢能供应基地项目合作协议,未来在房山规划建设制氢母站;设立中关村房山园驻巴黎招商联络处,与法国M-Hub国际创新联盟签署战略合作协议,推动筹建北京中法新材料与新能源协作产业园。

(来源:人民日报客户端)