

全球化发展工程总干事王者林:

沙捞越欢迎中国企业 集群式投资布局



本报记者 王莹 实习记者 黄昱楠

在马来西亚沙捞越,一个围绕“一带一路”建设的园区正在悄然成型。在中阿博览会期间,主办方针对这个项目进行正式签约和研讨。

据了解,该项目为沙捞越州政府倡导的互建园区项目,欢迎各类投资主体进驻。而为适应市场需求,州政府也推出了多项劳务和税收的优惠政策。

目前中国企业在沙捞越投资状况如何?在参与这个项目方面,中国有哪些优势?对此,《中国企业报》记者采访了全球化发展工程总干事王者林。

《中国企业报》:沙捞越的基本情况如何?目前中国企业在沙捞越投资现状是怎样的?

王者林:沙捞越是马来西亚的英语区,在语言上和其他地区就有所区别,同时华裔和华侨非常多,闽南、广东等地文化对其影响颇大,在语言上便于中国企业“走出去”,而这些都是自然优势。在我看来,沙捞越这个州有点像中国的香港,是经济自治的,相当于是一个特区,除了军事和外交是由大马政府控制以外,经济上包括关税都是自己制定的,是独立的。沙捞越未来的发展方向就是更高的提升自己的独立性和自治能力,所以从这方面比较,如果

我们从自贸区的理念加强合作也会推动它向这个方向的发展。

目前在沙捞越投资的中国企业是以小规模矿产为主的,都是小的民营企业。沙捞越州政府特别希望中国的央企能够介入,但是这次的项目不仅仅有央企,我们会作为“一带一路”顶层设计理念下的集群性的投资行为,而不是简单的招商引资。首先,民营企业没有一个系统的思维,不像集群性投资,都是在单打独斗,因此,社会运营成本等各项成本都会很高。此外,不管是海外的劳务政策还是税务政策,小企业容易采取一些手段去规避,而这样的规避有时能酿成更大的风险。其二,这些企业是以追求利润为目标的,像我们强调开矿和生态修复要结合在一起,但是民营企业只会开矿,矿采完了整个森林植被都会被破坏,这样非常不利于当地经济的长期可持续性发展。反过来说,如果我们只是集群式的开发,那么不仅是资源的开发,在生态修复、深加工、提高产品的附加值等方面都会进入一个良性循环,而经济合作应该是在政府合作框架下的投资行为,政府行为是经过深思熟虑的,这样可以规避很多风险,同时也是为我们合作伙伴的长远发展考虑。

《中国企业报》:现在马来西亚政府对于中国企业投资有怎样的优惠

政策?中国在参与沙捞越园区项目中有哪些优势?

王者林:马来西亚和中国因为有东盟贸易区这样的基础,两国政府之间是有很多互惠政策的。这次沙捞越项目我们计划沿袭东盟自贸区的基本政策理念,将会在国际劳务、进出口、关税方面都会有积极的推进政策。因为沙捞越地处东马,属于热带雨林环境,吸引了全球很多国家的企业也向那边发展,在沙捞越这个项目开发的过程中可能会面临与美国、日本或其他发达国家的竞争。但是因为我们跟沙捞越州政府有深度的交流和合作,目前我们这个合作是走在前面的。

沙捞越作为21世纪海上丝绸之路,特别是马来西亚非常具有发展空间,同时也是一个未开发区域,虽然有很多国内的企业也在沙捞越有所投资,但都是小规模、民间的、小范围的投资。如果作为一个高起点的合作平台的话,一开始应该是以第三产业作为先导,然后向物流、矿产、机场、港口方向发展。同时这里是一个宜居的地区,生活环境非常好,特别适合做第二家园,政府也会有移民政策来推动。

《中国企业报》:您认为中国和沙捞越之间的园区合作前景如何?

王者林:中国和沙捞越之间的园区合作不是单纯的向沙捞越地区的

投资行为,沙捞越项目会与中国“一带一路”上国内的一些园区形成产业互动和资源共享,特别是建立一个以“互联网+”为理念的园区模式,一定会打破区域限制,是全球视野的合作。就是说沙捞越也好,“一带一路”上的园区也好,并不是孤立的,每一个点都应该是建立在全球视野、互联网思维下的合作模式,这个模式就包括了物流、互联网以及社会交流等等。沙捞越的港口会有空港经济,通过机场、港口来汇聚全球的能源企业、资源企业、旅游产业、教育产业等,这些产业会在那里聚集,之后再跟国内的企业进行互动,所以是作为一个聚集点和枢纽的概念。因为沙捞越的地理空间不是很大,它需要一个辐射,辐射到整个东南亚地区或者是更广泛的地区。我们还是想把这个项目站在全球视野下。

中国和马来西亚的经济合作已经比较成熟,前面已经有运营很久的东盟自贸区这个合作的整体框架,企业的未来方向一个是从经济发展的区域定位上,将来开发的空间比较大,会以比较低的成本在整个东南亚地区有得天独厚的优势,而且沙捞越作为马来西亚一个独立的经济自治区域,自由度会大一些,很多企业都在关注马来西亚和沙捞越地区。



毛里塔尼亚伊斯兰共和国 THE ISLAMIC REPUBLIC OF MAURITANIA

【面积】103万平方公里 【人口】351万(2014年) 【首都】努瓦克肖特 【经济概况】经济结构单一,铁矿和渔业是国民经济的两大支柱,油气产业是新兴产业。近年来加大对农业和基础设施的投入。



摩洛哥王国 THE KINGDOM OF MOROCCO

【面积】45.9万平方公里 【人口】3350万(2014年) 【首都】拉巴特 【经济概况】磷酸盐出口、旅游业、侨汇是经济主要支柱。农业有一定基础,渔业资源丰富,工业不发达。纺织服务业是重要产业之一。



沙特阿拉伯王国 KINGDOM OF SAUDI ARABIA

【面积】225万平方公里 【人口】3077万(2014年) 【首都】利雅得 【经济概况】石油工业是主要经济支柱。推进经济结构多元化,努力发展采矿和轻工业等非石油产业,积极吸引外资。



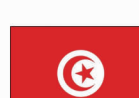
苏丹共和国 THE REPUBLIC OF THE SUDAN

【面积】188万平方公里 【人口】3700万(2013年) 【首都】喀土穆 【经济概况】经济结构单一,基础薄弱,工业落后,近年来逐步加大对基础设施以及教育等民生项目的投入,并将发展农业作为长期战略。



索马里联邦共和国 THE FEDERAL REPUBLIC OF SOMALIA

【面积】637660平方公里 【人口】1050万 【首都】摩加迪沙 【经济概况】以畜牧业为主,工业基础薄弱。1991年后,由于连年内乱,工农业生产和基础设施遭到严重破坏,近年来经济有所改善。



突尼斯共和国 THE REPUBLIC OF TUNISIA

【面积】162155平方公里 【人口】1070万(2011年) 【首都】突尼斯 【经济概况】突尼斯经济中工业、农业、服务业并重。工业以石油和磷酸盐开采、制造业和加工工业为主。农业是国民经济重要部门,旅游业较发达。



阿拉伯叙利亚共和国 THE SYRIAN ARAB REPUBLIC

【面积】185180平方公里 【人口】1980万(2015年) 【首都】大马士革 【经济概况】受多重因素影响,叙经济改革进程较为缓慢。局势动荡后,由于受到制裁,经济形势更趋严峻。



也门共和国 THE REPUBLIC OF YEMEN

【面积】55.5万平方公里 【人口】2360万 【首都】萨那 【经济概况】经济落后,后通过削减燃油补贴、降低进口关税等改革措施,取得一定成效。政局动荡后,经济困难进一步加剧。



伊拉克共和国 THE REPUBLIC OF IRAQ

【面积】43.83万平方公里 【人口】3600万(2014年) 【首都】巴格达 【经济概况】伊战争后,经济重建重点是恢复和发展能源、教育、卫生、就业、供电、供水、食品等领域,但进展缓慢。



约旦哈希姆王国 THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

【面积】8.9万平方公里 【人口】663万(2014年) 【首都】安曼 【经济概况】经济基础薄弱,资源较贫乏,曾大力推行经济改革。2009年以来,加大对经济调控,并在金融、基建、招商引资等方面采取相应措施,取得一定成效。



科摩罗联盟 UNION OF COMOROS

【面积】2236平方公里 【人口】约80万 【首都】莫罗尼 【经济概况】经济以农业为主,工业基础脆弱。2011年以来,加大对基础设施、农业、卫生等领域投入,优化营商环境,广泛争取外援和投资。

王利博制图

园区名片

中国-阿曼(杜古姆)产业园区

中国-阿曼(杜古姆)产业园区位于阿曼杜古姆经济特区,园区一期规划面积为600公顷,其中300公顷为重工业、还有300公顷为配套区,拟建设物流、科技、研发、金融以及生活区,还有沿海滩的酒店建设区。企业进驻建设后,再争取租赁500公顷,用于二期建设,使产业园总规模达到1000公顷以上。

运营主体

宁夏回族自治区在政府的领导下,以企业运作为主,由部分在中国阿曼(杜古姆)产业园投资企业成立中阿双方投资管理有限公司对园区进行规划、建设和运营。

产业发展方向

根据当地资源和其他条件及全国产业发展及产能实际情况,适合投资的产业有:石油炼化、化工、水泥、钢铁、建材、太阳能光伏、轮胎、汽车制造装配、玻璃、造船、海产品加工以及IT、物流、清真食品、服装、现代农业和金融服务等近20类,这些产业在国内都达到了较高水平,完全适合“走出去”。

拟入园项目

根据企业需要“走出去”投资相关产业的实际情况,初步梳理出第一批宁夏及全国其他省份企业拟在阿曼杜古姆经济特区中国-阿拉伯(阿曼)产业园的投资意向,共计有16个企业20个项目,总投资约265亿元,占地8325余亩,用工9900余人,总产值960亿元左右。

潜力独具的 杜古姆经济特区

政局稳定,投资建设 产业园区安全系数较高

阿曼是君主独裁制国家,一直奉行中立、不结盟、睦邻友好、不干涉别国内政及平衡温和、全方位友好等颇有特色的外交政策。阿曼同美、英关系密切,同时开展多元化外交,与沙特和伊朗均保持友好关系。阿曼是海湾合作委员会(GCC)成员国,同其他5个成员国在政治、经济和军事等各方面有着十分密切的合作关系。该国伊斯兰法律制度较严,内部治安在海湾国家中是最好的。

优良的地理位置及基础设施

阿曼具有十分重要的战略地位,紧邻波斯湾和霍尔木兹海峡,东边面向印度洋,出海口较波斯湾内的国家更加开阔,不会受到峡口的限制。首都马斯喀特的海港距离巴基斯坦瓜达尔港600海里,距印度不到1000海里;撒拉港港口距吉布提600多海里。海湾六国拟在阿拉伯半岛建设石油输油管道和天然气管道以及建设环阿拉伯半岛铁路线,可以使海湾国家的石油、天然气通过阿曼出口,其他物资也可以通过阿曼进口,以防霍尔木兹海峡被封锁。目前杜古姆特区已投资140亿美元,主要是高起点、高标准建设了60万吨级18米深水港、海岸港十几公里。机场跑道按照A380型飞机标准建设(候机楼正在建)。公路建设标准比较高,铁路建设已经规划,正在准备开工建设。园区已规划区1770平方公里,拟增加至少

1000平方公里。园区方圆几千平方公里地势平坦,日照时间长,靠海,地理条件优良。

政策及投资成本优势明显

阿曼经济比较落后,几乎没有制造业,对外来投资非常欢迎,因为深知中国是最大的原油进口国,也是制造大国,对中国的投资持欢迎的态度。

杜古姆经济特区实际上是一个自由贸易区,进出口贸易均采取免税政策,没有其他税费。生产要素中土地、水、电的价格较低,国家都给予补贴。外国投资建设产业园可获得3—5年建设期免土地租金。外国投资者可建立100%的独资公司,关税、个人及企业所得稅30年全部免除。主要劳动力来自印度、巴基斯坦和孟加拉等国家且工资水平较低。对入驻企业的环保要求高,标准也比较严格。

先进的特区管理运营模式

杜古姆经济特区设董事局,共七人组成,其中董事局主席为部长级强有力的人物,其他五位都是部长,还有一位董事为外聘的新加坡人士李志坚,他也是海湾六国中唯一一位外聘的副部级官员。运营模式为聘请新加坡高级管理人员组成的管理局负责招商和运营,投资者进行注册、取得营业许可和环境许可等证件均可享受国际上流行的方便、快捷的“一站式”服务。阿曼的传统市场辐射可达西亚和整个非洲,并连接欧美,距离澳大利亚和东盟10国也不远,原材料进口和产品出口均比较方便。