



# 政府做减法,高新区创业做乘法 咖啡馆里演绎创业方程式

本报记者 彭涵

时隔两年,高新区再度站在了风口浪尖上。

12月3日,国务院总理李克强主持召开国务院常务会议,核心主题聚焦于对下一步的科技创新工作进行安排,会议部署,将在更大范围推广中关村试点政策、加快推进国家自主创新示范区建设,进一步激励大众创业、万众创新。

从2010年推出试点单位政策,再到2012年推出的《中共中央国务院关于深化科技体制改革加快国家创新体系建设的意见》(中发[2012]6号)、12部委推动落实的《促进国家高新区发展若干意见》,近两年多时间来,几乎没有出台任何重磅政策。

“新一届政府激发市场活力的种种政策,在这里都得到最为迅速的响应。”北京市海淀区战略新兴产业促进联席会常务副秘书长冯刚告诉《中国企业家报》记者,“中关村创业大街的迅速崛起就是成果之一。”



王利博制图

## 中关村探路创业路径,试点政策推向全国

11月27日下午,在海淀图书城步行街7号“黑马会”一楼,一家名为“筷子旅行”的创业公司正在举办新闻发布会。看着会场里越来越多的人,筷子旅行创始人朱水旺是开心与焦虑并存——多说明大家对筷子旅行感兴趣,但“爆棚”则让这家公司显得人手不够了:每个职员都在想办法找到更多的椅子,让观众不要站着听会。

这种情况在“中关村创业大街”很常见:除了主办方邀请的嘉宾与媒体,还有很多创业者、投资人甚至是游客也会自发走进会场,看一看这里在发布什么好项目。

今年6月,“中关村创业大街”正式开街,首批有10家创业孵化器、创投平台和创业媒体入驻。据规划,中关村创业大街的两大核心功能是创

业投融资和创业展示;五大重点功能是创业交流、创业会客厅、创业媒体、专业孵化和创业培训。

近日召开的国务院常务会议指出,从2010年起,国家在北京中关村自主创新示范区先行先试了金融、财税、人才激励、科研经费等促进技术创新的一系列政策,取得积极成效。当前,要在更大范围推广实施试点政

策,用政府权力的“减法”换取创新创业热情的“乘法”。

习近平总书记来中关村学习时候,给北京市功能定位增加了‘创新中心’,尤其鼓励创新、创业。总体来说,中关村管委会作为全国高新区的排头兵,海淀园又作为中关村核心区,在全国科技创新方面起着创新引领的作用。”冯刚表示。

## 高新区复制创业咖啡馆,吸引风投扎堆投资

据了解,中关村国家自主创新示范区目前包含了“一区十六园”,涵盖了北京市的高新技术企业,其中海淀园管委会作为中关村核心区,占据了40%中关村产值,也是中关村创新创业最活跃的地区。“这里有最前沿的孵化器与创业服务机构。”冯刚说道。

新近崛起的中关村创业大街,已经入驻了包括车库咖啡、3W咖啡、36氪、Binggo cafe、联想之星、创业家等十余家创业服务机构。其中值得注意的是,是逐步蔓延开的“咖啡馆创业”文化。

在中关村创业大街,除刚刚成立的Binggo咖啡外,目前影响力最大的是3W咖啡,其投资人包括徐小平、沈南鹏和孙陶然等资本大佬。

“目前美国、日本等国都非常关注中国的创新创业发展。美国副国务卿凯瑟琳·诺维莉曾邀请车库咖啡的创业团队到美国大使馆交流心得,美国大使馆也经常给车库咖啡发一些邀请。”车库咖啡创始人苏菂表示,这家咖啡馆也是中关村创新型孵化器的代表之一。

“除了美国非常关注中国的创新创业外,日本政府受中国影响也投入

巨大资金积极建设孵化器。”苏菂说道。

创业咖啡馆作为一种创新型孵化模式,目前已被多个高新区复制,引起国内外众多风投机构的瞩目。数据显示,截至目前全国已经有20个省市80余家从事创业服务的咖啡馆开业,极大地带动了当地的创业活力和服务水平。

除此之外,各类创新创业大赛也受到了海内外创业者的瞩目——这在创业大街内也有所体现。

如由创业家传媒举办的“黑马大赛”自2011年开始至今,已经走遍全

国20余座城市,共吸引了近5000家企业,700余人次的投资人参与,平均每季大赛促成约2亿元的投融资对接。有400多家的参赛企业获得了风投对接,近200家企业通过该赛事拿到投资,参赛企业融资额超过中国创投市场总额的10%。

筷子旅行创始人朱水旺,就得到了《创业家》杂志旗下的综合性创业服务平台“黑马营”的帮助。“他们听了我的商业模式很感兴趣。”朱水旺告诉记者,而在黑马会举办的那场人气爆棚的发布会,也让筷子旅行名声大震。

## 政府改变投资方式,从直补企业到投资孵化器

一个值得注意的问题是:海淀园是如何打造“创业大街”式的园区环境。

据了解,海淀园管委会于2014年对产业政策进行了调整,在以往“1+10”产业政策的基础上调整为“1+4”产业政策——从创新环境、创业活力、企业核心竞争力、园区重点产业四个方面进行支持。

除了对于创新创业孵化主体支持外,也逐年加大对初创期企业股权投资的支持力度,也是未来园区直接支持中小企业创新的主要手段。

中关村管委会、海淀园管委会每年会安排财政资金扶持产业发展,主要围绕北京市和海淀区重点发展的产业领域进行支持,鼓励重大技术创新和商业模式创新。政府扶持至今模式主要有直接补贴、股权投资、贷款

贴息几种。

“以往更多的是以无偿资助方式支持,近两年政府逐渐改变财政资金使用方式,进一步发挥市场为主体的产业发展思路,逐步加大股权投资等支持方式。”冯刚告诉记者。

据冯刚透露,针对于中小企业,过去政府出台过“中小企业创新资金专项”,以直接补贴方式支持一批有技术创新和模式创新的企业,但是效果不是很理想。

“第一是补贴金额较小,都是10万、20万元的规模,对很多企业来说支持力度不算大。”冯刚表示,“第二是中小企业数量太多了,就算有专家审核把关,扶持的效率还是很低。”而其中一个更关键的问题在于:并没有特别硬性的标准,来筛选有资格得

到补贴的企业。“给谁不给谁,这个有点糊涂账的意思”。

于是,近两年随着新一届政府对于产业发展思路转变,进一步简政放权、发挥市场主体配置作用,就更加注重对于中小企业创新创业环境的支持——包括支持创新型孵化器、公共服务平台等主体。

“比如政府把资金给到孵化器,让孵化器降低企业的房租成本;或者给到中介服务机构,以其服务企业的数量为标准给予资金支持,要求他们降低企业的服务费用。”冯刚表示,这就规避了直接补贴的众多弊端,以营造创业环境的形式支持中小企业创业创新。

同时,政府也在积极探索新的资金使用方式,包括成立产业引导基

金——比如中关村管委会成立了“641”基金,海淀园管委会针对“6+1”产业也在成立基金以及加大对股权投资项目的支持力度等方面。

“引导基金这件事情,是典型的市场化思维。”冯刚介绍道,“比如几家投资机构发起1亿元的投资基金,那么政府就为之做2000万元的配套资金,机构投哪家公司我们就跟投。”

投资人是需要回报的,所以看项目当然尽心尽力——这也省去了政府的后顾之忧。

而对于很优质的项目,冯刚认为政府越来越倾向于股权投资:三到五年为限,资金裸进裸退、投资金额也较大——在500万到1000万元之间。“这样做对企业的支持力度大,政府的钱也能‘活起来’”。

## 桂林国家高新区 产业发展筑梦新漓东

本报记者 黄山 通讯员 王亚东

桂林国家高新区历经25年成长与发展,始终高举“发展高科技、实现产业化”旗帜,走出了一条在西部欠发达地区发展高新技术产业、促进经济社会全面进步的创新之路。目前,高新区创新型特色园区建设方案已获科技部批复,知识创造和技术创新能力在全国89个国家高新区中排第36名,连续5次获“全国科技进步先进县(区)”荣誉,被确定为“国家知识产权强县工程试点县(区)”。同时,成功实施品牌驱动战略,该区被批准为“国家新型工业化电子信息产业基地”。

### 引导高端制造,打造特色产业

围绕园区建设重点,引进的企业呈现出科技含量高、附加值高、投资强度高的“三高”特征,初步形成以电子信息、生物医药、现代服务业等三大主导特色优势产业,培育发展了新材料、新能源、节能环保等三大新兴产业,形成了覆盖光纤通信、微波通信、自动控制、计算机软硬件及外设、仪器仪表、软件及动漫创意等在内的电子信息产业集群。

信息产业园,以电子、通讯、软件产业为主,一期建设聚集了日电通信(原NEC)、优利特医疗电子、鸿瑞科技、星辰科技、海威科技、啄木鸟医疗器械、同力自动化、思奇通信、光隆光电、迈特光学等30多家企业,形成35亿元产值;二期目前已落户万润电子、松山智喜、华网智能等5家企业,三期、四期将向东延伸到绕城高速路,整个园区建成后将形成工业总产值500亿元生产能力。

铁山工业园,引进先进的高端装备制造产业、新能源等综合产业,一期聚集了白云电气、桂林君泰福电气有限公司、五环电器、万向集团、金源信息、特邦新材料等10多家企业,整个园区建成后可形成工业产值500亿元生产能力。

英才科技园,以高端装备制造、新材料、环保产业为主体的综合性产业园,目前一期基础设施建设已全部完成,重点项目有国际电线电缆、电子电工新材料产业基地、狮达机电、固力橡胶、华工百川等,四期建设完工后可形成工业产值350亿元生产能力。

创意产业园,桂林产业升级的引擎,定位以“动漫、软件、设计”为重点,用5年至10年时间打造西南地区较有特色的创意产业集聚区,目前已引进云尚动漫、博弈网络、临届动漫、坤鹤文化传媒等110多家公司入驻,2014年9月,经广西自治区文化厅认定为首批自治区级文化产业示范园区。

大学科技园,目前共有在孵企业90多家,2014年9月,经科学技术部和教育部认定,成为广西首个国家级大学科技园。目前,桂林国家高新区已拥有工业企业600多家,开发有400多项自主知识产权的产品,有7家世界500强企业、4家国内100强企业。

### 实现托管授权,理顺管理机制

桂林国家高新区从小到大,是几代高新人团结拼搏、大胆探索、艰苦创业、不断创新的结果。实现托管授权,理顺管理机制,2013年7月1日,高新区正式行使市级相关管理权限,托管灵川县大圩镇敢兴村、雁山区柘木镇龙门村及卫家渡村,行政审批实现了“园区事务、园区办结”,产业发展空间得到了进一步拓展;成立区土地储备交易中心,打造了快速高效盘活土地资源、筹措建设资金的平台;整合建设高新七星区政务服务大厅,进驻各级部门36个,为各类服务对象提供“一站式”服务,服务效能提高60%以上,彰显了高新区务实、高效、贴心的政务服务环境。

桂林国家高新区经过多年的建设发展,综合实力显著增强,已成为广西、桂林最强劲的新经济增长极和对外开放的窗口。2013年完成地区生产总值158.98亿元,同比增长12.4%;财政收入12.18亿元,同比增长12.09%;全社会固定资产投资97.8亿元,同比增长24%;规模工业总产值270.29亿元,同比增长15.09%,对桂林经济社会发展的引领和辐射作用日趋增强。



桂林高新区产业带蓬勃发展,园区企业欣欣向荣。黄绪兴/摄

执行主编:樊林 肖楠  
策划:李飞晓