

# 传承引领 创新先驱

记2021年度“茅以升科学技术奖——建造师奖”获得者马迅

杨正彪

近日,北京城建集团建筑工程总承包部北京安贞医院通州院区建设项目经理马迅荣获2021年度“茅以升科学技术奖”。

作为新时代的施工项目负责人,马迅具有开拓和创新精神及强烈的事业心和敬业精神。自马迅担任项目经理后,他先后主持建设了世园酒店、安贞医院等多项重点工程,在科技创新和新技术应用方面发挥了突出的表率作用,取得了丰硕成果。截至今日,他所参与的项目工程已获得省部级及以上科技奖3项,省部级及以上工程质量奖10项,省部级及以上工法1项,发明专利及实用新型专利10项等,其中世园酒店工程更是于2020年顺利斩获“鲁班奖”。他个人也获得“北京市优秀建造师”“北京市建筑企业优秀项目经理”“北京城建集团杰出项目经理”等多项荣誉称号。

## 临深履薄 精益求精 奋勇实现创优目标

作为2019年世界园艺博览会系列工程,世园酒店项目的政治意义非凡,工期刻不容缓。马迅不辱使命身先士卒,一手把控技术,一手推动生产,运用自己精湛出色的业务功底,有的放矢,不断梳理优

化管理思路和管理模式,带领项目部攻坚克难,在酒店筹开前期用不到三个月完成了所有的验收及调试工作,提前10天实现开业,迎来社会各界的一片喝彩。

世园酒店工程在开工伊始,便制定了誓夺“鲁班奖”的质量目标。为了能够顺利实现创优目标,马迅迅速集结精英团队,制定创优计划,成立创优领导小组,一面协调酒店管理公司及建设单位,一面组织各专业分包作业人员,同时认真细致地做好疫情防控和人员管控,克服重重困难,积极策划部署。在历经艰辛之后,世园酒店先后获得“北京市绿色安全样板工地”“北京市建筑(结构)长城杯金质奖”“北京市优质安装工程奖”“中国安装之星”“鲁班奖”等创优奖项,并总结自主创新成果5项,全国一类QC成果2项,北京市一类QC成果2项,收获颇丰。

## 创新引领创效 科技赋能智慧建造

北京安贞医院通州院区建设项目是北京市最大的新建综合型医院项目,建筑面积达到34万平方米,作为医疗工程,功能系统极为复杂,施工标准极高,这类大型公建项目若没有科技赋能,很难实现既定的工程目标。因此他突破引领,以本工程为载体,提出了

BIM+智慧建造的决策方案。

首先,项目部在开工之初搭建了智慧工地集成平台,该系统包含了数字工地、劳务管理、物料管理、环境监测等11个模块。通过若干传感器将人、机、料、法、环等生产要素以数据形式收集到系统中,做出科学合理的决策。在人员管理方面,通过在现场和生活区之间设置具有人脸识别功能的闸机,同时与住建委联网,实现人员实名制,贯穿劳务管理全流程。在大型机械管理方面,通过塔吊上安装的传感器、摄像头等末端设备,将数据实时传输至平台,精准统计每台塔吊的功效,从而将塔吊管理从传统的经验管理提升到基于数据的精确决策。在物料管理方面,通过安装智慧物料系统并要求车车过磅,将车辆进出场重量进行自动计算,数据回传到物料管理系统,对现场进场称重材料进行实际重量与运单重量对比分析,不仅节约人员精力,还为项目节约成本。在结构施工期间,累计浇筑混凝土约20万立方米,通过此系统,杜绝了搅拌站亏方、虚假小票、罐车带灰出场等现象,减少至少2.5%的浪费,节约混凝土约5000立方米,节省约200万元。

由于医院工程特有的复杂属性和极强的专业性,马迅大力推进BIM技术应用在安贞医院项目建造过程中的助力,通过建立全



专业模型进行深化设计、图纸会审、三维技术交底、机电管综排布等内容,在2021年下半年通过在计算机里进行各系统管综模拟建造,反复推演,大幅消除了施工过程中各专业之间的物理碰撞,减少了近千万元的返工浪费。同时,马迅勇于担当,将安贞医院作为试点配合集团及住建部完成了《机电工厂化及装配式整体技术研究》的课题立项工作,完成了“标准化走廊机电管线整体吊装”“装配式实验室”“装配式大型设备机房”“装配式卫浴”等课题研究策划,未来在工程实体的建造中将推动实施。

## 筑楼育人 匠心传承 践行企业感恩文化

在马迅任职项目经理期间,“以人为本、筑楼育人”的管理理念贯穿始终。必须要以长远、发展的眼光投资于人才培养,拥有熟练掌

握现代化施工技术与管理思想的人才储备,是实现各项工程目标的基础条件。

他在项目部建设时努力营造“比学赶帮超”的浓烈学习氛围,调动所有员工对工作的热情与干劲,利用各部门老同志丰富的工作经验结合年轻同志对新鲜事物敏锐的接收能力与学习能力,人尽其才,相互促进,从全面发展到一专多精,发挥出每一个成员的长处与创造性。

一路走来,机遇与挑战并存,充满艰辛困惑,他不驰于空想、不骛于虚声,知重负行,苦干实干,深信:奉献者必荣,奋斗者常舒。把事业放在心上,把责任扛在肩上,认真履行岗位职责。

多少成功的作品,多少抉择的坚守,多少感动的汗水在他身上把首都国企员工的担当和责任意识表现得淋漓尽致,将城市副中心的这座医疗地标性建筑浇灌得日趋完美。

## 企政通

《中国企业报》集团产业服务(园区招商)智慧平台

### 赋能企业产业创新 助力政府园区招商

服务电话: 13930057725 李女士

广告