

企业党建

中铁四局四公司安庆项目部
将项目党支部打造成坚强战斗堡垒

中铁四局四公司安庆PPP项目党支部发扬支部建在连上的优良传统,筑牢工程项目党支部这个坚强战斗堡垒。项目党支部被安庆市高新区党工委、中铁四局四公司党委分别表彰为“先进基层党组织”。项目党支部始终加强对中央精神的学习,随时关注学习强国和相关权威网站新发布信息,对于中央会议和新下发的文件,第一时间在中心组学习、主题党日、党员大会上,向全体党员和中心组成员宣贯。通过老兵讲述、实地感受、员工自述等方式,不断加强“初心”教育,做到入脑入心。(胡益权 张凡)

十九届五中全会精神宣讲 党员在行动

为深入学习宣传贯彻党的十九届五中全会精神,中煤新集楚源生产服务公司二矿支护区党支部于12月8日组织党员志愿者开展贯彻落实党的十九届五中全会精神进班组宣讲活动。党员志愿者们通过宣读会议精神、面对面交流等形式,结合个人心得体会、职工生活实际,用通俗易懂的语言深入浅出地向广大职工讲解全会精神,帮助职工群众对全会精神深刻理解。宣讲会后,大家一致表示,把思想和行动统一到党的十九届五中全会精神上来,积极立足于岗位实际,做好表率,努力为公司的发展做出自己的贡献。(王雪玲)

中铁九局七公司党委
“四步走”学习十九届五中全会会议精神

一是多种形式“抓”学习。中铁九局七公司党委将11月份定为十九届五中全会集中学习月,管内23个党支部利用多种方式对会议精神进行传达与学习。二是运用载体“造”氛围。依托企业自媒体及时推送全会精神最新学习资料,加深学习广度、深度。三是整合力量“讲”精神。公司领导以党建联系点为依托,开展十九届五中全会精神宣讲活动,精心打造“学习小课堂”。四是统筹谋划“明”目标。坚持以问题为导向,对“十三五”各项工作进行“回头看”,同时为“十四五”顺利开局打下坚实基础。(黄野)

中铁九局七公司基地中心党支部
巧借“学习强国”多措并举开展学习活动

中铁九局七公司基地中心党支部将“学习强国”作为强化理论武装的阵地,多措并举推进学习活动,引领广大党员学习新精神,浓郁学习氛围。一是加强学习指导。专门建立学习交流群,支委会设专人负责学习强国督导检查。二是建立定期通报制度。定期统计学习积分,督促党员认真完成学习任务。三是加强学习交流。基地中心党支部将“学习强国”与“三会一课”、道德讲堂、党课等紧密结合起来,做到学用结合在经常,融入日常,助推党建工作再上新台阶。(孙凌云)

社会责任

中铁四局杭绍台铁路一分部
支援台州市紧急抢险工作

11月27日晚,中铁四局杭绍台铁路一分部(四公司)党支部书记接到了台州市政府的抢险求助电话。当天台州市黄岩区污水管道突然破裂,导致大量污水流入东官河内。经当地政府研究商议抢险部署工作后,认为防止污水扩散的最快最有效的方法,是在中铁四局承建的杭绍台铁路中心站特大桥18号墩处节流河道。杭绍台一分部成立了由30名党员组织的抢险突击队,在20分钟内迅速赶到东官河下游现场。经过四个小时的紧张抢险,成功拦截污水,保证了台州市人民的用水安全,受到了台州市政府的表扬与感谢。(余慧 赵雅慧)

中铁四局员工见义勇为获点赞

不久前,中铁四局四公司合肥地铁五号线线物机部青年员工罗晨铖收到了来自合肥市包河公安分局青派出所送来的表扬信。11月25日凌晨,刚从地铁工地加班出来的罗晨铖,走到工地天桥下时,看到有位女子准备跳桥。罗晨铖见状赶紧跑了过去,并迅速地从后面去抱救生女子,直到附近派出所的警员及时赶到,最后合力把救生女子拉了上来。作为中铁四局合肥地铁5号线的青年职工,罗晨铖切实履行不怕吃苦、拼搏进取、无私奉献的精神。今年7月初,合肥市连降暴雨,启动了防汛一级应急响应,罗晨铖跟着项目抢险队积极投入到抗洪抢险当中,保卫群众安全。(赵雅慧 张拓)

兴业资产管理有限公司对[江西佳利商城住宅开发有限公司]债权资产处置公告

兴业资产管理有限公司(以下简称“兴业资管”)拟对[江西佳利商城住宅开发有限公司]债权资产(以下称“债权资产”)公开处置。截止[2020]年[10]月[27]日,前述债权资产的总债权金额合计人民币[128139809.50]元,其中债权本金合计人民币[126718748.57]元,欠息合计人民币[1421060.93]元(具体欠息金额以主债权合同约定、生效法律文书等确定的内容为准),前述债权资产明细如下:

序号	债务人名称	债权金额合计 (单位:元)	本金金额 (单位:元)	欠息金额 (单位:元)	担保情况
1	江西佳利商城住宅开发有限公司	128139809.50	126718748.57	1421060.93	抵押+保证

注:上述具体项目债权资产信息以实际情况与权属登记证明等为准。

债权资产交易条件:投资者信誉好,具备资金实力,能承担购买债权所带来的风险,交易资金来源合法。

交易对象要求:具有完全民事行为能力自然人、法人或其他组织,但不得是以下主体:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产管理公司工作人员、原债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构工作人员等关联人;与参与不良债权转让的资产管理公司工作人员、原债务人管理层或者受托资产评估机构负责人员等有近亲属关系的人员或者其参与的非金融机构法人;失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人;债权原债务人、保证人、还款义务人或其利益相关方;前述受政策、法律法规、规范性文件限制的主体投资、控制、委托或享有其他权益的企业或其他实体。

债权资产的有关情况请登录兴业资管网站(网址: http://www.ciamc.com.cn/)查询或与兴业资管接洽查询。

公告有效期:自本公告发布之日起[20]个工作日内。

受理征询或异议有效期:自本公告发布之日起[20]个工作日内,如对本次处置有任何疑问或异议请与兴业资管联系。

联系人:[蒋先生],联系电话:[0591-86309292]。

联系地址:[福建省福州市鼓楼区五四路137号信和广场21楼],电子邮箱:[jiangbingyao@ciamc.com.cn]。

受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话:[0591-86309234]。

受理排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮箱:[zsj@ciamc.com.cn]。

特别提示:以上债权资产信息仅供参考,兴业资管不对其承担任何法律责任。上述债权项目为不良债权,投资者应仔细审查该不良债权的瑕疵及可能存在的瑕疵,并愿意承担由此可能造成的一切损失。

兴业资产管理有限公司
2020年12月15日

江西瑞京金融资产管理有限公司与兴业资产管理有限公司
债权转让通知暨债务催收联合公告

根据法律法规及财政部、银保监会的有关规定,以及江西瑞京金融资产管理有限公司与兴业资产管理有限公司(以下简称“兴业资管”)于[2020]年[10]月[30]日签署的编号为[202010JXRJ-XYZG]的《资产转让协议》约定,江西瑞京金融资产管理有限公司已将其对下列公告清单中所列债务人及其担保人享有的主债权合同及担保合同项下的全部权利以及由此派生或与此相关的其他权利或权益(以下统称“标的债权”)均依法转让给兴业资管。江西瑞京金融资产管理有限公司和兴业资管联合公告通知下列公告清单中各债务人、担保人或其继承人以及其他还款义务人等相关各方该等债权转让的事实。

兴业资管作为上述标的债权的受让方,现有权对上述标的债权采取招商推介、公开处置等,包括但不限于债权转让、债务重组、拍卖抵押物,同时公告要求下列公告清单中所列债务人、担保人或其继承人以及其他还款义务人等相关各方,从本公告发布之日起立即向兴业资管履行主债权合同及担保合同等相关法律文件项下的全部义务。

特此公告。

江西瑞京金融资产管理有限公司
兴业资产管理有限公司
2020年12月15日

公告清单 基准日:2020年10月27日 单位:元(人民币)

序号	原债权人	债务人	本金余额	利息余额	担保人
1	九江银行股份有限公司	深圳市飞马国际供应链股份有限公司	49,655,379.25	7,307,708.43	飞马投资控股有限公司、东莞市飞马物流有限公司、深圳市骏马环保有限公司、黄壮勉
2		江西佳利商城住宅开发有限公司	126,718,748.57	1,421,060.93	江西佳利商城住宅开发有限公司、中航信托股份有限公司、白省魁
3		上海方华实业发展有限公司	80,000,000.00	5,242,368.37	上海方华实业发展有限公司、长沙国中星城置业有限公司、黄怀吉、刘云、黄德君、陈腾、张文明、严红芳、黄清、张月霞、单百军、杨国荣、葛桂芳
4		江西辉龙房地产开发有限公司	37,494,394.88	1,740,435.07	江西辉龙房地产开发有限公司、袁昌良
5		彭泽房地产开发有限公司	63,080,000.00	1,821,252.57	彭泽房地产开发有限公司、张赛群、朱祖彪
6		樟树市七星实业有限公司	52,566,808.38	9,230,086.23	新余市大地房地产开发有限公司、新余市天润物流市场发展有限公司、江西首星实业有限公司、朱琳、喻琴、朱子云、胡茶花、朱桂生、李燕红、朱菊青、廖新中、朱进、黄行、朱琥琥、李华、朱春根、肖芬、朱根生、裴桂香、朱龙、邹雪梅、朱梅放、曾慈婆、邓小勇、敖艳艳、邓小泉、白丽华
7		宜春市玉兔绿色农产品有限公司	13,784,403.71	6,563,517.08	江西丰源房地产开发有限公司、广西来宾丰源实业发展有限公司、徐志明、项爱华、揭祖德、徐平兰、黄圣平
8		江西民和实业有限公司	9,440,294.49	1,100,564.40	江西民和实业有限公司、王柳根、刘小红、张文利、聂艳丽、张胜、唐静、张祥云
9		江西华翔房地产开发有限公司	28,220,000.00	414,613.00	罗春美、张飞、杨军、熊志强、谢小兰、熊昱鹏、熊小平
10		樟树市六通实业有限公司	13,960,000.00	194,997.93	樟树市联动安防科技有限公司、熊星、方君君、熊亮、付璐、熊建兰、熊少庭
11		新裕实业集团有限公司	116,910,000.00	103,432.88	肇庆市中能房地产开发有限公司、汪洋、李娜
12		广东银林农副产品物流中心有限公司	28,211,274.00	1,923,658.36	湖北香利资产管理有限公司、熊茂婷、嵇亮、陈大伟、柳叶、赵少敏
13		广州源德置业有限公司	23,922,289.83	658,348.89	广东新银河世纪投资有限公司、伍庆华、伍思源
14		中国华阳经贸集团有限公司	900,000,000.00	68,537,671.24	无
15		北京宏远创佳控股有限公司	294,400,000.00	15,189,777.78	北京宏远创佳控股有限公司、任晓剑、刘理伟、熊照
16		北京君合百年房地产开发有限公司	390,000,000.00	9,712,879.22	北京华业资本控股股份有限公司
17		深圳市金桔莱黄金珠宝首饰有限公司	140,000,000.00	3,822,794.41	哈尔滨秋林集团股份有限公司、天津嘉颐实业有限公司、颐和黄金制品有限公司、李亚
18		长城新盛信托中天能源股权投资收益权投资单一信托	30,000,000.00	16,017,666.67	青岛中天资产管理有限公司、邓天洲、陈方、黄博、宁晓艳
19		华宝银行61号集合资金信托计划	170,978,499.45	54,046,095.22	俞国平、杨小明、杭州睿康投资有限公司、深圳市深利源集团有限公司、夏建统、李明
20		华融证券优智1号集合资产管理计划	189,942,491.35		京赛伯乐绿科投资管理有限公司、郭敏、郭祁、储慧斌、湖南海捷投资有限公司、深圳前海高维数据科技发展有限公司、上海宣洋投资有限公司、李宗松、吴淡珠、蔡雪凯、南京安赐投资管理有限公司、新余市安常投资中心、姚小欣、宣瑞国、王海荣、西藏新海新创业投资有限公司、刘韶琼、夏建统、新光控股集团、周晓光、虞云新

注:1.本公告清单列示截至基准日的债务本金余额。债务人、担保人或其继承人以及其他还款义务人等相关各方应支付的利息、罚息、违约金及其他应付款按主债权合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书等确定的方法计算。已经进入诉讼、执行程序的,并由原债权人垫付的应由债务人及担保人等负担的诉讼费用、仲裁费用、执行费等以有关法律文书确定的金额为准。

2.公告清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、合同编号、债务本金余额、担保人等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。

3.若债务人、担保人或其继承人以及其他还款义务人等相关各方因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或者丧失民事主体资格等情形,请相关债权债务主体、清算主体及/或主管部门代为履行义务或者承担清算责任。