中国企联发布2016年6月及上半年中央企业信用指数

央企信用状况持续改善

本报记者 朱虹

中国企业联合会近日发布了2016年6月及上半年中央企业信用指数(ECI),95.96%的数值比上月份上升0.83个百分点,达到今年的最高值。截至6月,12个月趋势值1.2、波动率5.34。上升趋势明显。专家分析,通过改革,央企生产经营总体平稳,经营效益逐步回升,信用状况在持续改善中。预计下半年国内央企改革有望驶入"快车道",整合速度将加快。

上半年中央企业信用指数整体向好

这一指数各分项指标也出现积极变化,如:公司治理指标6月为83.68%,2016年上半年平均指数为81.3%,同比增加6.93个百分点;6个月趋势值为0.24,2015年同期为-0.75;6个月波动率为3.16,同比降低4.21,说明中央企业公司治理稳步加强。6月在13项分项指标中,高于2015年年度指标有10项。总体来看中央企业信用状况整体向好,ECI平稳上升,信用要素也保持向好、平稳上升趋势。具体表现为以下几个特点:

一是中央企业ECI整体提高,监管部门信息指标平稳。反映出中央企业实施"提质增效"攻坚战取得初步成效,政策引导和支撑作用明显。二是重组企业信用指数增加、趋势上升、波动率降低,企业信用稳步提升,反映出中央企业改革取得实质性进展。三是财务状况指标明显提高,反映出2016年国家对中央企业政策性资金支持力度加大,中央企业积极实施"成本管控、效益否决"效果显著。

经济学家宋清辉对记者表示,今年上半年,国内105家央企通过大力推进供给侧结构性改革,加快结构调整和转型升级,生产经营总体平稳,经营效益逐步回升,信用状况在持续改善中。

易居研究院智库中心研究总监严跃进对《中国企业报》记者表示,央企经营状况改善在于国资委此前的管制政策。对于部分经营效益低下的企业来说,实际上会面临业务被并购的可能。一个很简单的例子是,此前保利要并购中航地产业务,其实就表明此类央企在地产业务经营上差异是非常大的。从政策引导方面看,加快保险资金等进入此类企业,既是优化股权结构,同时也可以让此类合作企业与央企进行新业务开发。比如说部分央企积极进行金融业务创新,其背后的逻辑是希望和金融企业合作,进而提高投资效益。

产能过剩行业有望进入上行周期

值得注意的是,中央企业信用指数显示,过剩行业信用状况也得到改善,反映出中央企业化解过剩产能有序推进。

其中,煤炭行业企业ECI6月为74.61%,2016年上半年平均ECI为70.77%,同比降低3.04个百分点;6个月趋势值为1.68,2015年同期为-0.02;6个月波动率为4.51,同比上升1.74。平均ECI降低,趋势由稳定变为上升趋势明显,反映行业逐步走出低谷。

建材行业企业信用指数6月为82.53%,2016年上半年平均ECI为80.4%,同比上升5.68个百分点;6个月趋势值为0.64,2015年同期为0.48;6个月波动率为2.46,同比降低1.41。建材行业平均ECI上升,趋势上升较明显,反映行业信用不断提高。

"过剩行业信用状况得到改善,反映出中央企业淘汰落后产能、化解过剩产能工作有序推进,成效明显。现实中,化解过剩产能面临的最大改革难点是职工安置问题。央企职工对进入新的行业缺少技能上、精神上和思想上的准备。因此来讲,化解产能过剩改革难点在职工方而不在资产方。"宋清辉表示。

严跃进表示,产能过剩、僵尸企业等用词其实背后都说明了部分企业竞争力非常弱。此类行业或企业信用状况得到改善值得肯定,尤其是部分企业主动迎合"一带一路"政策,在实际推进过程中能够不断输出过剩产能。这都值得肯定。

业内人士指出,在产能控制趋严、政策指向渐明的大背景下,煤炭钢铁、建材等行业困局或将逐步缓解,有望进入新一轮上行周期。

内部业务重叠现象改革有望加速

中国央企改革日前再出重拳。8月26日国务院办公厅发布《关于推动中央企业结构调整与重组的指导意见》(以下简称《意见》),这意味着中国央企重组开启了新的时代。专家分析,近年来,中央企业积极推进结构调整与重组,布局结构不断优化,规模实力显著增强,发展质量明显提升,各项改革发展工作取得了积极成效。但总的来看,中央企业产业分布过广、企业层级过多等结构性问题仍然较为突出,资源配置效率亟待提高、企业创新能力亟待增强。因此,国务院出台了上述《意见》。

宋清辉表示,《意见》明确到2020年央企形成一批世界一流跨国公司,这就需要中央企业下大功夫提升发展质量,并进行大刀阔斧的央企改革。2016年下半年,国内央企改革有望驶入"快车道",整合速度将加快。在政策引导之下,兼并重组和破产清算两种有效的手段应是改革的主抓手,这个过程中可能会有阵痛,但却能换来长期的蜕变。钢铁、煤炭、航运、建筑建材、电力、铁路等行业由于产能过剩较为严重,可能会率先推动行业内央企重组整合。下半年,预计这些领域的相关政策将会相继出台,值得市场期待。

严跃进提醒,要看到在改革的过程中还有一些难点,首先是后续融资压力将增加,过去低成本利率融资的模式会得到改变,那么央企后续如何拓宽融资渠道是需要思考的。其次是央企内部的兄弟类型企业业务重叠现象需要得到解决,否则企业品牌很难树立。

《中国工业企业技术创新能力指数报告》发布

近日,由中国企业联合会企业技术进步工作委员会和清华大学技术创新研究中心联合编制的《中国工业企业技术创新能力指数报告》首次发布。

为推动实施创新驱动发展战略,深入分析和科学评价中国工业企业技术创新能力成长情况,促进广大企业依靠技术进步加快转型升级、提高市场竞争力,在国务院国资委的支持下,中国企业联合会企业技术进步工作委员会与清华大学技术创新研究中心合作,借鉴欧盟创新调查经验,基于国家相关部委公开出版的客观、可靠数据,对全国规模以上工业企业技术创新能力进行定量化测评,编制和发布了《中国工业企业技术创新能力指数报告》。

这是国内第一份全面评价中国工业企业技术创新能力进展情况的研究报告。该报告从技术创新总体能力和技术创新潜力、技术创新效率、技术创新实力三个分项能力,以2009年为基准,系统测算了2010—2014年全国规模以上工业企业的技术创新能力指数,并分行业、分区域、分规模和分所有制等多个维度进行了深入分析和对比研究,客观展现了中国工业企业技术创新能力的变化情况。

中国企业联合会企业技术进步工作委员会和清华大学技术创新研究中心将以此为基础,持续开展相关测评和研究工作,定期发布中国工业企业技术创新能力相关指数,这对于引导全国各地区、各行业和广大企业加强技术创新能力建设将起到积极作用,并为政府部门和社会各界了解中国工业企业技术创新能力状况提供参考。 (企宣)

远见

2020年落地?房地产税这只抬起的靴子!

本报记者 钟文

7月23日,财政部部长楼继伟在成都举行的G20财长和央行行长会议税收高级别研讨会上表示,要义无反顾地推动房地产税制改革,解决收入分配问题。

近日央视网做的一份调查显示,逾五成人表示有很大影响。此外,有26.01%的受访者相信房地产税一定程度可以抑制房价。

"房产税落地会对房地产市场带来一定的影响。"多位接受采访的人士均给了《中国企业报》记者这样的答案。但业内人士认为,房产税短期内不具备落地条件,预计要到2020年。

影响房地产去库存

房地产税一旦开征,将对过热的中国房地产市场,特别是投资性需求形成极大的抑制。著名经济学家宋清辉对记者表示,由于房地产税是对存量房进行征税,因此它落地之后,在一定程度上能够抑制房地产投机,并倒逼一些存量房流入市场,让房价有所下挫。对投资客有一定的打击、对整个楼市健康稳定发展有益是其最大的两个意义。

"房产税的出台对房地产市场会有很大的影响,特别是对去库存压力会增大。"浙江某县级市房开老板程健伟(化名)告诉《中国企业报》记者,按照上海、重庆等地的房产税试点,家庭每个人成员60平方米后超过的部分都应该缴税,如果再购置100平方米意味着需要每年缴税4000多元,这会打击购房者和投资者的积极性而影响去库存。

程健伟告诉记者,以他们市为例,80多万人的小城市,目前还有30000多套存量,这还不包括正在规划或者已经购地准备建房的数据。他说,他们市里已有多家房地产公司已经破产倒闭或者正在走法律程序。他对记者坦言,现在他们公司的房子,每卖出一平方米就要亏2000多元,但还是销售不出去,主要是因为县城的房子基本上还是本地人买。"老百姓手里压着300—500亿元的房产,怎么去拉动消费?"程健伟显得颇为无奈地说,老百姓哪还有什么钱去投资房产。

房产税与去库存的政策相互矛盾。程健伟对记者表示,一方面各地不断出政策去库存,一方面面临着房产税出台打压房地产市场。他说,实际上大城市本身就不存在去库存,像北京,这几年房价一直是高歌猛进,还需要去库存吗?真正难的就是他们这样的小城市,三四线城市。他忧心忡忡地说,买房已不易,还要再缴税,如果房地产个税真的开征,巨大的楼市库存消化起来就会难上加难,倒闭的房产公司会更多。

全国政协委员、中国财政部财政科学研究所原所长贾康也指出,房地产税作为一种地方税,在走完立法程序之后,可以选择先后实施,分城实施。在一些房地产市场过热的一二线城市,可以选择先行实施。

难以找到别国借鉴

事实上,房产税已经是一个老话题了。早在2003年提出物业税,实际上就是后来的房产税,并开始在上海和重庆进行试点。2013年,正式提出了"加快房地产税立法步伐"。但时间过去了三年,房产税至今并没有出台。

据全国人大财经委副主任郝如玉透露:"房产税立法仍在起草过程中,进展较少。"

宋清辉对《中国企业报》记者表示,因为中国国情原因,房地产税等政策不会很快见效。此外,因为房地产税牵涉利益甚众,必然会经历各种利益的博弈,他预计政策要在2020年左右才会出来。

北京师范大学金融研究中心主任钟伟指出,目前中国三四线城市正在艰难去库存的过程中,全面推广征收房地产税阶段可能需要3—4年时间。因此,官方涉房政策不会轻易冒险。

原国家税务总局副局长许善达甚至曾经表示,"中国的房地产税是土地国有制下对私人住宅征收的财产税,这在国际上难以找到借鉴先例。"

国务院参事、中央财经大学税务学院副院长刘桓对记者表示,对于房地产税立法的进展表示不乐观。他认为,"我们不能指望在很短的时间内就推出这项政策,事实证明,一个税种的推出如果过于仓促,在执行中会有很多后续问题不好解决。房地产税宁可晚一点出台,也不能出原则性的、颠覆性错误。"

住在杭州网首席评论员丁建刚认为,房地产税在起草过程中,实际上是对现行税制以及有关的收费体系的再设计,因为围绕着房地产的税收有很多,还有附加在土地上的各种各样数不清名目的一些费用,都和房地产税有关。"这是一个非常复杂和困难的过程。"他认为,如果中国现行的房地产开发和土地出让模式不变的话,房地产税的立法和征收,很可能是遥遥无期的。

"早晚都会出台的。"程健伟告诉记者,房地产税是地方政府重要的税收来源,这几年房地产形势不好,很多地方政府都举债过日子,像他们的城市政府负债高达数百亿元,没有房地产税,地方政府日子会很难过。通过征收房产税,等于帮地方政府获得了一张长期"粮票"。

欢迎关注中国企业报多媒体

中国企业报法人微博 weibo.com/zgqybnews
中国企业报法人微信 zgqybnews
中国企业网 www.zqcn.com.cn
中国企业网微信 zhongguoqiyewang
中国企业掌上通 登录中国企业网下载

《中国企业报》每周二出版,若一周内收不到报纸,敬请读者致电010-68735752,我们将及时回复解决。