



济南市历下区： 坚持诚信招商 打造“历下速度”

近日,首届跨国公司领导人青岛峰会举行,在这场扩大对外开放的盛会上,山东济南历下区精心谋划,组织开展了一系列对外招商活动,深化与跨国公司的产业对接和项目合作,为进一步强化招商引资力度、助推全省首善之区建设奠定了坚实基础。

坚持诚信招商

招商引资是一座城市经济发展的生命线。济南历下区大力开展招商推介活动,上半年已开展“双招双引”(深圳)恳谈会等各类招商活动共30余场次,签订各类招商战略合作和项目合作协议28份,签约项目投资总额逾530亿元。数据显示,今年上半年济南历下区引进市外投资增幅29.41%,位居全市第一。

历下区坚持诚信招商、高效招商,打造“诚信历下”品牌。坚持“诺不轻许,诺必践”的原则,为企业兑现招商引资扶持资金,仅2018年就及时向符合条件的161家企业兑现各类扶持资金近

2.2亿元。建立“双招双引”碰头会制度和招商引资快速决策机制,研究重大“双招双引”项目推进情况,为企业落地发展做足保障。同时,持续擦亮历下投促服务品牌,为200家重点企业高管人才提供车辆养护、就医绿色通道等特色服务,做到口碑立身、品质说话,推动以商招商、以情招商。

提供绿色通道

企业投资落户,是实体经济发展的前置条件。历下区以真情换真心,从企业视角出发,充分考虑企业入驻及发展需求,以健全的工作机制为项目落地提供坚实保障,让落户企业安心省心。

历下区修订招商引资政策,突出招大引强,加快总部、金融等优质企业聚集,进一步修订完善《历下区招商引资政策(试行)》,强化政策激励导向作用。同时,致力打造“历下速度”品牌,提供绿色通道、免费代理、陪同选址等服务,从“最多跑一次”

向“零跑腿”、“一次办成”迈进,企业登记注册缩短至3天,全区综合审批时限压缩43%。例如,渤海湾港口集团从选址到落地仅一天,工商手续仅用了两个小时。

此外,历下区深化服务大使工作机制,着重做好投资服务软环境建设,联合13个办事处的服务大使主动对接辖区202家外资企业,了解企业经营情况和发展诉求,全方位、多渠道宣传政策和营商环境。全面推进服务大使与内资重点企业和外商投资企业结对子,做好经常性联系、常态化服务。

实施专班服务

引进企业不是最终目的,想企业扎根发展,还需要配套的贴心服务。秉承“店小二”精神,历下区以思想不懈、标准不降、力度不减的态度持之以恒地为企业排忧解难,营造重商亲商的发展环境。

为将服务企业理念落到实

处,历下区投资促进局成立重点企业服务专班,对省属国有企业和重点企业开展“一对一”对接走访、上门服务,帮助协调解决实际困难,对于企业的所有诉求和问题,采取“一口进一口出”措施,只要企业有需求,都能够通过一口及时传达。建立定期或者不定期的交流机制,把问题化解在平时。目前,历下区投资促进局服务专班对接重点项目47个,其中已落地12个,正在洽谈推进35个。

同时,成立历下投资者联盟,整合18家省属企业及辖区优质企业资源,搭建投资信息交流对接平台,构筑优良的投资合作生态圈。自联盟成立以来,先后组织会员企业参加了2019中国(济南)立陶宛推介会、SAS中国用户大会等投资交流活动,为企业项目融资、业务拓展提供了合作机会,下一步将借助在中国香港、新加坡开展活动之机,组织联盟“走出去”开展国际化招商,不断扩大历下区的国际“朋友圈”。(来源:舜网)



昆山经验:有效的招商必须有“十个一”

招商引资必须注重实效,有效的招商重在转变思想观念、工作方法,重在正确的招商取向上。江苏昆山最近这几年深切体会到,有效的招商必须有“十个一”,选取这10条核心经验供大家参考。

1、组建一支专业招商队伍。专业招商比全民招商更重要,小分队常年出征更能收到实效。由专业人员组成的小分队招商,具有针对性强、适应变化快和投入成本低的特点,是招商引资更为理性、更为现实的选择。

2、要明确一个思路。突出产业链招商,推动产业集群化发

展。既要立足现有产业招商,更要跳出产业基础招商。立足现有产业招商,可以拉长产业链条,培植企业群,形成地方特色经济;跳出产业基础招商,可以构建新的产业支柱。

3、突出一个重点。突出招商重点有个规律,有四句话很形象:大小并举,内外并举,先小后大,先低后高。大的、小的都要,内资、外资一样重要。

4、开发一批专业招商载体。既要重视各地招商,更要强化园区投入,实践证明,“村村点火、户户冒烟”,效果不好,重点发展园区是兴工强县的必由之路。

5、打响一个文化品牌。文化搭台,招商唱戏;文化搭台,经济唱戏。文化是最高层次的招商力量。

6、抓住一个招商主体。既要重视行政推动,更要突出企业主体,企业应该成为招商引资的急先锋。

7、交上一批朋友。招商一定要走出去,别老待在家里,尽可能走出去,一天到晚待在家不是好干部。初级阶段是招商,成熟阶段是商招。

8、完善一个服务的手段。既要优惠政策招商,更要研究以优质服务招商,优质服务比优

惠政策更重要。招商引资有四句话:十谈九空,百谈不厌;抓住一个,带来一串;以外引外,效果最好;付出努力,终有回报。

9、沟通一个部门。到一个地方去招商,一定要有针对性,一定要打进当地一个或几个部门。昆山最喜欢哪些部门?一是工商联,二是私企协会,三是台商协会,四是专业招商部门。

10、培养一种环境氛围。招商引资是一个系统工程,不是书记、市长两个人的事,只有当全社会对外来投资者采取一种欢迎、鼓励、宽容、保护的社会氛围,外来投资者的信心才能不断增强。



广州出台新政 加速发展区块链产业

近日,广州市积极涉足区块链,辖内黄埔区、广州开发区印发《加速区块链产业引领变革若干措施实施细则》(以下简称《实施细则》),提出全面建设国内首个以区块链为特色的中国软件名城示范区,并鼓励设立10亿元规模区块链产业基金。

据了解,《实施细则》是在《广州市黄埔区广州开发区促进区块链产业发展办法》的基础上编制的,致力于构建区块链产业生态系统,实现“落地一个区块、链接整个世界”的目标。

《实施细则》深化区块链融合应用,将全面开展“区块链+应用场景”示范项目升级迭代行动,搭建万物互联的超级数字化平台。对使用区块链示范项目信息服务的企业或机构,经评定给予最高10万元奖励;对提供区块链示范项目信息服务的企业或机构,根据节点数、交易量等给予最高50万元奖励。

在资金供给方面,《实施细则》鼓励设立10亿元规模区块链产业基金,吸引社会资金集聚形成资本供给效应,为区块链企业提供天使投资、股权投资、投后增值等多层次服务,建立“多基地+大基金”分布式金融生态圈。值得注意的是,文件补充表示,该基金将由区属国企发起设立,方案将另行研究制定。

云南自贸区红河片区 推出招商“20条”

《中国(云南)自由贸易试验区红河片区招商引资办法(试行)》(以下简称《招商引资办法》)近日出台,文件共包含20条“高含金量”的措施,着力吸引优质企业和高层次人才入驻。

中国(云南)自由贸易试验区红河片区面积14.12平方公里,于8月30日正式挂牌。《招商引资办法》中明确,对入驻红河片区的新办企业,应缴纳企业所得税地方留成部分实行“五免五减半”优惠,即自取得生产经营第一笔收入年度起,前5年免征、后5年减半征收。

对于红河片区重点发展的大健康服务、跨境旅游、跨境电商等几大产业,《招商引资办法》也分别明确了“真金白银”的奖补措施。具体而言,对项目落地在红河片区发展大健康产业及新办营利性医疗机构,固定资产投资5000万元人民币以上的,按照实际固定资产投资额的10%给予扶持等。



更多招商信息
请访问中国招商周刊
网页