

中国企联已培训职业经理人 3 万余名

中国企联常务副会长兼理事长李德成认为,市场竞争需要企业拥有一个优秀的职业经理人团队

■ 本报记者 刘凌林

记者从近日召开的 2013 职业经理人高峰论坛暨职业经理人资格认证工作十周年大会上获悉,截至今年 11 月末,中国企联已累计培训和认证职业经理人 3 万余名。职业经理人队伍正成为推动我国经济转型升级的一支生力军。

“市场竞争,从某种意义上讲实际上是企业管理者的竞争,国际竞争不仅需要高品质的产品和服务,还需要有不断创新的核心竞争力,这些都需要企业拥有一个优秀的职业经

理人团队。”中国企联常务副会长兼理事长李德成如是说。

十八届三中全会明确提出,“要健全协调运转、有效制衡的公司法人治理结构,建立职业经理人制度,更好发挥企业家作用”。

对此,李德成表示,中央对我国职业经理人制度建立的高度重视,意味着新的形势下对广大承担企业经营管理重任的职业经理人提出了更高更迫切的要求,职业经理人既肩负着推动企业转型升级的管理创新使命和责任,也面临着严峻的挑战。

(下转第十三版)



中国企联常务副会长兼理事长李德成出席并发表演讲 本报记者 林瑞泉 / 摄

营改增扩围铁路邮政

企业短期阵痛后将迎长期利好

■ 本报记者 蒋皓

12 月 4 日召开的国务院常务会议明确,铁路运输业和邮政服务业将从 2014 年 1 月 1 日起纳入营改增试点。这是继 8 月 1 日营改增前期试点行业全国铺开以来的又一次扩围。

专家指出,把铁路运输和邮政两个行业及时、适时纳入营改增改革范围,并在全国范围全部行业推开,将会使得增值税的抵扣链条更加完整,才能体现增值税的优越性,实现增值税的价值,使得企业的税收负担更加真实和公平。

再下“两城” 利于整体税负优化

这次营改增扩围选择的为什么是铁路运输业和邮政业呢?财政部部长楼继伟此前解释称,扩大试点行业,之所以首选铁路运输和邮电通信业,是因为这样可扩大企业进项税抵扣范围,进一步消除重复征税。

“这两个行业均属于典型的生产性服务,与第二产业的关联度较高。从行业特点看,这两个行业均具有财务核算复杂、分支机构层次多且分布广的特点,不适合在部分地区先试点,只能全国同步推行。特别是铁路运输作为交通运输的重要组成部分,制造业对铁路运输依赖较大,在陆路运输、水路运输等其他交通运输业先期纳入‘营改增’后,铁路运输由于没纳入试点,客观上会影响企业对不同运输方式的选择。”楼继伟表示。

铁路运输业和邮政业此次纳入营改增是否能起到完善增值税链条,利于整体税负优化的效果呢?业内分析人士指出,交通运输业营改增全国



专家指出,把铁路运输和邮政两个行业纳入营改增改革范围,并在全国范围全部行业推开,将会使得增值税的抵扣链条更加完整。 CNS 供图

推广,客观上有利于该行业整体税收减负。财政部统计的 2013 年 10 月份全国财政收支数据显示,受扩大营改增试点范围影响,交通运输业营业税同比下降 70.9%,租赁和商务服务业营业税同比下降 3.6%。

部分企业抱怨 实际税负不减反增

铁路运输和邮政服务业纳入营改增试点,企业反映又如何?

《中国企业报》记者近日在多家物流企业采访发现,营改增范围进一步扩大,对物流行业税负的减轻能起到一定的缓冲作用,但效果不是很大,物流行业目前的税负状况没有实质性改变。营改增后,交通运输行业由原来 3%的营业税,变成现在 11%的增值税,就算一些成本可以抵扣,但算来算去,最后仍然会比以前多缴

不少税。而从上海的“前车之鉴”来看,部分交通运输企业的税负也确实不减反增。

北京一家物流企业的负责人诉苦:“我们所缴纳的营业税是 3%,按照上海的模式,‘营改增’后需缴纳 11%的增值税,应缴纳的税额大幅增加。就我公司而言,‘营改增’后应纳税额度估计会提高一倍,也就是说现在企业每年纳税将近 50 万—60 万元,‘营改增’后要纳税 100 万元以上。大家都知道今年的物流行情不好,我们几乎已经没有利润,‘营改增’后的利润则会更低。”

广东一家物流企业的负责人指出,此次“营改增”试点方案的税率有些过高,“现在人力、运输成本高企,一些物流企业的净利润率不足 5%,如果税率一下子提高了 8%,会令很多企业吃不消。”

“虽然具体数据还没办法算,但

整体税负提高得非常明显,等于以前要缴三万元的税,现在至少要缴十万。”北京一家物流企业的税务会计算了笔账,物流行业属于小型微利企业,本来利润就十分微薄,营改增之后,负担反而更重了。

倒逼整体财税改革 企业痛苦只是阶段性

针对物流企业尤其是小微物流企业痛苦不堪的反映,财政部财政科学研究所所长贾康在接受《中国企业报》记者采访时指出,“营改增后实际税负可能增加的企业,其‘痛苦’是一段时期的问题,并可以此作为推动企业发掘专业化细分潜力、提升品牌、升级转型的压力和动力,变被动为主动。”

“如果过多担心企业税负增加问题,将导致增值税税率统一问题久拖不决,成为营改增全面改革后的遗留难题。”贾康表示,“通过相关政策措施,如对成本构成中缺乏进项税抵扣的行业给予优惠政策,对涉改行业安排逐步提高增值税税率的过渡期,在过渡期内对实际税负增加的企业继续实施财政扶持政策,则可望较好地解决统一增值税税率可能导致的实际税负增加问题。”

营改增是深化财税体制改革的“重头戏”,减税效果也被官方多次强调。贾康对《中国企业报》记者表示,“营改增”改革将倒逼整个财税改革。原来地方就没有什么像样的税种,唯一一个大税营业税又改成了增值税,势必要调整中央地方财政分配的体制,调整这个体制势必引导配套改革。这实际上是倒逼其他配套改革跟进,它的意义是全局性的。

中央财经大学税法研究中心副主任、中国资深纳税筹划专家张美中:

土地增值税征管难度大 “弹性清算”凸显税制缺陷

■ 本报记者 蒋皓

近期央视报道房企欠缴土地增值税引起高度关注。虽然国税总局出面澄清,但这一话题的讨论并未就此结束,许多经济学家、税务官员及房地产开发商均发表不同看法。日前,《中国企业报》记者独家专访了中央财经大学税法研究中心副主任、中国资深纳税筹划专家张美中。他表示,土地增值税之所以成为一个“糊涂账”,关键在于税制设计存在问题,特别是清算时点的规定存在很大的弹性。目前,土地增值税税制设计复杂。清算需要审核大量跨年年度收入、成本和费用情况,税收征管难度大并容易产生执法风险。

《中国企业报》:土地增值税被认为是目前存在弊端最多、避税最严重的税种。央视曝光的 3.8 万亿漏洞是

否属实?

张美中:根据相关税法规定,房地产项目毛利率只要达到 34.63%以上,都需缴纳土地增值税,该税种实行四级超率累进税率,且属于地方税种,征管较为复杂。复杂性之一在于每个房地产项目都是有周期的,因而土地增值税一般在项目启动时按测算额的 1%—3%先预征,然后据实重新结算,这是长期以来的惯例和程序,但真正进入决算清算的房地产企业并不多。

土地增值税清缴要达到几个条件,受企业资金链的限制,一般的中小企业是没有这个资金实力的,他们有别别的避税花样。央视报道的问题对一些大型企业可能存在,但具体数字不好说。为什么是 3.8 万亿而不是 4.8 万亿呢?所以,央视的报道只是传递某种信号,具体数字应该通过税务部

门稽查来解决。

《中国企业报》:有业内人士表示,房企在土地增值税问题上是在避税手段多,真正欠缴少。造成这种局面是否有制度上的原因?

张美中:土地增值税在征管方面还存在着一些困难和压力,主要表现在房地产行业经营情况复杂,土地增值税税制设计也比较复杂。清算需要审核大量跨年年度收入、成本和费用情况,税收征管难度大并容易产生执法风险。

土地增值税规定的征收净额的 30%—60%税率过高,且征收权在地方,这使得在实际执行中出现了很多变通,比如各地基本上没有按照四级超率累进税率征税,而是以当地规定的按项目销售额的 1%—5%预缴为主,而对哪些可计入成本避税等技术环节,各地区税务部门的理解和把握也

不一致,造成了“松紧不一”的现状。

《中国企业报》:造成清算难的原因在哪里?

张美中:土地增值税之所以成为一个“糊涂账”,关键在于税制设计存在问题,特别是清算时点的规定存在很大的弹性。

甚至有房企表示,没到清算时点,甚至都不能算“应缴”。大房企认为他们没有拖延结算的动力,到节点必须清算,否则房企要被罚。按照规定,土地增值税应该在项目竣工或销售 85%以后,税务机关启动专门清算程序,聘请专门税务师事务所出具专门报告,并经税务机关核定,确认实际金额和缴纳时间,才是真正应缴的税金。所以,企业报表的数据为根据会计准则权责发生制预估的数据,与税务局确定的应缴税金在时间上和金额上都有很大的差别。

中国企业一周新闻榜 (2013.12.3—12.9)

1.彭博亿万富豪榜李彦宏成中国首富

关注指数:★★★★★传播指数:★★★★★

事件:网易财经消息,北京时间 12 月 4 日,根据彭博亿万富豪指数,百度创始人李彦宏超越大连万达集团董事长王健林,在跻身中国第二富豪短短 14 天后排名再上一位,成为中国这个全球第二大经济体最富有的人。随着百度股价上涨,李彦宏的资产净值今年迄今达到 122.3 亿美元,增幅为 65%。

2.油气管网有望向第三方市场主体开放

关注指数:★★★★★传播指数:★★★★★

事件:《中国证券报》消息,在 12 月 5 日举办的“2013 中国煤制气市场与技术论坛”上,记者获悉,由国家能源局研究制定的《油气管网设施公平开放监管办法(征求意见稿)》正在征求各方意见,有望于 2014 年 1 月 1 日起实行。意见稿提出,当油气管网设施有剩余能力时,应向第三方市场主体公平开放,提供输送、储存服务。

3.铁总称明年春运退票收 20%退票费

关注指数:★★★★★传播指数:★★★★★

事件:《北京晨报》12 月 8 日消息,目前,火车票退票执行的是阶梯退票费。在 2013 年春运,曾出现大量退票现象。对此,铁路总公司运输局相关负责人表示,2014 年春运期间,铁路部门对因旅客原因办理车票改签,且改签后车票的乘车日期在 2014 年 1 月 16 日至 2 月 24 日期间的,退票时按票面票价的 20%核收退票费。

4.百度等公司相继停止接受比特币付款

关注指数:★★★★★传播指数:★★★★★

事件:证券时报网 12 月 8 日消息,央行一纸通知给疯狂的比特币浇了一盆冷水。随后,百度等公司相继停止接受比特币付款。百度 12 月 7 日宣布,将停止接受虚拟货币比特币作为其服务的一种付款形式。受此消息影响,比特币交易市场出现大跌。

5.王健林称中国房地产 20 年内会倒

关注指数:★★★★★传播指数:★★★★★

事件:12 月 7 日,2013 中国企业领袖年会在北京举行。万达集团董事长王健林在会上表示,中国房地产市场估计还有 15 到 20 年就会倒。王健林称,因为到了这个时候城市化进程基本完成,中国的工业化也基本完成,中国人 75%变成市民,农民大概只有 20%左右。这时房地产市场规模就会大幅度衰减。

6.梦特娇被指冒充洋品牌法国人不认识

关注指数:★★★★★传播指数:★★★★★

事件:《21 世纪经济报道》12 月 7 日消息,在其中文官网上,梦特娇如此评价自己:“梦特娇 1880 年成立于法国南部蒙特谷省的经索沃尔山区;已发展成国内最著名的法国男士服装品牌之一”。不过,记者在法国巴黎各大购物中心等地均未能觅得其踪影。而常年旅居法国的人士也表示从未在欧洲听闻或见过这个品牌的产品。

7.威华股份相关方涉内幕交易遭调查

关注指数:★★★★★传播指数:★★★★★

事件:《上海证券报》12 月 7 日消息,威华股份重组事项相关方涉嫌内幕交易已被立案调查。今年 11 月 4 日,威华股份推出重大资产重组方案,稀土行业龙头赣州稀土拟作价 75.85 亿元实施借壳。在此消息刺激下,威华股份股价在随后五个交易日连续涨停。随后,公司因股价异动于 11 月 11 日起停牌自查,至今未复牌。

8.万达广州被收回地块加价 1 亿再拍卖

关注指数:★★★★★传播指数:★★★★★

事件:网易财经 12 月 5 日消息,仅一个月时间内,万达集团位于广州萝岗区遭回收的项目失而复得。今年 7 月 24 日,万达以 7.3 亿底价拿下该地块。然而,今年 11 月 6 日,广州房管局一则公告指出该地块将重新出让。近日,万达以 8.3 亿底价再度拿下这个项目,此次成交价比首度出让价整整高出 1 亿元。

9.家乐福存火灾隐患未及时整改被约谈

关注指数:★★★★★传播指数:★★★★★

事件:《京华时报》12 月 8 日消息,近日,消防部门对北京市 460 家商场和 227 家市场进行了突击夜查,发现家乐福等商场没有认真履行单位内部自查自纠职责,存在部分火灾隐患未发现问题。5 日下午,消防部门联合安监、商务等部门,对家乐福等连锁商场超市负责人进行约谈,并通报了前期督查检查情况。

10.优衣库雅戈尔等品牌供应商违规排污

关注指数:★★★★★传播指数:★★★★★

事件:《新金融观察》消息,公众环境研究中心等七家环保组织 12 月 4 日发布纺织业污染报告,48 家中外纺织品牌中优衣库、CK、Polo 以及雅戈尔等品牌的综合表现排名靠后。报告指出,大量印染企业违反新的废水排放标准,致使水体遭到污染,而这些排污企业正是多家知名服装品牌的供应商。