

借市场跳板 打通科技成果转化“最后一公里”

■ 本报记者 崔敬

近年来,随着国家经济发展方式的转变和经济结构调整,对科技类企业和园区鼓励扶持政策的红利正在逐步释放,科技类园区的发展得以提速。然而快速发展的背后,科技成果的自由转化又成了掣肘因素。1月5日,中国技术交易所(以下简称“中技所”)与武汉未来科技城携手开展战略合作,影响科技成果转化转化的掣肘有望打破。

共创自由创新区

两强联手,能碰撞出什么样的火花,能否有效推进以市场化方式解决科技成果转化的进程,引起高度关注。

作为中组部和国务院国资委确定的全国四家未来科技城之一,武汉未来科技城位于武汉东南部东湖国家自主创新示范区内,是东湖国家自主创新示范区内规划的功能完备的卫星城。在这个占地达66.8平方公里的纵深腹地,目前正在全力打造世界级科技创新中心、高端人才聚集区和新兴产业高地。

中国技术交易所是国务院批准成立的国家级科技成果转化机构。

据了解,本次双方战略合作的重要内容包括:共建技术交易新机制、合作筹建华中科技孵化投资基金、推动国内外知名技术转移、创投孵化机构落地武汉等。

双方在战略合作框架下形成的系列合作,将推动国家技术转移中部中心建设,打造知识产权转移转化、科技与金融对接的“一站式”服务平台,为行业发展打造积极的示范效应。

《中国企业家》记者从双方的协议内容中了解到,双方将加快建立流程化、规范化、市场化的技术公开交易机

制。其中包括,推动在汉高校出台政策,引导高校通过技术公开交易机制、科研院所借助中技所“国有科技成果公开挂牌交易系统”及“国有科技成果交易信息公示系统”,进行科技成果的确权、定价、交易及信息公示。真正将武汉的科教资源优势,转化为地区转型升级的发展优势,共同服务东湖高新区及未来科技城“自由创新区”建设。

市场化交易

“此次合作将成为武汉国有科技成果转化公开交易的一次变革性探索。”中技所总裁郭书贵认为,未来可能带动高校科技成果公开交易机制在华中地区乃至全国各个区域的推行。

一头是中技所运营市场的能力,另一头是科技城有强大的“干货”提供能力。

“我们可以根据需要,为各市场主体提供足够的技术支撑力量。”武汉未来科技城建设管理办公室副主任陈华奋接受《中国企业家》记者采访时表示,目前科技城已经形成诸多的发展要素,不仅是海内外高科技人才资源的自由流动,还有技术成果的自由转化。与中技所合作,就是要将园区内的企业和技术成果在中技所挂牌,真正实现科技成果市场化交易。

有报告显示,高新技术产业已经成为国民经济的重要组成部分,大约占国民经济比重达12%,为国家现代化建设做出了重大贡献。国家政策支持优势也比较明显,但是目前还存在很多的掣肘因素。

其中人才的自由流动、国家扶持政策的落地、科技成果的定价、确权等问题比较明显。

陈华奋表示,海外人才回国后绿卡方面一直没有推进政策,海归人员



科技成果交易前,同样注重用户体验

创业也没有外资和中资企业方面的转换方案。另一方面国家政策原来通过相关部门对科技成果评估定价,但现在将科技成果转化下放到地方院校,高校在推进过程中涉及估价、确权、责任问题,所以进程缓慢、效率较低。

“国家在创新平台方面的投入也略显不足,支持创新的财政、税收方面的政策体系还不够完善,需要进一步细化和落实,鼓励支持企业、社会团体加大研发投入等。”陈华奋补充道,解决科技成果自由化转换、科技成果转化困难的最好方式,就是市场化交易。中技所将在武汉未来科技城设立机构,当地研究所及园区的高科技成果都可以在中技所挂牌交易,这是我们创建自由创新区重要的一环。

资源跟进性配套

在高端人才聚集方面,武汉未来科技城正在先行先试。

据介绍,未来科技城的定位就是聚集高科技、科研类、科技创新产业,聚集海内外高端科技研发人才。项目覆盖光电子信息、生物医药、能源环保、现代装备制造和高科技农业五大主导产业领域。

为吸引优秀人才,未来科技城为园区人才提供解决落户、医疗、子女入学等诸多保障,并且为优秀项目和人才设立了专项基金,最高金额上亿元。在办公楼租用方面会有较大补贴,针对不同的项目分级,例如“千人计划”最高可享受1000平方米的精装配套办公场地。

据了解,目前华为技术、台湾联发科、德国电信、中国移动、中国电子动力电池研究院、武汉未来科技研究院等项目已入驻园区。

此外,业内人士指出,很多科技园区在做整个园区设计时,没考虑将会进驻什么企业,入驻的企业对建筑结构有没有特殊的要求,也不会考虑到科技园区背后运营的因素,比如管道井、电源、停车位等。

对此,陈华奋表示,在土地政策方面,国家没有细分土地的分类。现在,大多在工业用地方面有较多政策,但是科研类用地没有高度重视,应该给予科研类用地更多优惠。另一方面,科技研发型企业在办公楼的需求方面,应区别于普通商业楼。因为科研类的企业最初是没有利润的,对其应该区别于普通商业企业的用电、用水,不应该按照商业类收费标准去执行。

新区整合 势成经济发展新动力

(上接第十三版)

促成产城融合

对于新区来说,在其建设过程中产城如何融合,一直备受关注。在这一方面,看看新进阶为“国家级新区”的滇中新区。

滇中新区在探索产城融合时,基本思路是与地方经济形成互补。

早在一年前,由云南省下发的《关于建立滇中产业新区管理体制的意见》(以下简称《意见》),被认为是滇中产业新区建设历程中的又一块里程碑。意见中关于产城融合的思路,使得滇中新区的未来蓝图变成了一个更具体、更有力的期待。

按照《意见》规划,2016年滇中产业新区建设将迎来“大变化”。也就是说,占地4400多平方公里的滇中产业新区,2016年将开始成为带动全省经济发展的核心区,新区内的产城融合模式,由此也初具雏形。

实际上,在刚刚过去的2015年,随着一批重大建设项目建成投产,新区建设取得了较大进展,新区得以晋级就是很好的证明。

“不仅仅是滇中新区强调产城融合,其他园区对产城融合也高度重视。”赵弘说,产业化、城镇化以及二者的互动,是一个国家和地区现代化发展的重要基础。

专家说,从发展实践来看,如果产业化超前于城镇化,会因城镇配套设施缺乏,出现住房短缺、交通拥挤、资源短缺、环境污染等问题。反之,则会由于城镇化缺乏必要的产业支撑,出现产业空心化、就业不足、收入差距扩大和经济萧条等问题。由此说,一旦新区建设很好地解决了产城融合问题,其对地方经济的提振就有很大的意义。

以滇中新区为例,该新区未来的发展,就要把周边多个县区揉在一起,实现一种行政区划的重新布局,以此加强区域内联系。比如其规划区域包括两部分,一部分是由新区党工委、管委会全面管理,另一部分则由新区党工委、管委会逐步对条件成熟的实行统一规划、统一产业布局和统一招商政策的“三统一”管理。具体开发建设工作,则由属地政府负责。

显然,在新的管理体制下,原先的行政区划被打破,产业新区所辖区域内的内部联系将变得更加紧密,相互流通更加便捷,有利于形成一个共同的市场,有利于培植新的发展动力。

中国企业园区国际合作联盟 十三大专业委员会正式组建, 巨大市场诚邀各方参与开拓

中国企业园区国际合作联盟成立于2015年7月12日。成立以来先后举办了中国企业发展论坛园区建设国际合作峰会、“发布中国企业园区300强榜单”、成立中国企业园区产业基金、举办中阿博览会园区建设国际会议等多项活动,有力促进了中国园区及园区企业的发展。

石油装备联合委员会
促进中国石油装备企业国际化发展

金融联合委员会
促进企业及园区投融资业务开展

军民融合联合委员会
促进军用高端技术的民用市场推广

新能源联合委员会
促进新型绿色能源的产业化进程

农业联合委员会
促进新兴农业和大健康产业的扩张

节能联合委员会
促进前沿节能技术实现产业化应用

互联网+信息化专业联合委员会
促进“互联网+”的产业链融合共赢

东南亚区域委员会

非洲区域委员会

北美区域委员会

欧洲区域委员会

阿拉伯区域委员会

拉美区域委员会



联盟加盟电话: 68701510

联盟招商电话: 88413192

联系人: 田薇 苏浩然

网址: <http://www.zqcn.com.cn/zhuanti/fh/shikuang.html>