

农业PPP创新投资模式

■ 本报记者 薛午安

随着国家现代农业体系建设的深化和中央对农业扶持力度的加大,农业成为投资的热点领域。业内专家表示,新出台的《关于推进农业领域政府和社会资本合作的指导意见》是我国农业领域首个PPP指导文件,该文件提出的创新模式,将聚合各方力量发力“三农”。

“四位一体”创新模式

在农业领域,PPP模式参与方为政府和社会资本,运作核心是土地确权。农户以土地入股增收脱贫,社会资本进行土地修复、生产经营和基础设施建设等,由减轻财政压力的政府进行补贴和监管,以公私合营等形式实现规模化经营,达到多赢目的。

以前,农业产业化组织的形式多是“企业+农户”的订单模式:企业提供支持,农户进行种植养殖,企业再回收农产品。龙头企业与农户双方普遍没有结成风险共担、利益共享、互助协作、联动发展的关系,更没有形成长久的互惠互利的合作关系。

如何摆脱农业产业化经营组织“小、散、低、弱”的状态,完善和创新利益联结机制,找出解决农民缺资金、缺技术、缺组织、缺管理的途径,帮助农民走向富裕,对农牧龙头企业来说是一个巨大的挑战,但同时也是一个巨大的机遇。

正大集团开创了大规模农业产业化新思路,通过“北京平谷正大绿色方圆300万只蛋鸡现代产业项目”,将政府、龙头企业、银行和农业合作组织各自的政策、技术、资金和土地资源优势聚合,通过搭建多方融资平台撬动资金流



2016年12月29日,发改委、农业部下发了《关于推进农业领域政府和社会资本合作的指导意见》,提出大力推进农业领域政府和社会资本合作,为2017年农业投资指明了方向。

动,对接农民专业合作社项目运作,实现了多方利益主体的共赢,形成了“政府+企业+银行+农业合作组织”“四位一体”的产

模式,实现了PPP投资的创新。

正大蛋业有限公司总裁王善成在接受采访时对《中国企业家》记者表示,20年合约期满后,整个项目,包括价值约3600万元的设备及厂房将归农民的合作社所有。即农民是老板,农民成为现代化农业企业的真正主人。

大幅度提升农民收益

国家对农民脱贫致富一直挂在心。至今,北京平谷区这一项目不仅取得了良好的经济效益,而且为当地1608户农民提供了发展的资本和致富之路。

这种模式使农民收入来源由土地经营为主转向地租、红利和工资的收入模式,缩小了区域发展和城乡居民收入差距。项目带动农户1608户,其中852户为土地

出租农户,756户为无条件接受项目分红的残疾农户。农户分三个阶段分红:前8年每户每年分红5000元;第9—12年每户每年分红7400元;第13—20年每户每年分红2.39万元。农民还能通过土地租赁的方式获得租金,且租金以每年5%递增。

正大集团(北京总部)董事长办公室资深总裁薛增一对《中国企业家》记者表示,未来,公司将再复制、推广近20个类似的“四位一体”项目,带动当地农民脱贫致富,为中国畜牧业的转型升级和现代循环农牧业的发展做出积极的探索和示范。

业内专家表示,“四位一体”产权模式以及以后农业PPP的创新投资模式,核心是将各方的政策、资金等优势聚合,从根本上为农民提供长期的、有保障的收入。

蜂产业新业态:蜂蜜酒有望成潮流

■ 本报记者 薛午安

目前,我国蜂蜜产量已达46.82万吨,居世界之首,而蜂蜜酒的普及并不太广。随着蜂产业和酒业的联动,在未来发展中,蜂蜜酒有望成为市场潮流。

蜂产业和酒业联动

对人类而言,蜂蜜益处可謂多多。蜜蜂产品不仅因热量低、不含脂肪而成为糖类的最佳替代品,而且经过深加工后的增值潜力更大。

目前,随着蜜蜂相关产品的研发和健康理念的不断深入人心,蜂蜜新标准、蜜蜂产品生产市场准入制度也在完善,行业协会也加大了蜜蜂新产品的开发力度。

目前蜂产品主要有:核心的蜂蜜产品、被誉为“紫色黄金”的蜂胶产品、高级营养滋补品蜂王

浆,还有传承千年的蜂蜜酒。其中,让宋代大诗人苏东坡赞不绝口的蜂蜜酒有望迎来一个新的发展契机。

近日,“古蜂神蜜酒研讨会暨新品上市推介会”在北京举办。会议旨在为贯彻落实“健康中国2030”规划纲要,向人们介绍古蜂神蜜酒开创的蜂蜜酒发酵技术,倡导人们饮科技的酒、养生保健的酒、延年益寿的酒,提高人们的生活品质。

中国蜂产品协会近日也发布了首部蜂业团体标准。中国蜂产品协会蜂蜜团体标准进一步规范和指导了蜂产业的发展。

据介绍,蜂产业是一项集经济、社会、生态效益于一体的产业。蜂产业不与种植业争土地和肥料,也不与养殖业争饲料,更不会污染环境。目前,我国蜂蜜产量已达46.82万吨,居世界之首。而蜂蜜也是酿酒原料中成本最高的

一种,蜂蜜酒的普及并不太广。

业内专家表示,如果把蜂产业和酒业作为一体来看待,市场就会大不一样,既可以提高农民收入,又可以让消费者喝到健康的酒。蜂蜜酒以天然营养健康为理念,当今社会也慢慢趋向于饮酒低度化、健康化,因符合健康饮酒理念,蜂蜜酒的未来发展将成为一种潮流。

细分行业大有空间

据记者了解,以天然纯蜂蜜为原料酿制的蜂蜜酒不含甲醇和甲醛,这是与其它类酒最大的区别。古蜂神蜜酒含有丰富的果糖、多肽和人体必需的17种氨基酸、多种维生素、微量元素及酶类活性物质,容易被人体所吸收。

据吉林瀚蜂农业科技开发有限公司相关负责人介绍,古蜂神蜜酒精选长白山优质紫椴蜜,品质天

然纯净,同时又与长白山天然深层矿泉水亲密融合。经过长达60天的发酵期,通过低温深层生物发酵工艺酿造而成,其酒色、酒香、酒味天然形成。在总结古代酿造方法的基础上,古蜂神蜜酒加以现代科学工艺,以纯净的蜂蜜为原料,不含任何添加剂,采用微生物技术发酵后精制而成。

据了解,从细分行业来讲,蜂蜜酒相关企业发展较为缓慢,市场上比较知名的品牌有晋城市皇城相府酒业有限公司的百梦园蜜酒,以及大蜻、醉仙蜂、美翻等品牌。需要关注的是,这些蜂蜜酒的市场范围基本局限在当地,整体市场的培育暂时进步缓慢。

中国蜂产品协会会长王琳表示,从广义上说,蜂产业是大健康产业的一部分,古蜂神蜜酒的推广是大力发展蜂产业的典范。要把蜂产业与健康产业更好更快地融合起来,实现跨越式发展。

政策

国务院推进农村集体产权改革

2016年12月26日,国务院下发了《关于稳步推进农村集体产权制度改革的意见》。根据该《意见》,今后,将多种形式发展集体经济,鼓励利用生态环境和人文历史等资源发展休闲农业和乡村旅游;鼓励整合利用集体积累资金、政府帮扶资金等,通过入股或者参股农业产业化龙头企业、村与村合作、村企联手共建、扶贫开发等多种形式发展集体经济。

维护农村集体经济合法权利

根据该《意见》,为了维护农村集体经济组织合法权利,今后将严格保护集体资产所有权,防止被虚置。农村承包土地经营权流转不得改变土地集体所有性质,不得违反耕地保护制度。以家庭承包方式承包的集体土地,采取转让、互换方式流转的,应在本集体经济组织内进行,且需经农村集体经济组织等发包方同意。

在农村土地征收、集体经营性建设用地入市和宅基地制度改革试点中,探索正确处理国家、集体、农民三者利益分配关系的有效办法。

多种形式发展集体经济

该《意见》提出,从实际出发探索发展集体经济有效途径。农村集体经济组织可以利用未承包到户的集体“四荒地”(荒山、荒沟、荒丘、荒滩)、果园、养殖水面等资源,集中开发或者通过公开招标等方式发展现代农业项目;可以利用生态环境和人文历史等资源发展休闲农业和乡村旅游;可以在符合规划前提下,探索利用闲置的各类房产设施、集体建设用地等,以自主开发、合资合作等方式发展相应产业。

鼓励整合利用集体积累资金、政府帮扶资金等,通过入股或者参股农业产业化龙头企业、村与村合作、村企联手共建、扶贫开发等多种形式发展集体经济。

农村产权规范流转交易

该《意见》鼓励地方特别是县乡依托集体资产监督管理、土地经营权流转管理等平台,建立符合农村实际需要的产权流转交易市场,开展农村承包土地经营权、集体林权、“四荒地”使用权、农业类知识产权、农村集体经营性资产出租等流转交易。县级以上地方政府要根据农村产权要素性质、流转范围和交易需要,制定产权流转交易管理办法,健全市场交易规则,完善运行机制,实行公开交易,加强农村产权流转交易服务和监督管理。

维护进城落户农民土地承包权、宅基地使用权、集体收益分配权,在试点基础上探索支持引导其依法自愿有偿转让上述权益的有效办法。

(本报综合)