



王利博制图

VR 小镇: 在家门口看遍世界

本报记者 江金骐

小镇开启新视界

2016 年以来,有人说科技界的“网红”就是 VR,因为不仅 VR 概念大行其道,而且追逐 VR 的资本、以 VR 为主题的园区或小镇建设,无不风起云涌。

VR 小镇的兴起,让人自然想起了光伏小镇、航空小镇、机器人产业园……《中国企业报》记者在此前的采访中经常接触的这些产业园,有的做成产业集群区,有的做成小镇,虽然叫法不同,但至少有两个共同点:一是这些产业园都很前沿、很高大上;二是他们从初起到建设,基本都表现为“大干快上”之势,但最后普遍表现为后劲不足。正是由于这些产业园的前车之鉴,让人对 VR 小镇多了些期待的同时,也多了些警告。

今年国庆长假之后,“2016 中国贵安虚拟现实峰会”在贵阳市贵安新区举行。与此同时,一个面积约 200 米的 VR 体验馆对外开放,参加体验的人都有一个共同感受:VR 就是一副神奇的眼镜——戴上它,不用去景点,在家就能玩遍全球;考驾照,可以不再驾驶真实车辆;看电影也不用去影院,仍能感受到自己走进画面……不仅如此,VR 眼镜还用于教学之中。据现场体验者描述,戴上 VR 眼镜,眼前首先出现一架降落在沙漠中的飞机,随后,若将身体 360 度旋转,眼前是一望无际的沙漠。实际上,这是一堂英语教学课,内容是一家三口开着私人飞机降落在沙漠之中的旅游体验。

“以后的英语、历史、地理都将不

再枯燥。”现场工作人员介绍,比如老师要讲贵州的喀斯特地貌,学生戴上 VR 眼镜后,眼前将出现真实的喀斯特地貌,而且,其形成过程都将进行逼真演示。

VR,又称虚拟现实。

“VR 技术可广泛用于各个行业!”教育部原副部长、中国工程院院士、虚拟现实技术与系统国家重点实验室主任赵沁平称,未来在医疗、教学、设计、军工等多个行业,都可见到 VR 的身影。

当旅游遇上 VR,全世界就在你眼前。正是由于 VR 技术“一夜走红”,VR 小镇也就跟风而起。6 月 18 日福建东湖 VR 小镇开镇,10 月 8 日贵安新区北斗湾 VR 小镇开镇。贵安新区北斗湾 VR 小镇比福建东湖 VR

小镇略晚 3 个多月。

“东湖 VR 小镇,是中国首个 VR+特色小镇。”10 月 13 日,东湖 VR 小镇“镇长”陈国平在北京的一个论坛上向听众介绍,小镇 VR+行业体验馆里,有港口生产 VR 系统、叉车驾驶 VR 系统、儿童教育 VR 系统、汽车拆装 VR 系统、房间装饰 VR 系统……VR 和行业相结合的应用多达十几种,VR 技术的神奇魔力令人惊叹。

而位居贵阳的北斗湾 VR 小镇,将大力引进 VR 产业要素,建设 VR 产业园、应用馆、科技馆、体验馆和创客空间和内容交换空间等,实现虚拟现实产业的有效聚集,提升社区人气,让 VR 走进美丽乡村和传统村落,助推旅游业和 VR 产业的发展。

各地要“大干一场”

直接以 VR 命名的小镇,目前虽说不多,但 VR 产业、VR 基地、VR 园区等“泛 VR 小镇”在全国蔚为大观。可以说,VR+特色小镇乘上了国家政策的东风。

今年住建部、财政部、国家发改委等联合发文指出,到 2020 年,我国将培育 1000 个左右各具特色、富有活力的休闲旅游、商贸物流、现代制造、教育科技、传统文化、美丽宜居的特色小镇,引领带动全国小城镇建设,不断提高建设水平和发展质量。

打造一个自然生态和产业生态齐头并进的 VR 小镇,让小镇成为

VR 创作、创业、创新平台,是陈国平及东湖 VR 小镇的目标。而比东湖 VR 小镇晚 3 个多月的北斗湾 VR 小镇,是贵安新区为帮助高峰镇麻郎、桥头、狗场三个贫困村走出贫困境地而新建的生态移民小镇。在此之前,这三个贫困村的老百姓,一年下来,人均收入难以过千。现在,北斗湾 VR 小镇的打造,其目的不仅是让村民拥有一个良好的现代居住环境,关键要通过整合关联产业,打造新型特色小镇,解决村民生产发展的后顾之忧。

除了东湖 VR 小镇和北斗湾 VR

小镇风生水起,被称为全国首例“PPP+VR+特色小镇”10 月 18 日落地合肥肥东县。当天,安徽省路网交通建设集团与肥东县人民政府举行了签约仪式,双方正式签署《合肥 VR 小镇项目战略合作框架协议》。根据协议,双方共同打造的这一项目,将围绕从 VR 技术研发、VR 消费体验、VR 内容制作、VR 产权交易、VR 投融资等全产业链的构建为核心,按照“产、城、人、文”深度融合理念,集投资、创业、研学、居住、休闲、体验、旅游于一体的小镇生态体系。

(下转第二十四版)



陕西省洛南县委副书记马建琦:

借项目助推洛南县域经济提质增效



马建琦

本报记者 江金骐

坚持“生态洛南”“美丽洛南”发展理念的陕西省洛南县,近年来坚持大项目带动,保持县域经济的发展活力。“我们改变‘捡到篮子都是菜’的老想法,而是依托资源精准招商,推出项目有效招商。”洛南县委副书记马建琦 10 月 11 日告诉《中国企业报》记者,洛南不断总结招商引资经验,积极转变招商引资思想观念,依据县域社会经济发展需要,推出实打实的项目,实施精准招商。

《中国企业报》:我们在这两天的走访中,所到之处都有在建项目或都有项目储备,这对洛南来说,新建项目与发展传统经济哪个更迫切?

马建琦:传统产业是基础,我们决不能掉以轻心,但是,县域经济的发展要想适应“新常态”,必须要有新项目、好项目支撑。所以,我们坚定不移走大园区、大产业、大项目、大招商、大发展之路,依托项目加快经济社会提质增效、转型发展。

《中国企业报》:全县范围内,各项目之间是单兵挺进还是互成体系?各项目的推进或储备,能形成合力吗?

马建琦:我们目前推进或储备的项目,重点是围绕基础设施、生态农业、循环工业、全域旅游、现代服务、脱贫攻坚、环境保护等重点领域,做法上是谋划储备一批、论证包装一批、招商建设一批重大战略项目,项目储备不少于 200 个,总投资突破千亿元,争取每年实施县级重点项目 100 个左右,每年挤入省市重大项目 10 个以上,以重大项目带动洛南经济社会大发展。

《中国企业报》:坚持“大项目”带动,一般都离不开工业基础,离不开园区支撑,洛南在这方面有自己的优势吗?

马建琦:我们在谋划项目带动的同时,实际上也在谋划项目的落地和运营,其中,园区规划和建设就不可或缺,在这个过程中,我们按照大企业引领、大项目支撑、园区化承载、集群化发展思路,着力建设洛河新型工业园区和县域工业集中区,构建“一园多区多业”工业发展格局,进一步巩固壮大金属、非金属两大百亿级产业集群,完善具有洛南特色和比较优势的工业体系。着力加快农业科技创新园和电子产业园区建设,不断培育壮大太阳能光伏发电、梯级水电开发、风力发电为主的清洁能源产业,加大传统工业升级改造力度,打造工业转型升级版,使工业真正成为洛南“追赶超越”的顶梁柱。

《中国企业报》:洛南是个农业大县,到目前为止有多少与“大农业”相对应的“大项目”和“大园区”?

马建琦:按照“强基地、扩规模、建园区、树品牌”的思路,大力推进特色农业基地和现代农业园区建设,积极培育生态观光农业,推动农产品精深加工和全产业链开发,全力打造核桃、烤烟和水杂果等三大优势绿色特产品牌,实施核桃优果高产工程,打造百年产业、百亿产值,建设中国核桃之乡;实施烤烟效益倍增工程,建成中国优质烤烟基地;实施水杂果综合开发工程,加快东晋桃园现代生态观光园建设,建成陕西优质水杂果基地。大力发展特种养殖和特色种植,培育壮大农业龙头企业,规范提升农业专业合作社,加快发展家庭农场,不断提高农业现代发展水平。

《中国企业报》:能向我们具体介绍一下近期一些重大项目的进展吗?

马建琦:近期我们推出的重点项目涉及农产品深加工、旅游、工业基建等,比如我们在洛南北部片区正在推进的陕南印象·栖凤湾民俗村,还有东晋桃园休闲观光旅游、洛保一体化、秦岭洛河源避暑度假旅游开发、核桃产业发展、豆制品深加工、食用菌栽培加工贸易、中药材深加工、标准化厂房建设等 10 多个项目。这些项目都在全面推进,有的被列为“重中之重”,比如豆制品深加工项目。我们洛南的豆腐历史悠久,口味鲜美,曾被乾隆皇帝钦点为御膳贡品,也曾被运往北京人民大会堂,受到高度赞誉。目前全县豆腐小作坊 1500 余家,年产值 1.2 亿元左右,但洛南的豆腐产品有品质无品牌、有规模无档次、有销量无效益。因此,我们拟招引全国知名企业,采取独资或 PPP 合作方式整合现有资源,实现规范化、规模化、品牌化生产。