

深度



有“颜值”还有“气质”

出高速路进入宜宾城区,迎面而来的就是一幅长约400米的浮雕文化景观墙。白色的墙上,古铜色的浮雕呈现出大观楼、翠屏山、水东门、合江门等景观以及革命烈士赵一曼等宜宾人文历史。这个去年11月底完工的文化景观墙是宜宾整治人居环境建设的一道城市风景。

城市风景的“蝶变”

驱车进入岷江新区,让人眼前一亮:宽阔的道路,道路两旁的绿化、新建成的住宅小区……都已经初具规模,颇有现代都市的风貌。

按照发展规划,岷江新区的整体定位是建设以会议博览、公共服务和生活居住为主的城市功能区域,打造高能级产业服务平台。包括新区核心区、总部基地、高新技术园区、生态居住区、物流产业区等五大功能片区。

翠屏区发改委相关负责人告诉记者,近三年来翠屏区累计投入城市改造建设资金41.9亿元,目前高速公路南、北出入口改造已全面完成,蜀南大道提档升级,盐水线、北蜀线建筑立面焕然一新,城区部分道路黑化完成;着力推进城市亮化工程,结合地域特色和历史文化,精心打造以城区水域桥梁、山体园林、城市主干道、城市出入口、商业中心区等为构架的城市景观照明体系,形成了“点、线、面”和“动、静、明、暗”相结合,层次分明、色彩和谐的城市景观照明格局,让城市亮起来、美起来。

同时,翠屏区深入推进城市数字化管理,城市管理科学化、精细化水平进一步提升。

翠屏区还打造了不少旅游新亮点,除李庄外,如流杯池公园(北宋元符元年(1098年)大诗人黄庭坚谪居戎州(今宜宾)时,仿王羲之《兰亭集序》意境修建。池两侧石壁有历代名人诗词、书法石刻遗迹90多处。“曲水流觞”为宜宾古八景之一)于2015年成功创建国家4A级旅游景区,现佛山成功创建国家2A级旅游景区;天池公园,佛现山正在加快创建国家3A级旅游景区;叙府龙芽科技园成功创建四川省5A级特色旅游商品购物点;宜宾长江奇石博物馆成功创建四川省4A级特色旅游商品购物点。2015年,国家旅游局公布首批乡村旅游“千千万”品牌名单,翠屏区荣获“中国乡村旅游模范户”1个、“中国乡村旅游金牌农家乐”7个。

李庄的抗战文化

坐落在宜宾主城区东郊19公里处长江南岸的李庄古镇,具有1000多年建镇史。抗日战争期间,当得知上海同济大学师生为躲避战乱,颠沛流离而难以找到安身之地时,李庄爱国乡绅罗南陔联合本镇三十几位乡绅,毅然向同济大学发出“同大迁川,李庄欢迎;一切需要,地方供给”的感人至深的电报。当时仅3000余人的李庄,在1940年至1946年期间,集全镇之力迎接数倍于小镇的同济大学、国立中央研究院、中央博物院、中国营造学社等10多所文化、教育、科研机构共1.2万余人。为了给同济大学的师生腾出教室,淳朴善良的李庄人,甚至请走了寺庙里的菩萨。由此,李庄也成为当时全国四大抗战文化中心之一,蜚声海内外,包括梁思成的《中国建筑史》在内的一批扛鼎之作就于这一时期诞生在李庄。

李庄古镇以其独具特色的抗战文化,灿烂悠久的人文历史以及传统经典的建筑文化,自1992年荣获“四川省历史文化名镇”后,2005年荣获“国家级历史文化名镇”,2008年又荣获“国家AAAA级景区”等称号。目前镇内有被建筑大师梁思成先生称赞为“梁柱结构之优,颇足傲于当世之作”的明代建筑旋螺殿和中国营造学社旧址两处国家级重点文物保护单位;慧光寺、东岳庙、张家祠、板栗坳(中央研究院旧址)4处省级重点文物保护单位;天上宫、祖师殿等多处市级重点文物保护单位。此外,镇内还有不少能体现明清建筑特点的庙宇、殿堂、古戏楼、古街道、古民居等,深受游客喜爱。

记者采访了景区管理科科长税发澜。他告诉记者:2015年,市、区两级投入4亿多元对古镇景区实行全面提档升级改造。新建了同济广场、同济大道、游客中心、环线绿化等重点项目,恢复重建了抗战阵亡将士纪念碑,并请来成都建川博物馆的专家,对中国营造学社旧址、东岳庙等景点的内部展陈进行了重新设计,增加了场景、雕塑等,大幅提升了景区的档次。

(谭丽莎 龚友国)



梁思成、林徽因故居

宜宾翠屏：长江黄金水道从这里开始

谭丽莎 本报记者 龚友国

翠屏,一个美丽的名字,一个古老而又年轻的地方。她不仅是长江上游的重要水陆码头,而且是川南地区通往云南、贵州直至东南亚国家的咽喉要道,是古老的南丝绸之路的重要驿站,享有“金三角”的美誉。

在刚刚过去的2015年,翠屏区GDP完成511.67亿元,增长6.6%,城镇居民人均可支配收入28786元,增长7.9%;农村居民人均可支配收入13385元,增长9.8%。在中国经济形势复杂严峻、增速放缓的大背景下,翠屏经济稳步增长实属不易。

记者专程前往宜宾市,探访翠屏区何以连续7年蝉联四川省县域经济综合实力前十强,同时了解在川南经济版图中长期扮演着领跑者角色的翠屏区,是如何全力以赴、攻坚克难的。

政企联手建起长江工业园

为抢抓国家建设长江经济带的机遇,宜宾市委市政府作出高规格、高起点规划建设四川长江工业园区的战略决策,园区位于宜宾市翠屏区宋家镇沿长江约36平方公里的区域内,翠屏区作为园区承建主体,宜宾市委市政府全力支持配合。园区主要发展环保产业、装备制造(以页岩气等新能源装备制造为代表)、绿色食品精深加工及战略性新兴产业为主,兼有仓储物流、休闲旅游、生活居住等功能。

园区总体定位为:坚持“产城相融、以产带城”理念,努力将四川长江工业园区建设成为长江经济带上游“智慧引领、生态领航”的田园型产业新城,争创国家高新技术开发区和长江上游生态环保先进区。

根据规划,将在2015年—2020年期间,先期开发总面积达8平方公里的区域,先期项目预算总投资80亿元。

该园区位于国家“五纵七横”交通

规划中南北干线与长江“黄金水道”的交汇点,是攀西——六盘水地区出入长江的“黄金水道”,也是成渝经济区连接南贵昆走向东南亚的重要门户,更是川滇黔结合部连接东西、沟通南北的综合交通枢纽和战略要地。四川长江工业园距中心城区约10公里,距南溪区城区不到10公里,紧邻国家级临港经济技术开发区,与罗龙工业集中区隔江相望,发展上可互为补充,形成产业集聚带。

据介绍,与其他工业园区相比,长江工业园开发模式独特,为政企联建开发模式。这种模式可以有效规避纯粹由政府主导的产业园区和纯粹由大企业主导的产业园的弊端,发挥政府与企业各自的优势,制定符合园区实际的发展战略。企业可以参与园区的基础设施建设,政府可以有针对性地提供配套服务,从而有利于园区的总体发展。

目前,该园区已成熟开发2平方公



中国历史文化名镇——李庄



新农村景观大道

里,已入驻丝丽雅集团等24户企业,其中规模以上企业9户。已拥有国家级企业技术中心2个,国家级博士后科研工作站1个,国家地方联合工程实验室1个,省级企业技术中心6个。丝丽雅集团、惠美线业、海丝特纤维、长信线业4家企业被认定为“国家高新技术企业”。其中,丝丽雅集团是全球最大的黏胶长丝生产企业之一,被确认为“国家级创新型企业”、首届“中国大企业集团竞争力500强”之一。

四川长江工业园区管委会相关负

责人向记者表示,国家西部大开发、长江经济带发展战略,就是希望通过长江黄金水道,把沿海的一些产业逐步向内地、西部延伸扩展,这更需要有相应的平台来承接。四川长江工业园区将是宜宾市“十三五”以及今后很长一段时间内重点打造发展的主体产业园区。它将成为翠屏区发展工业的主要载体,有利于承接中、东部地区产业转移,构建宜宾市沿江产业园区串珠式发展,对于带动宜宾市甚至川南经济崛起具有十分重要的作用。

“理想城”里的企业创新发展平台

占据了宜宾城目前最高档的写字楼——“理想城”6—9层的宜宾市电子商务产业园,是翠屏区委、区政府着力扶持的另一个鼓励企业和年轻人创新、创业的平台。

在6楼的办公区,记者见到了电商产业园董事长林资强。他的另一个身份是杭州策策网络科技有限公司董事长兼总裁。林资强告诉记者,他受翠屏区政府邀请,去年9月来到宜宾,经政府牵线搭桥,与“理想城”的开发商

合作,成立了宜宾市电子商务产业园。开发商提供房屋及相关服务,领策公司则控股并负责运营。“从注册公司,到设计、装修,再到招商,一共只用了两个多月,是我们在全国参与建设的几个电商产业园中速度最快的。去年12月12日,电商产业园就正式开业了。”林资强由衷地赞扬道,“翠屏区政府下了很大决心,支持力度很大,各部门也积极主动配合。”

据介绍,为支持电商产业园电子

商务企业的创新发展,翠屏区政府对入驻企业租金进行政府补贴,实行“免三减三”,即前3年全免,后3年减半。从去年12月到现在,已入驻平台型、应用型、服务型网商三类电商企业41家。“包括五粮液公司电子商务这一块以及宜宾市最优秀的企业,差不多都进来了。”林资强高兴地说。

记者看到,“理想城”6楼1500平方米的场地都已占满,有企业产品展示区、T2T(一种交易体对交易体的新型电子

商务模式)展示,针对大学生创业的创新创业孵化基地、培训中心等,7楼和9楼也入驻了不少的企业。“前来咨询和登记、有人驻意向的有260多家,我们还要进行筛选。8楼准备引进金融、投资、科技机构,下个月开始招商。”林资强说。

“三、四线城市更缺乏电商人才,我们立足于培养宜宾本地人。未来几年,肯定会有更多外出务工人员回乡创业,我们将与政府一起,帮助他们成长。”林资强说。

助力本土建筑企业招投标

旧城改造、新区建设都离不开建筑业。2015年,翠屏区建筑业完成产值46.04亿元,比2014年增加8.24亿元,增幅达到21.8%,成为翠屏区经济发展的一大亮点。

翠屏区住建局总工程师何联均介绍,2015年6月,翠屏区召开了全区建筑业发展大会,区政府出台了《关于加快推进建筑业发展壮大的实施意见》,强化建筑市场诚信建设,建立健全相关的准入制度,特别是对于建筑企业的资质升级、招投标管理、企业减负等方面,都作了相关的认定,使企业得到了实实在在的支持和帮助。

比如,调整了所有招投标的文件范本,核心是取消对类似项目业绩的限制,降低企业招投标准入门槛,使本

地企业能够参与到招投标中去,公平竞争。何联均说,宜宾全市有建筑企业300多家,其中翠屏区有126家。在2013年之前,施工总承包一级企业一家都没有。经过这几年区委区政府的支持,相关部门的支持,截至去年年底,翠屏区已经有了施工总承包一级企业5家。

他说,翠屏区的建筑企业,过去都没有做过大工程。按以往的老政策,没有投标、中标及完成一定数量规模工程项目的施工企业,就没有资格参加投标,连门都进不去。这对企业,特别是本土新生企业来说,没有公平竞争的机遇。而现在,本地企业的中标率已经从过去的20%左右,上升到了40%—50%,政策的扶持力度

非常明显。

民营企业正一集团是翠屏区第一家取得“双一级”资质的。该公司董事长刘红军在接受记者采访时,对翠屏区连声称赞:“区上对我们相当不错,又是指导,又是扶持!”他说,过去招投标对投标企业设类似业绩门槛,新公司永远参与不了投标。翠屏区取消了这一限制,使很多企业得到了平等竞争的机会。“到今年底你们再来看吧,到那时才可以看到我们翠屏区建筑业的产值增加了多少。我预计能增长50%左右,我们正一集团,增长20%—30%没问题。”刘红军信心满满地说。

位于岷江新区的“华彩城”是重庆华泓置地公司在翠屏区开发的第一个

项目。该项目市场营销总监宿俊文告诉记者:2014年重庆华泓置地在翠屏区正式成立了分公司,当年拍下岷江新区的300亩地,项目全套审批手续,包括规划许可、建设许可、土地使用许可等,在4个月内全部完成。“正常情况下至少需要半年以上,翠屏区有关部门的办事效率非常高!”他说,华彩城开盘,2015年4月动工建设,10月底开盘,同期的500套商品房,到现在只剩下了20余套。总公司对此十分满意,决定二期150亩地今年3月立即投入建设。“我们买地时,政府要求我们建成后自己持有40%,现在我们自动要求增加到65%。总公司高层对在翠屏区做长期的、有保障的商业经营很有信心。”他说。