

# 党建引领服务“双区”建设,共结共建助力民生工程

——中建南方投资有限公司党建“共结共建”品牌建设纪实



王利博制图

李献伟 荣灿 陈荣安

坚持党的领导、加强党的建设,是国有企业的“根”和“魂”。作为党执政兴国的重要支柱和依靠力量,近些年,国有企业在推进党建工作与生产经营深度融合、推进基层治理现代化方面取得了一系列经验。

中建南方投资有限公司(以下简称“中建南方”)是中国建筑开拓华南基础设施业务的投资、建设和运营平台,辐射粤港澳大湾区,承担着引领中国建筑各工程局(院)、专业公司开展区域高端基础设施项目履约的责任。“八年磨一剑”,基于基础设施项目利益主体复杂、社会关注度高等因素,中建南方突出党建引领,以打造基层党建“深圳品牌”为要求,聚焦轨道交通等民生工程建设,创新党建“共结共建”体系;以“凝聚多方合力,发挥党建优势,践行深圳质量,共筑民生工程”为主题,对内打破各参建单位边界,成立“联合党支部”,突破项目党建“各自为政”旧思维;对外建立联席会议制度,积极交流党建最新成果,就工程建设中需协调解决的问题进行研讨,达成共建共识,筑牢实践基础。通过内外兼修,初步形成了一套解决基层党建“软弱涣散”、拉通多元主体“资源整合”、破解工程建设“难点痛点”的党建共建模式,在服务粤港澳大湾区和社会主义先行示范区“双区”建设、服务城市轨道交通民生工程高品质建设方面进行了积极探索。

## 缘起“1号工程”,“共结共建”深植深圳地铁实践

“我家就住在9号线沿线,过去也常抱怨地铁施工占地扰民。今天第一次走进地铁隧道体验,确实感受到建设者‘舍小家为大家’很不容易……”这是深圳地铁9号线在建设过程中发生的一幕。当时正值轨通节点,中建南方与参建各方及沿线街道社区开展党建共建活动,邀请百名市民和街道社区代表来到工地,让市民群众“零距离”了解地铁施工。

2012年,中国建筑中标首条地铁整线——深圳地铁9号线,被誉为“中建1号工程”。正值中国共产党成立91周年和中国建筑迈入深圳城市轨道交通市场的契机,中建南方应运而生。

众所周知,地铁项目具有线路长工期紧、前期征拆涉及面广、土建施工难度大、参建单位

较多等特点,社会影响范围广,“牵一发而动全身”。走出中国建筑在房建领域的“舒适圈”,面对“带状”施工差异性,中建南方逐步形成了适应特区和地铁施工环境的“三融三联”党建共建体系,通过关系融入地方、工作融入项目、活动融入平台,群众工作联做、社会公益联办、特色活动联动,解决了党的组织“远离主管单位”、党建载体“脱离中心工作”、工程建设“囿于围墙之内”困境。

“支部建在项目上,活动办进工地里”。在深圳地铁9号线建设过程中,中建南方成立了“公司总部、标段项目部、工点”三级党建管理网络,党建共建紧紧围绕中心工作展开,大力开展比计划完成、比节点突破、比质量创优、比安全文明、比团队风貌、保目标实现“五比一

保”劳动竞赛,营造了“比学赶超”的浓厚氛围,服务项目效果显著。全线党员干部将“红色基因”化为“蓝色力量”,团结带领职工群众历经四载鏖战,有力助推9号线提前2个月高质量通车,向深圳人民交上一份合格答卷。

依托9号线和9号线二期项目建设,中建南方联合系统内10余家三级单位,先后成立15个联合党组织,将各标段300余名党员纳入统一管理,有效破解了基层战斗堡垒“小、远、散”的难题。以9号线为实践沃土形成的“三融三联”党建共建体系获中国建筑党建创新成果奖,“党建创新服务民生工程、创先争优打造深圳质量”专题党建成果在深圳市委、市政府专栏展出,受到社会各界的充分肯定。

## 拓展“多元主体”,“共结共建”全面升级党建格局

在深圳地铁13号线建设全面启动之际,中建南方进一步深化“三融三联”党建共建体系,拓展多元共建主体,联合深圳市40多家相关政府机关、产权单位、建设单位、协调单位打造党建共建“升级版”,组织召开第一次联席会议并共同发布活动倡议书,进一步提出基层阵地联建、项目建设联抓、突发事件联动、社会公益联做的“四联”机制,建立机关党建、社区党建、企业党建三方联动,标志着党建“共结共建”体系正式诞生。

2018年9月,“共结共建”联合体迎来首次“实战”考验——最强台风“山竹”入侵广东。中建南方第一时间启动应急联动机制,快速集结党员突击队,联合各共建单位逆风抢险:协助市交通警察局、南山区城管局两小时内恢复十余处路段交通;连夜奋战15小时,成功抢修深圳湾口岸旅检大楼受损屋顶,搭设三条防护通道,确保出入境市民安全;台风过境后,联合市园林绿化处、区街道办持续开展“清障洁城”行动,助力项目周边设施迅速恢复正常运作。20余家共建单位在“共结共建”体系下互通信息、相互协助、紧密配合,安全撤离人员3315名,扶正或移除树木200余棵,清理道路近78条,筑起一

道坚若磐石的安全防线。

“首战告捷”极大地鼓舞了共建各方的信心,也打开了共建各方互通有无、开展务实合作的工作局面。在中建南方牵头下,各共建单位联合召开大型联席会议8次,定期组织联合观摩培训、“支部拉手”交流,开展各类对接沟通活动超过300余次,以支部过硬确保工程过硬,以工程过硬彰显政治担当。在地铁13号线征地拆迁、管线改迁、交通疏解、绿化迁移等前期工程推进的攻坚阶段,在地铁9号线二期“保通车”的关键阶段,各共建单位积极发挥自身专业优势和资源优势,为协调解决工程履约瓶颈提供有力支持。在多方联合下,地铁9号线二期完成了深圳地铁建设史上最快“400V电通”和最高标准“热滑试验”,各项政府专项验收均高标准完成,于2019年12月8日再次迎来提前开通,为大湾区基础设施互联互通加码提速。

一次次实践让各共建单位坚定信心,党建“共结共建”平台是出实招、办实事、有实效的合作平台。从深圳地铁9号线到地铁9号线二期、13号线等实践载体的延伸,多元主体的拓展和共建机制的完善,有力地巩固了共建各方“资源共享、优势互补、服务双向、互助互建”的工作局面。

## 传承“红色基因”,“共结共建”锤炼党建文化内核

“中国共产党的强大生命力源于其独特的党建文化”。8年来,以“三融三联”为内核的党建“共结共建”品牌在实践中沉淀,坚持理论引导、政治熏陶、融合创新、以民为本,以“廉洁活力高效、共建共管共赢”为文化理念,不断激发党建共建生命力,将党建成效化为治理效能。

以“大抓支部”为导向,提振干部群众干事创业精气神。中建南方牵头各项目工区党支部与街道社区签订“共建联控”合作备忘录、“共结共建”协议书20余份,联合举办主题党日座谈、党群联欢会、党建服务工地等活动,强化基本组织、基本队伍、基本制度,促进提升党组织的引领力、凝聚力、服务力。以党建共建带项目共建,地铁13号线率先建成深圳市首家建设项目工会联合会,搭建一体化产业工人孵化平台,引入多方专业力量共同培育具有新时代特色的新型产业工人队伍。

以“廉洁监督”为保障,营造风清气正的政治生态。在系统内部,与参建单位联动加强廉洁风险管理,分层构建责任网络,在项目劳务分包方面联合推行星级分包管理,定期开展劳务工人工资支付、保险理赔等专项督查,确保项目安全、质量、廉政零事故。在系统外部,以签署廉洁工地共建协议或聘请廉洁监督员的形式,完善内外部“双监督”网络,积极开展“检企共建”活动,引

导党员廉洁自律,为实现“工程优质、干部优秀、工作高效、资产安全”保驾护航。

以“拓展幸福空间”为指引,架起服务群众“连心桥”。中建南方联合深圳市直机关工委、深圳市关爱办、深圳报业、中国联通等单位举办精准扶贫、新春关爱、金秋助学、邻里守望等活动,提供各类物资千余份,努力打通服务群众的“最后一公里”。2020年新冠肺炎疫情来袭,中建南方以“共结共建”为纽带,牵头向南山区交警局、深圳湾口岸办、粤海街道办、西丽街道办及深汕合作区4个镇119个村组送去防疫物资;积极协助街道建立检疫通道、协助防疫卡点开展排查工作,切实助力基层群防群控。

实践证明,党建“共结共建”是凝聚力量突破瓶颈解决问题的重要通道,是顺利推进项目建设打造精品民生工程的有效载体,是强化基层党建品牌创新平台,是促进党建成效转化为高质量发展动能的创新探索。在中国共产党成立99周年和深圳特区成立40周年之际,中建南方党委坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,强化党建“共结共建”品牌,更好地服务“双区”建设,为粤港澳大湾区和社会主义先行示范区高质量发展跑出加速度,为基层治理体系和治理能力现代化注入新动能。