

科伦坡港口城项目失而复得 中国企业合法权益得到维护

■ 本报综合报道

科伦坡港口城是中国交通建设集团下属控股公司投资14亿美元的项目,项目填海造地,打造新的城市综合体和中心商务区,创造了大量就业和税收,并吸引各国投资。意想不到的,3月初莫名被斯里兰卡政府“暂时叫停”。经过近一个月的协调和沟通,目前项目重新启动。同时,项目惊动了两国领导人。事实上,目前中国企业在斯里兰卡还有众多项目,那么他们的生存状态又是怎样的呢?

中设项目使斯里兰卡 国有电力公司“起死回生”

由中国贷款建设的普特拉姆燃煤电站投入运营后产生了巨大的社

会经济效益,不仅平抑了该国电价、保障了电力供应,而且使锡兰电力公司“起死回生”、扭亏为盈,为斯里兰卡电力工业发展发挥了重要作用。

斯里兰卡国有锡兰电力公司主席维贾亚帕拉表示:“中国企业是斯里兰卡电力工业很好的合作伙伴。我们曾寻求与日本企业开展合作,但日本企业提出的一些苛刻条件让我们难以接受。后来通过与中国政府和企业的合作,我们取得了很大成果。特别是同中国机械设备工程股份有限公司合作并利用中国政府贷款建设的普特拉姆燃煤电站,大幅提高了斯里兰卡的电力供应,同时降低了生产成本,普通百姓得到了巨大实惠。”

据当地媒体报道,斯里兰卡电力公司之前长期处于严重亏损及经营困难境地,而普特拉姆燃煤电站一期

逐步实现正常运营,使锡兰电力公司扭亏为盈。

维贾亚帕拉说,之前的火电站使用原油,发电成本非常高,而普特拉姆燃煤电站使用燃煤,大大降低了整体运营成本。

中国水电助力 斯里兰卡“南水北调”

对现年25岁的斯里兰卡姑娘娜勿达来说,她位于斯里兰卡中部山区的家乡丹布拉正发生翻天覆地的变化。中国公司承建的、被视为是斯里兰卡的“南水北调”工程的M坝正改变着当地地貌和当地人的生活,还改变着娜勿达和同胞们看待世界的方式。

在近两年的工作时间内,娜勿达与中国同事很快成为了好朋友。她告

诉中国记者,中国人与斯里兰卡人在做事方式上不少有共同点,“一点都不觉得身边的中国同事是外国人”。

建造完成后,M坝项目将成为斯里兰卡最大水电站,虽然水库会淹没她从小就熟悉的地貌,但会使她的家乡以及更广区域从此不再遭受洪涝、干旱及缺电威胁。

与娜勿达一样,M坝的成功也让中国水电斯里兰卡区域总部总经理李世中感到欣慰。他告诉新华社记者,M坝及其上游的K坝是中国水电在斯里兰卡中部腹地经营的重要项目,也为企业探索“走出去”提供了很好的经验。

如今,1000多名斯里兰卡人与娜勿达一样,每天穿上整洁的中国水电工作服忙碌在大坝施工的各个环节,成为建设主力。

水利水电投资加速 相关公司有望再振主业

■ 本报记者 宋茜

李克强总理在2015年政府工作报告中提到,“今年再开工27个项目,在建重大水利工程投资规模超过8000亿元。”

这对于目前普遍已经尝试多元化转型的诸多水利水电公司而言——在这些公司内部水利电力业务占比一般在三分之一左右——无疑是一个重振主业的契机。

“欧洲一些国家水电开发率在70%—80%之间,而中国现在基本在20%—30%,水电市场还有很大的开发空间。”河海大学水利经济研究院袁汝华教授表示。

水电企业修高铁 相关主业占比三分之一

“现在接的水电方面的订单都是小单或者维护、设备更新等,公司很多的业务并不是水利水电业务。”中电建旗下分局路桥部门相关人士告诉记者。

上述相关人士所在公司目前有两项铁路业务正在进行,一条是京沈高铁,一条是福建省内的铁路。

这一现状正是中国电建更名后所尝试的多元化经营成果,在中国电建2013年年报对未来的规划中曾提到:“在持续巩固水利水电业务优势地位的同时,继续加大对非水利水电、建筑、房地产投资开发、电力投资和新能源投资开发领域的拓展力度,提高上述业务在公司业务组合中的比重和地位。”

目前的中电建,非水利水电业务所占的比重正日益上升。2014年上半年,中国电建新签合同额约为人民币902.6亿元,国内外水利电力新签合同额约为人民币357.8亿元,占比在三分之一强。记者也向中电建求证了这一比例,中电建相关人士告诉《中国企业报》记者,水利水电在目前的电建业务占比在三分之一左右。

在房地产板块也是如此,2012年中电建的房地产板块在公司整体营收中占比为2.31%,而到2013年这一比例提升到了5.13%,这一年,在中电建主要子公司中,中国水电建设集团房地产有限公司的净利润排名第一。

同样的情况也发生在安徽水利有限公司,2014年上半年,在公司的总营收中来自水利工程的营收占比大约在24%左右,接近三分之一,而其他的收入份额则来自于民生工程、商品房销售与酒店经营等。

“现在的水利水电公司各类资质都很齐全,房地产开发、铁路建设、城市基建都可以参与,水利水电的占比并不似以前那样高了。”上述路桥部门相关人士这样告诉记者。

投资或将带来双提高 中电建千亿项目跟踪

在这一现状下,政府的投资将带来的是未来水利水电板块可能的崛起和再发展。

“水电的情况比较特殊,现在并不是说中国水电开发已经充分了,从比例上来讲,中国水电的开发率还远远不及欧洲的一些国家,这里面很多都与整体的能源战略相关。”袁汝华教授表示。

袁汝华认为,水电行业是一个与政策联系紧密的行业,目前水电公司水电业务的降低并非水电开发充足,而是“便于开发的地区”基本开发完毕,在中国的云南、广西还蕴藏着大量的水电潜力。

“这些地区尚未开发的原因一方面是由于这些地区生态环境较为特殊,开发需要谨慎,防止对当地的生态环境造成影响。另一方面,新的水电开发需要依据国家整体能源战略的需要而定。因此,如有政策驱动,还是将会有很大的开发潜力。”袁汝华表示。

在水电市场,政策的投入将带来更加明显的板块提升。



王利博制图

“我们预计,在未来的5年,中国将有一些大型的水利项目出台,而我们公司作为水利水电建设的龙头企业,这种政策的出台对于我们水利板块是非常利好的。”上述中电建相关人士表示。

目前的中电建,正在跟踪的就有两单工程金额巨大的水利项目。一项是滇中的饮水工程,另一个是引江济淮工程,两个工程的总金额预计能达到1400多亿元。

“前几年水利板块在中电建占额并不高的一个重要原因正来自于政府推出的大型水利项目的减少,大多数项目都是百万级或千万级的小项目,比如农田基础灌溉一类的,参与这些项目的往往也都是地方型水利公司。而未来的5年,将是大型项目集中释放出来的时期。”该人士表示。

新融资模式亟待实现 长期利好期望稳固

政策的直接推动不仅来自于投资金额的提升,对于水利项目的项目融资方式的转变也成为水利相关企

业的期待之一。

2012年水利部通过了《鼓励和引导民间资本参与农田水利建设实施细则》,向民间资本开放了水利市场的大门。

而据中电建相关人士表示,截止到目前,水利市场尚未出现一例以PPP模式为主导的项目建设。

对于这一模式的实现,中电建依然保持着很强的期望。

“在水利基建中,项目方往往是地方政府或水利局,而水利设施又具有一定的公益性质,水利基建的平均利润率是要低于其他项目的,在有些项目中,施工方往往要承担一部分利润下降的压力。”中电建相关人士表示。

而在这位相关人士看来,如果PPP模式能够在水利基建领域普及,中电建能够在所施工的项目中占据一些股份,那这些收益就足够消化水利本身稍低的利润率。“这一模式肯定是会成熟的,因此从长期看,国家加大对水利的投入,对于中电建必然是很大的利好消息,水利板块的营收占比也必然会提升”。

重安全,严质量,创效益

——记中交二航局牡丹江分公司项目经理范丙文

■ 李建国

范丙文,男,1965年出生,1988年进入中交二航局三公司,目前出任中交二航局牡丹江分公司经理、中交二航局三公司东北分公司经理。从基层起步的他,始终坚持积极主动、吃苦耐劳、严谨务实的工作作风以及“让业主满意,让业主放心”的服务理念,赢得了领导、同行和业主的高度

认可。

工作中,他立足于项目既有资源,客观分析项目在不同时期的具体情况,审时度势,适时调整施工组织方案,努力加快施工进度,掌握施工生产主动权,为项目创造了不少效益。

2009年,他出任南通港洋口港区管线桥项目经理,该项目属于外海施工,潮差大,风浪大,施工难度大,安全

风险大,他围绕“四新技术创新”,提出了扩大PHC管桩范围,调整深水区大桥PHC桩基础原承台结构设计断面,提高承台底标高,简化施工程序,延长了有效海上作业时间,保证了工期质量,共计节约成本700多万元。该项目获得江苏省工程建设优秀质量管理小组活动成果二等奖,全国工程建设优秀项目管理成果二等奖,及省交通建设优质工程。

他始终坚持:“安全是工程的前提和保证”,作为项目安全第一责任人,要求项目部务必完善项目安全预控体系,他所负责的项目,均实现了安全生产“0”事故。南通港洋口港区管线桥项

目于2010年度荣获江苏省水运工程“平安工地”称号。苏州太仓港区华能煤炭码头于2012年荣获公路水运工程“平安工地”建设活动省级“示范工地”,2013年度成为第三批省级“平安工地”示范创建项目。

2014年他带领团队进入牡丹江地区,承接合同总额约为6.9亿元的市政项目。抢工时期,他带领大家实行两班倒工作制度,带头值夜班,经过4个月的辛勤奋战,该项目提前超额完成三公司下达的年生产任务,荣获了牡丹江市优秀项目称号,而牡丹江项目的质量管理也成为三公司的管理标杆单位。

资讯

中铁五局机械公司崇靖试验段摊铺成功

中铁五局机械化公司崇靖高速公路B标,3月23日,左幅进行了500米级配碎石垫层试验段施工,并取得成功。为确保试验段达到预期效果,崇靖路面B标项目超前谋划、合理组织、积极做好试验段开工前的各项准备。混合料采用600吨型厂拌设备集中拌制,经检测后由自卸汽车运输至前场,施工现场采用1台中大1600摊铺机进行半幅全断面摊铺一次成型,摊铺宽度12.78米,碾压设备采用1台YZ20振动压路机和2台YZ25振动压路机联合碾压,各项工序有条不紊地进行,经过5小时的努力奋战,500米长的试验段顺利完成,随后对高程、压实度、平整度等指标进行检测均满足设计及规范要求。(谢永彬)

中铁四局一公司又获一工程建设大奖

3月23日,在广西壮族自治区南宁市举行的2014年中国建筑业协会评比中,中铁四局一公司喜获全国工程建设质量管理优秀企业。作为国内知名建筑企业的中铁四局一公司先后参加了国家重点工程(肥)宁(南京)、合(肥)武(汉)、沪(上海)宁(南京)城际、石(家庄)武(汉)铁路客运专线;大(庆)广(州)、(北)京珠(海)等国家重点工程项目的施工建设,年完成营业额在50亿元以上。近几年,公司所建成的工程先后荣获中国建筑工程鲁班奖(国家级优质工程)14项、中国土木工程詹天佑大奖4项、全国用户满意工程奖2项、国家质量奖1项、省部级优质工程奖58项。(文良诚)

中国中铁五局二公司冬送温暖暖人心

从2014年12月中旬起,中国中铁五局二公司在全公司范围内开展了冬送温暖活动,共筹资66.7万元,其中中局工会拨款4万元,公司行政共投入资金32.8万元,工会“三不让”投入资金23万元,工会温暖基金投入4.6万元,公司领导帮扶联系户2.3万元。针对公司重难点项目及资金困难项目,公司工会在全公司范围内进行摸底后根据困难程度按照重困及一般困难的相关标准进行慰问,共为64个困难职工补助共计15.75万元。同时,31名与公司领导建立联系帮扶的困难职工还得到了联系领导的特别关怀。(徐波)

中铁五局京沈6标拉开梁体生产帷幕

经过近半个月的复工准备,3月18日,中铁五局京沈6标二工区朝阳梁场成功浇筑年后复工第一幅32米箱梁。这也是京沈客专朝阳管段内复工生产的“第一片梁”,标志着大规模梁体生产已拉开帷幕。今年是中铁五局京沈6标二工区决战决胜关键的一年,也是朝阳制梁场生产大干的一年。为确保复工后首片箱梁浇筑万无一失,在浇筑前,梁场各部室人员进行了精心的安排,制定了详细的计划,对现场所有施工人员做了详尽的技术交底和安全培训,对混凝土原料的各项指标进行了严格的检测,还对各种设备、机具进行了反复的检查与调试。首片箱梁的顺利生产,打响了京沈6标二工区大干热战的“第一枪”。(肖申 王春龙)

中铁五局南百铁路一分部推行廉洁新模式

为落实廉政谈话谈心制度,提高党员干部“守土有责、守土尽责”的履职意识,3月22日,中铁五局南百铁路一分部党工委对项目领导班子、部门负责人等廉政建设责任对象,开展了党风廉政集体谈话活动,并组织签订了廉洁从业责任书和廉政从业承诺书,将廉政责任“分田到户”。分部项目经理彭建军、党支部书记胡勇等23人分到了廉政“责任田”,达到了廉政要求集体交底,廉政风险提前预警的良好效果。今年以来,该分部按照贯穿“一条主线”,谋划“两个到位”,建设“三支队伍”,防范“四个风险”的党风廉政建设总体要求,积极完善党建标准化建设。(胡勇 舒凯)

中铁五局机械公司举行精细化考试抽签

3月22日,中铁五局机械化公司精细化督导组本着“公平、公正、公开”的原则在公司本部三楼会议室举行了2015年度精细化考试参考人员抽签活动。精细化管理督导组根据人力资源部提供公司目前本部各室、各专业分公司、各项目部在岗人员花名册分部门、专业分公司、项目部按照文件规定随机逐一抽取,名单当场揭晓并立即登记在册,不允许更改。参考人员名单随即会发送到每个项目,各参考人员将按规定时间进行参考。本次精细化考试有效地提升了公司精细化管理水平,做到“全员、全过程、全覆盖”,为公司进一步做实做强做优奠定了坚实的基础。(谢永彬 张坤)

中铁四局三公司获工程服务标杆企业

3月23日,中铁四局三公司摘得中国水业“市政领域工程服务标杆企业”桂冠。这是公司继获得2011年度中国水业“十大最具成长性工程技术企业”、2012年度首次增设的“十大最具社会责任服务企业”、2013年中国水业“水环境工程建设领域年度领跑企业”荣誉称号之后,再次在中国水业企业评选中斩获佳绩。2010年以来,该公司的环保水务板块发展迅速,已形成公司的“拳头”产品、“名片”品牌。承建了一次性建成一级A排放标准全国最大、一次性升级改造规模最大、单个体积水工结构最深的重大影响力项目。(徐宝亮 刘竞宇)

贵州凯里未来城获业主年度评比第一名

3月23日,贵州凯里传来消息,中铁四局四公司贵州凯里未来城房建项目荣获业主2014年度综合评比第一名。2014年12月,业主组织人员对凯里未来城在建的5个项目进行综合检查,同时结合2014年每月考评情况,对5家施工单位进行排名。凯里未来城房建项目凭借过硬的综合管理能力获得第一名。该项目位于凯里市棉纺厂迎宾路北侧,松林路东侧,棉纺中路西侧。项目部在做好前期策划和过程控制中,展现出突出的施工能力和良好的安全质量管理水平,在业主组织的2014年度在施项目季度检查中,连续获得10月—12月评比第一名。(杨明 许乃见)