

# 中国企业新闻榜(2013.07.23—08.05)

## 中投去年净赚 4745 亿同比增 60%



关注指数:★★★★★  
传播指数:★★★★★

**事件:**《大连晚报》7 月 29 日消息，中国投资有限责任公司发布 2012 年年报称，去年净利润 774 亿美元（约合 4745 亿元人民币），同比大幅增长 60%，境外投资组合全年收益率达到 10.60%。在中投境外资产组合中，长期资产和公开市场股票的占比位居前列，分别为 32.4%和 32%。

**点评:**中投海外投资获益的大幅增长表明了其投资管理能力和水平的提升。中国企业海外投资面临的大背景是优质资源和项目已被发达国家和跨国公司瓜分，投资项目受到多重壁垒限制，能获得的基本上都是“啃骨头”型的项目。和众多中国企业一样，中投之前也曾有投资失误并交了大量学费。从其投资组合来看，增强可持续性获益是中投面临的最大挑战。

## 绿地集团创在美最大房地产收购案



关注指数:★★★★★  
传播指数:★★★★★

**事件:**《广州日报》8 月 3 日消息，绿地集团收购美国洛杉矶中心区大都会项目，该项目开发业态包括酒店、办公、服务式公寓及高档住宅，总投资达 10 亿美元。创下了中国房企在美国最大的房产收购案。

**点评:**绿地集团创下中国房企在美最大收购案表明中国建筑企业已经越来越倾向于向海外要市场。由于客观经济形势和发展理念的巨大变化，国内建筑市场出现了断崖式的缩减，在产能严重过剩的情况下，“走出去”不再是单个企业的创新事件，更可能会发展为整个行业的共同趋势。同时，开发海外市场，对于中国房企来说也是一个学习国外先进建筑和管理经验的机会，对提升其国际竞争力有重要意义。

## 保兑仓致山东钢铁遭兴业 7 亿诉讼



关注指数:★★★★★  
传播指数:★★★★★

**事件:**中证网 7 月 30 日消息，山东钢铁牵涉到与兴业银行的 18 起钢铁贸易诉讼，涉案价值超过 7 亿元。诉讼起因于山东钢铁、多家钢贸商、兴业银行此前签署了《保兑仓业务三方协议》，2013 年以来，钢贸商在兴业银行的 7 亿元钢贸贷款陆续逾期，兴业银行提请追加山东钢铁为被告。

**点评:**当山东钢铁遭诉讼标志着钢铁行业景气时的利器——保兑仓已经成了大型钢厂最大的风险隐患。作为一种金融创新，保兑仓曾经解决了大量中小企业贷款无抵押的难题，然而，由于自身制度设计的缺陷也为相关方带来了隐患和危机。当然，并不能因此而否定或停止创新，在创新的同时，要考虑更多的相关因素，通过更加系统和科学的设计来防范风险。

## 远大涉世界最高楼未批先建被叫停



关注指数:★★★★★  
传播指数:★★★★★

**事件:**《潇湘晨报》7 月 23 日消息，远大集团“世界第一高楼”——“天空城市”在长沙举办“基础开工”典礼。其设计总高度 838 米，预计造价 90 亿元。该项目由于未完成法定的报建手续，已被有关部门叫停。

**点评:**远大世界第一高楼未批先建代表了中国企业中严重存在的贪大心态和急躁心态。一个在经验和技术上存在欠缺的企业，以如此之快的速度，如此之低的成本，来建造世界上都没有先例的超高大楼反映出了一些企业在高速增长的同时，滋生了盲目的自信病。历史经验表明，为数不少的中国企业在其发展的巅峰时期对于“第一”、“最大”、“标王”之类的标志性事务有着过分的迷恋和追逐，并由此直接导致了其梦想的覆灭。

## 重视舆情 30 家央企开通官方微博



关注指数:★★★★★  
传播指数:★★★★★

**事件:**《北京晨报》7 月 24 日消息，7 月 22 日，中国神华集团官方微博正式认证，成为又一家开通官微的央企。至此，已有 30 家央企总部认证开通官微，行业涉及航空、电力、电信等。

**点评:**开通微博是央企注重舆论透明度、公开度的新尝试。作为现代化的高效率交流工具，微博考验着央企对信息的反应速度和反应能力。在更深层次上更是考察央企内部对信息发布、回复的机制和反馈流程。因此，如果央企信息管理机制没有改变的话，那么微博也很难发挥作用。微博的开通，对于改变央企的公众形象有着积极的作用。然而更重要的是，其能否用微博的语言、方式去运营从而使其发挥效用，还是仅仅披上了微博的外衣。

制榜人: 中国企业十大新闻评委会 中国企业研究院 主评人: 丁明豪

“中国企业十大新闻”系列推选和发布活动，是中国企业界规模最大、层次最高、范围最广的权威性推选活动之一。“中国企业一周新闻榜”记录每周中国企业发生的重大新闻事件，积累“中国企业十大新闻”年度候选新闻。关注中国企业发展敬请关注“中国企业新闻榜”官方微博(www.weibo.com/shidaxinwen)，欢迎您和我们一起见证中国企业的 2013！



中国企业  
新闻榜

www.weibo.com/shidaxinwen

## 华为逆市涨薪应届硕士起薪达万元



关注指数:★★★★★  
传播指数:★★★★★

**事件:**《新京报》7 月 31 日消息，华为公司宣布投十亿元用于员工涨薪，其中基层员工涨幅在三成和七成之间。华为同时上调了 2014 届应届生的起薪水平，一线城市的本科和硕士生起薪将分别调至 8000 元和 1 万元。

**点评:**华为涨薪引才是中国企业转型和升级中一个标志性的事件。通过创新能力和研发能力的不断提升，华为获得了高额利润，为高薪引才创造了条件。而优秀人才的加入，反过来也促使企业创新能力的提升，二者之间形成良性循环。依靠消耗资源、环境以及低成本人力发展模式已经不可持续。未来中国经济增长的最大动力来自于人力资源的升级。人力资本是最具潜力、最具活力的要素，华为为中国企业的转型升级提供了一个可参照的样板。

## 工行建行前员工散步要求增加补偿



关注指数:★★★★★  
传播指数:★★★★★

**事件:**《国际金融报》7 月 30 日消息，7 月 29 日上午，约 500 名“买断”或者“协解”方式解除合同的前员工聚集工行、建行北京总部门口散步抗议，要求总行增加补偿，有的则要求回归原单位。

**点评:**一件当初合法、合理、合情，甚至是自愿的“买断”却演变成十年后的“散步事件”，暴露了一些改革方案和措施不够成熟的弊端。一方面，银行在上市后，在职员工薪酬涨幅倍增，让前员工产生了心理不平衡。另一方面，由于近年社会整体收入水平和物价水平都有大幅增长，原来的买断补偿远不足以维持生计。在改革方案设计时，必须前瞻性的考虑经济动态发展情况，才能避免后遗症的产生。

## 中信银行 16 亿不良贷款卖 2000 万



关注指数:★★★★★  
传播指数:★★★★★

**事件:**《南方都市报》8 月 1 日消息，中信银行深圳分行 6 月底在上海联合产权交易所挂牌的一个资产包，含 476 笔不良债权、未偿本金余额 16.69 亿的资产包，挂牌价仅为 2000 万元。据悉，过去两个月间，在各大产权交易所中，中信银行、河北银行、农业银行等都曾挂牌出售不良债权。

**点评:**中信超低价甩卖资产包让银行信贷规模急速扩张风险显性化。过度经济刺激过后留下的是银行资产质量不断下降、银行业整体不被看好的后遗症。过宽的放贷标准和政策导向型放贷，对一些行业的产能扩张起到了推波助澜的作用。由此导致了竞争的恶化，企业生存困难，银行贷款回收风险加大。事实上，银行既是经济泡沫的刺激者，也是受害者。

## 吸金大户京东方 7 年获补贴 27 亿元



关注指数:★★★★★  
传播指数:★★★★★

**事件:**财新网 7 月 26 日消息，近日，京东方 A 抛出募资金额不超过 460 亿元的定增预案，一举刷新今年以来 A 股再融资金额的纪录。一直以来，京东方 A 以高融资、高亏损、高补贴为资本市场熟知。据统计，2006 年以来，京东方 A 获得的政府补贴高达 27.38 亿元。

**点评:**上市公司靠补贴生存是中国市场上独有的怪相，而京东方显然有着足够的代表性。作为全球第五大液晶面板制造商，居然长期依靠补贴逃离了亏损和退市的深渊。正是政府的支持让其成为了不死鸟，一再融资圈钱，也使其陷入了恶性投入产出怪圈：融资—扩大再生产—亏损—再融资。靠政府补贴培育高科技企业，在世界范围也鲜有成功的范例。

## 中粮地产 23 亿在京竞地创单价地王



关注指数:★★★★★  
传播指数:★★★★★

**事件:**财经网 8 月 1 日消息，近日，中粮地产以 23.6 亿元的价格竞得北京朝阳区一地块，以 5.13 万元/平方米的楼面单价创造了北京单价地王新纪录。最近中粮地产拿地可谓积极，据悉，在近一个月中，中粮地产已经抛出 61.39 亿元在北京、南京、成都三地高价买地。

**点评:**央企的“不差钱”和不断收紧的一线城市土地供应量正在合谋导演房价的上涨。而高地价—高房价—高房租—高经济运营成本的内逻辑，正在摧毁中国实体经济的竞争优势。尽管国资委早在几年前就发出了央企在房地产领域的退出令，但房地产领域的高回报却令几大央企一再成为哄抬地价的“地王”。央企“地王”不休，房价上涨难止。

### 媒评



## 中国经济理性繁荣的三条路径

倪金节

短短四个多月,“李克强经济学”格局初定。从基本思想中,我们能够看到下一步以“李克强经济学”为指导,中国经济改革或在突破“旧模式”层面,迈出重要一步。

实际上,不管学者怎么阐释“李克强经济学”,政策思路以作别“旧模式”为基调,是怎么也逃避不过去的。“旧模式”的核心有二:保投资和放信贷。保投资,意味着政府投资主导,对应的是管制加强、弱化市场以及债务的膨胀;放信贷,自然意味信贷泡沫不断做大,经济不刺激就难增长,杠杆加长以及供给面恶化。

可见,作别“旧模式”,就意味着要放松管制,“市场能做好的交给市场”,解决地方债务平台问题。与此同时,不刺激,不放水,而这两个层面,最终都指向了“调结构”这一根本性方向。

“旧模式”,确实到了不得不终结的地步。

未来十年,中国经济能否实现理性的繁荣,关键要看能否做好三件事:结束房地产的支柱地位,并且找到新的增长引擎;债务结构得以优化,并且产能过剩问题基本得以解决;以民营经济为主体的中国企业欣欣向荣,一批有创新能力,掌握世界领先技术或产品的大公司出现。

做好这三件事都不容易,但如果解决不好,十年后的中国经济结构,很可能在今日的基础上,进一步恶化。

从过去十年的情况来看,这三件事的最重要决定因素,都和货币金融关系密切。能否管好货币,直接决定了“李克强经济学”最终的效果。

其一,房地产不可再继续成为支柱产业。应该说,“高房价支撑不起大国崛起”,这一观点应已成为各界共识,但对房地产的态度却十分不一致。过去十多年的房地产调控,亦多数沦为“空调”,固然有财税等制度层面的原因,但最根本的还是货币闸门没有把控住。尤其是 2008 年之后,很多城市的房价都实现了翻番,而同期的中国广义货币从 43 万亿元扩张至现在的 105 万亿元。这才是房价暴涨的最本质性原因。

其二,债务规模膨胀,产能过剩不断,亦是货币金融政策出现了失误。随着地方债务规模的增长,地方政府主导的投资凶猛扩张,于是钢铁、水泥、多晶硅等行业的产能过剩,变得更为严重。虽然这其中,也有不少资金用在了基础设施和公共产品的建设上。消化产能过剩,固然需要发挥市场的优胜劣汰机制,但治本之策,还是改革货币传导机制,将资金从这些严重产能过剩的领域“挤出来”,走向实体经济真正需要的领域。

其三,有创新能力的大公司的塑造,当然需要产业政策的支持,市场化改革的进一步推进,但目前来说,最主要的仍然是理顺它们的融资渠道。这就需要金融改革的启动,“盘活存量”只是起码要求。而盘活的方向,则需要这些存量货币,能更多地服务于这些有创新力、有竞争力的好公司。

目前,中国经济改革的深层次矛盾太多,需要解决的问题十分庞杂,千头万绪。李克强总理上任以来,多次强调启动金融体制改革,前不久更是出台了系统的“金融十条”。种种迹象来看,“李克强经济学”,未来会进一步做好货币金融的文章。这一步棋走好了,经济改革的其他领域,或许也就全盘皆活。

(文章来源:《新京报》)

## 向欧盟学习扶持小微企业

赵永升

8 月 1 日起,中国小微企业中月销售额不超过 2 万元的增值税小规模纳税人和营业税纳税人,暂被免征增值税和营业税。这将给 600 多万户中国小微企业带来实实在在的福音。其实,小微企业的举步维艰问题并非中国独有。欧盟对小微企业的扶持堪称典范,值得我们学习和借鉴。

欧盟将小微企业分为多个档次,并根据各行业的不同特点,设定不同的减免税收规则。“2 万元”是一个很好的开端,但还是有些“一刀切”。因为 2 万元营业额对北京与贵州的企业而言,含义不甚相同。加上中国小微企业所涉及的行业五花八门,若能进一步将这 600 多万户小微企业归为几大行业板块,并根据板块的固有特性在设定的基数上加以浮动,相信效果会更好。

另外,面对小微企业的融资困局,欧盟采用了强有力的多层面扶持政策,主要体现在三个方面。首先,欧洲投资银行就是欧盟专门为中小企业尤其是小微企业,提供融资服务而成立的政策性银行。中国应该在已开始的温州“乡镇银行”金融试点的基础上,进一步允许全国众多信贷公司中一部分合规的公司改建为“小微银行”,只针对小微企业提供贷款业务。

其次,欧洲投行通过三种方式对中小企业尤其是小微企业进行融资:一、全球贷款。它是用于支持中小企业投资的一项贷款;二、为中小企业提供贷款贴息;三、阿姆斯特丹特别行动计划。该计划旨在对密集型 and 新技术型中小企业进行投资和资金支持。中国也应尽快促成小微企业融资的多样化,例如提升小微经营实体直接融资的比重,支持优质小微企业发行短期融资券等非金融企业债务融资工具,积极引导社会资本和民间资本进入小微金融领域,发展信托、股权投资基金,规范各类小微投融资平台建设。

最后,由于小微企业一般都难以拥有足够价值的抵押物或质押物,因而融资担保成了小微企业最大的“拦路虎”。欧盟决定通过欧洲投资基金为中小企业,尤其是小微企业提供融资担保,从而有效地为小微融资中的“软肋”佩戴好防护。为尝试解决小微融资中最为棘手的贷款担保问题,中国应鼓励金融机构创新信用模式,扩大贷款抵质押担保物范围,构建小微信贷产品体系;同时加强信贷、产业、财税、投资政策的协调配合,进一步完善小微企业贷款风险补偿机制。(文章来源:《环球时报》)