



【招商方法论】

招商引资应因地制宜

■ 本报记者 丁明豪

“招商引资”已然成为各个地区的重要词汇。招商引资源于中国因开放政策所成立的开发区,是为了吸收制造业的国外直接投资而制定的一项决策,在早期沿海地区引起了示范效应,被各地官员发现并效仿,随后中国各级政府成立了大量的开发区并开展招商引资工作。招商引资方式各式各样,弹性也相对较大,某一出色有效的引资方法不一定合适每个地区,具体做法应当因地制宜,不可盲目复制。

产业链招商

2018年6月15日—19日,第二十九届哈尔滨国际经济贸易洽谈会成功召开。据初步统计,本届会议共签署各类合同、协议268项,总金额约591.56亿元人民币。洽谈结束后,富锦市还与通化化工股份有限公司进行了农业全产业链项目合作签约,与金正油脂有限公司进行了农业全大豆精深加工项目签约。在这次洽谈会上,富锦市取得了丰硕的合作成果。

【招商局长必读】

招商引资的“五宗十三派”法门

招商方式层出不穷,五花八门,选择最佳方式才是制胜之道。为此,总结了招商引资的“五宗十三派”法门,仅供参考。

方法一:利用传媒招商

第1招:刊登宣传广告。制作、刊登本地区的宣传介绍广告、文章;聘请专业形象设计公司对本地区进行形象包装;制作醒目广告牌竖立在公共场所等。

第2招:制造新闻报道事件。定期举办新闻发布会,举办引进项目的签约仪式、建设动工典礼、投产庆典、新产品介绍会等。

第3招:与传媒保持定期、良

好的工作交流。
方法二:举办或参加各类招商会议及活动进行招商
第4招:利用会议招商。定期举办或参加大型招商会,以及经贸、投资研讨会等,寻找合适的投资机会和合作伙伴。
第5招:通过文化体育活动招商。通过举办或参与一些有地方特色的文化、体育活动吸引社会各界群众参加,提高地区知名度。

实现资源合理配置

无独有偶,广西近年来积极营造重商亲商的投资环境,招商引资形势也持续向好。2017年,自治区领导率农业招商小分队到江西正邦集团洽谈项目,促成正邦集团与桂林、宾阳等15个县市区签订了20个农业投资项目,投资金额达160多亿元。广西新引进农业项目275个,项目签约金额达653.3亿元。其中,75个农业引资项目落户54个贫困县,总投资额达159.7亿元,有力推动了贫困县“5+2”特色扶贫产业发展。今年第一季度共引进

好的工作交流。

方法二:举办或参加各类招商会议及活动进行招商

第4招:利用会议招商。定期举办或参加大型招商会,以及经贸、投资研讨会等,寻找合适的投资机会和合作伙伴。

第5招:通过文化体育活动招商。通过举办或参与一些有地方特色的文化、体育活动吸引社会各界群众参加,提高地区知名度。

方法三:借助中介机构的联络渠道招商

第6招:通过我国驻外机构招商。要与中国驻外的使领馆

农业项目81个,包括续建项目在内的到位资金91亿元。

2017年4月14日,自治区人民政府召开广西农业招商引资活动动员电视电话会议。会议中指出,要围绕全区农业供给侧结构性改革的重点,开展精准招商,借外力补短板。

同时,自治区农业厅推动出台了《进一步加强广西农业招商引资促进乡村振兴的意见》,启动编制“广西农业对外合作规划”(2018—2025年)。为了构建更好的招商平台,广西每年都开展1次以上农业项目推介洽谈会,引导农产品加工企业向园区集聚,加强产销对接。并且成立了由农业厅、投资促进局联合牵头的农业招商引资跨部门工作小组,建立区、市农业招商引资工作联席会议制度,形成招商合力。

明确地方政府招商目标

2018年6月12日,武汉市召开招商引资大会·民营企业专场,此次专场共签约47个项目,签约总额2260.05亿元,成为今

年签约项目最多、成果最丰硕的招商专场活动。2017年以来,武汉市民营经济招商成果丰硕,2017年共签约中国民营500强投资项目56个,民企到位资金4338.8亿元,占比52.7%。

在武汉市招商引资项目中,不仅民营企业突破半数以上,高新技术项目也在明显增多,推动了新能源和智能网联汽车、航天产业等4个国家新基地建设。例如引入深圳西湖股份有限公司的新能源之都项目,在汉建百亿级新能源汽车项目,有利于武汉抢占下一代汽车产业发展制高点。

在2018年6月12日武汉市召开的招商引资大会·民营企业专场上,华夏幸福基业股份有限公司在现场带来三三工业武汉盾构机制造基地等多个“重量级”项目。该项目计划投资30亿元,达产后预计每年大型盾构机产量达到50台,实现年产值30亿到50亿元。不仅如此,由于华夏幸福基业股份有限公司在国内的影响力,燕拓科技、瀚氢动力等一批高科技项目也通过“以商招商”的模式落户武汉。

招商局建立联系,以方便招商人员随时向前来咨询的客商介绍推荐。

第7招:通过外国使领馆招商。邀请外国使领馆官员经常到本地区访问和参加活动,以增加彼此的了解、信任和交流。

第8招:与商会联合招商。通过各类商会组织相关人员来本地区考察、洽谈增进招商。

第9招:通过投资咨询公司、律师事务所、会计师事务所招商。

第10招:通过银行招商。银行可以产生融资和引进项目互相带动的良好效应,取得意想不到的收获。

方法四:派出招商小组主动出击招商,重点面向(境)外跨国公司

第11招:派出招商小组招商。派出招商小组的优点是人员少而精、灵活机动、有针对性,成功率高。

第12招:与跨国公司直接联系招商。

方法五:以商引商

第13招:以商引商。对已签约来本地区投资的项目兑现基础设施供应和服务承诺,做好服务工作,有助于带动其上游产品的供应商公司和下游产品的客户公司来同一地区投资。

【招商信息联播】

石林火把狂欢节
招商引资逾130亿元

日前,2018石林火把狂欢节招商引资推介暨项目签约活动在云南石林举行。会上共签约19个项目,协议总投资达131.72亿元人民币。

此次活动共签约石林野生菌庄园项目、长湖辣椒产业基地项目等6个一产项目;新型天然食品添加剂产业化项目、石林绿色装配式建筑产业园等3个二产项目;碧桂园石林项目、阿诗玛旅游小镇医养项目、石林彝人时光特色小镇等10个三产项目。

上半年长沙
招商引资1386.6亿元

宁波杉杉控股有限公司在湖南长沙高新区投资200亿元的杉杉能源年产10万吨正极材料生产基地项目、北京清控科创控股股份有限公司在长沙高新区投资165亿元的清控(长沙)创新基地项目……2018年是湖南“产业项目建设年”,上半年长沙新引进2亿元以上的重大项目95个,总投资额1386.6亿元,其中500强企业项目18个,为经济发展注入了强劲动力。

2018年上半年,长沙聚焦22条产业链招商和500强企业的引进,招商引资跑出“加速度”:实际利用外资29.64亿美元,同比增长12.57%;引进市外境内资金完成固定资产投资1197.17亿元,同比增长9.58%;实际利用省外境内资金515.03亿元,同比增长16.37%。

新余市招商引资
质量效益双提升

今年,江西省新余市以打造内陆地区对外开放新高地为统领,以招商引资为重点,以加快项目落地为目标,不断优化营商环境,完善机制体制,促进招商引资质量和效益双提升,有效推动全市经济发展,加快了转型跨越发展。据统计,今年1—6月,全市新签约省外资金项目98个,总投资295.75亿元。利用省外2000万元以上新合同项目146个。实际进资267.04亿元,完成年目标任务的52.83%,增幅10.33%。

今年,全市整合、规范、统一各县区已有优惠政策,制定出台《新余市促进经济发展办法》。以产业链为抓手,按照“龙头企业—产业链—产业集聚地”的招商路径,抓好钢铁、装备制造、锂电新能源、光电信息等主导产业招商。依托经济大环境和自身产业发展实际,把钢铁和锂电两大产业招商放在更加突出位置,作为全市招商的两大“拳头”,全力打造钢铁、锂电两大产业高地。



更多招商信息
请访问中国招商周刊
网页