

# 京津企业投资渤海新区井喷背后: 优化营商环境"四两拨千斤"

▲据记者 石岩

通讯员 高岚华 李建刚 白然然

京津冀协同发展政策实施四年来,沧州渤海新区累计签约落地京津项目1350个、总投资6124亿元。截至8月底,今年渤海新区共签约落地项目515个,总投资1790亿元。

在目前经济下行压力普遍加大、有效投资持续不足的趋势下,沧州渤海新区投资和增长的逆势上扬原因何在?

近年来,沧州渤海新区以改善营商环境为重点,紧紧抓住京津冀协同发展战略机遇期,全面构建招商引资新模式、全方位再造服务企业新程式、全维度打造京津冀协同发展示范区,产业吸引力日益增强,经济成熟度不断提高,京津企业投资呈现井喷式增长。

## 京津企业"到底想什么"?

精准招商是精准承接的首要 前提,沧州渤海新区较好地回答 了京津企业最为关注的三个问 题

精准推介,主动回答"去哪里"的问题。沧州渤海新区坚持大规模集中推介与小团队精准推介紧密结合,根据京津冀产市较移指导目录,特别是北京地转移指导目录,有针对性地招京出了由150人组成的13支对性地招京分队进驻京津,持续开展对接招商攻坚行动。几年来,沧州渤海区招商人员走遍京,淮省物医药、新能源、新材料等多下区域,京津企业对沧州渤海新区的关注度快速升温,仅北京企业累计签约就达908个。

精准对接,用心回答"行不 行"的问题。沧州渤海新区在进 一步明确"两区两基地"战略定 位基础上,下大力打造汽车、生 物医药、装备制造、新材料、科 创、轻工食品等专业化精准对接 园区。近三年来集中实施了487 个基础设施项目,完成投入644.6 亿元,年均实施基础设施项目 162个、完成投入214.9亿元,基 本实现了承接园区"七通一平" 全覆盖,确保京津转移项目接得 住、接得好、接得牢。 今年以来, 新签约京津项目达515个,单个 项目投资3.5亿元。沧州渤海新 区相关园区先后被北京市列入 《加快科技创新发展医药健康产 业的指导意见》,被中国石化联 合会确定为中国石油化工京津 冀产业转移示范区,被河北省确 定为战略性新兴产业示范基地。

精准对标,系统回答"好不好"的问题。自觉对标京津冀世界级城市群,主动对标雄安新区这个全国高质量发展样板。近年

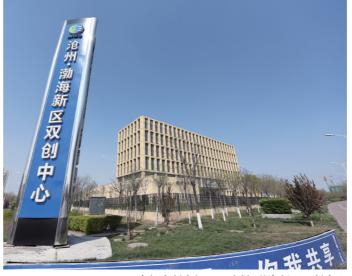
来,沧州渤海新区围绕加快融入京津冀大交通体系,积极推进"九路三互通"和石衡沧港城际铁路、连接天津滨海新区轻轨等重大交通项目,全力打造快速便捷的"通勤交通圈"。以创建全省全域旅游示范区为契机,培育发展欧洲风情、南大港湿地等"七大景区",引进建设恒大文旅城和养生谷、碧桂园非遗小镇等重点项目,城市"绿亮净美"水平持续提升。

### 京津企业"心里盼什么"?

协同发展要实现大突破,关键要有成本最低、效果最好、推进最快的承接转移方式和路径。这既是众多京津企业的热切期盼,更是沧州渤海新区的成功实践。

坚持"共建共管共享",北京·沧州渤海新区生物医药产业园"应声落地"。在京菜两地型商的大力推动下,该产业园企全中运行。在京对企异地延伸监管政策,在国内首开"企业在河北、监管属北京"的跨区域管理企业管理企业注册地址不变,入园企业注册地址不变保留新大大激发了北京药企约的现在。管理在的移移区,截至目前,签约入园域工行产企业达到27家,成功生产出行。

坚持"科技研发在京津、成 果转化在新区",沧州渤海新区 京津科创产业园"风生水起"。 沧州渤海新区把科技创新当做 持续发展的永动力,多维度打造 双赢合作模式,为进一步发展注 入源源不断的活力。北京海淀 留学人员创业园渤海新区产业 基地、北京海外高层次人才渤海 新区产业化促进基地加快推进, 中科院微电子产业园启动建设, 北京交通大学海滨学院、北京中 医药大学东方学院等六所大学 先后落地,中科院海水淡化工程 与技术中心、北交大超快激光研 究与开发中心、天津国际生物医 药联合研究院、南开大学绿色化 工研究院等诸多国家级和省部 级重点研发机构纷纷加盟。



省级众创空间——沧州·渤海新区双创中心

坚持"产业互补、资源共享、 发展融合",津冀合作"喜讯频 传"。立足与天津地缘相接、与 天津滨海新区交界相邻的先天 优势,2016年与天津东丽区启动 共建"津冀协同发展示范园区", 全球化工分销巨头德国布伦塔 格公司、中荣化工仓储等6个项 目签约入园;2017年天津·沧州 渤海新区生物医药产业园签约 落地;2018年规划面积80平方公 里的天津滨海新区·河北渤海新 区协同发展合作示范产业园正 式挂牌,目前正按照"1+4"模式, 推进现代化工、现代物流、高新 技术产业、高端装备制造业等方 面的合作,预计年内签约入园项 目可达30个以上。

#### <sup>「</sup>京津企业 "来了干什么"?

沧州渤海新区始终把放大协同发展效应、对接服务京津的根本出发点和落脚点,放到抓重点、补短板、强弱项,加快构建现代临港产业体系上,通过打造京津产业转移"升级版",带动形成转型升级"加强版"和产业重塑"现代版"。

严格"六个更加注重"和"六 个坚决不上",把好产业转移"质 量关"。沧州渤海新区牢固树立 新发展理念,始终做到更加注重 创新、更加注重绿色、更加注重 质量、更加注重效益、更加注重 规划、更加注重开放,坚持不符 合新发展理念的项目坚决不上 不符合环保要求的项目坚决不 上、不符合规划要求的项目坚决 不上、不符合供给侧结构性改革 的项目坚决不上、不符合国家产 业政策的项目坚决不上、不符合 集约发展要求的项目坚决不上, 决不做简单的"块移",更不是 "挖到篮子就是菜"。今年以来 沧州渤海新区承接京津高端装 备制造和高新技术项目超过300 个,占到总量的58.4%。以此为 引领,推进了430个亿元以上重 点产业项目,完成投资763亿元, 战略性新兴产业项目占比达到62.7%。在项目个数和投资分别增长17%和31%的情况下,万元投资能耗和万元投资排放量预计分别下降25.9%和15.7%,这些项目建成达产后将再造一个沧州渤海新区。

实施"六个一"工程,坚持产 业转移"集群化"。针对承接转 移的"单打一"和"碎片化"状况, 沧州渤海新区紧密结合临港沿 海优势和区域产业分工,把工作 的重心持续向做大做强绿色石 化、生物医药、汽车及零部件制 造等特色优势产业集群,向培育 发展高端装备制造、通用航空、 现代物流、文化旅游等特色新兴 产业集群上聚焦,大力实施以 "集中一个特色产业园区、编制 一个智能改造计划、设立一只产 业提升基金、组建一个行业协会 组织、建立一个综合服务中心、 举办一个国际会展活动"为核心 的"六个一"工程,有效吸引了京 津企业的眼球,形成了京津产业 转移的"扎堆效应"。

实施高新技术企业和科技型中小企业"双倍增"计划,提高产业转移"含金量"。目前,仅北京生物医药产业园就引进13家国家级高新技术企业、32家省级高新技术企业,双鹤药业、万生药业、协和制药等一大批全国医药工业十强百强企业纷纷落地。

协同创新的不断深化,进一步加快了沧州渤海新区新旧动能转化进程,全区超过40%的规模以上工业企业设立了研发机构,科技型中小企业达到600家,三年内有望突破1000家。

#### <sup>|</sup> 京津企业 "投资怕什么"?

沧州渤海新区把打造审批最少、流程最优、体制最顺、机制最活、效率最高、服务最好的营商环境作为解除京津企业后顾之忧的重要抓手,重点解决"四怕"问题:

"怕投资平台不宽": 深化战略融合,提升空间张力。围绕雄

安新区出海口和清洁能源供应 基地、制造业协作基地、科技成 果转化基地的功能定位,加快推 动沧州黄骅港向现代化综合服 务港、国际贸易港和邮轮母港转 变,累计承接雄安新区转移项目 110个,仅近两个月来新区考察 洽谈的雄安企业就超过300个, 涉及彩印包装、电力设备、装备 制造等多个领域。抓住沧州渤 海新区被国家工信部确定为中 国中东欧(沧州)中小企业合作 区的有利契机,下大力打造综保 区、自创区、示范区、自贸区、自 贸港多元开放平台,促进京津冀 协同发展与"一带一路"两大国 家战略的互动融合。

"怕投资效率不高":推进改革创新,实现"一章审批"。沧州渤海新区发挥全市唯一的创新驱动发展示范区平台优势,深化"放管服"改革,重点推进了下人一网、一次"改革,让数据"多跑路",让企业和群众"少跑腿"甚至"不跑腿",一般可用,上缩到3小时以内,极大地增强了企业的投资信心。今年以来,当年签约当年注册的京津项目达到了105个。

"怕投资服务不好":建立 "三问"决策,强化过程监督。沧 州渤海新区坚持决策前问需于 民于企、实施中问计于民于企、 完成后问效于民于企,目前已累 计汇总六大类59个方面的意见 建议3万余条。据此,谋划实施 了总投资 3.44 亿元的 35 个基础 配套"最后一米"工程项目,细化 了"月评窗口单位、季评职能部 门",项目建设"四段式"服务等 措施。特别是严格实施了周通 报、中介超市、政府投资工程"八 项检查"等公共资源交易过程监 督,确保投资交易依法依规、阳 光公开、公平公正,受到了京津 投资者的欢迎。从上半年"问效 于民"情况看,开放招商、项目建 设、基础设施、人才政策等十个 方面的满意度均达到99%以上。

"怕投资生态不优":严格"晨 扫描"机制,弘扬实干新风。每天 早晨6:30分,沧州渤海新区各级 领导班子都带头开展"晨扫描", 深入基层一线,倾听企业心声,了 解急难盼愿,解决困难问题,走出 **实实在在的群众路线。以此为平** 台,持续放大"晨扫描"效应,紧盯 干什么、谁来干、怎么干、什么时 候干成"四个干"机制不放,只要 是企业和群众需要的,就一干到 底。全面实行了"每月考核通报、 每季点评问责"和增量动态计分、 黄牌警告等制度,凡是涉及京津 项目投资的事项要求必须做到立 即办、马上办、办就办好,实现了 "日不过夜、日事日清"。今年以 来,包括大批京津项目在内的 213个亿元以上产业项目如期开 工,同比增长45%。