

机器人加盟,制造业转机?

“不要求加班费,不会跳槽,更不会跳楼。”与其说这是富士康宣布“百万机器人”后业内对机器人的调侃,不如说是赞美。当缺工的制造业企业还在为招不来工人而发愁时,那些拥有机器人的企业正为其超高的效率而高兴不已。

■ 本报记者 陈青松

手握喷涂枪的喷涂机器人,对着车身一丝不苟地逐个地方进行油漆喷涂;不远处,焊接机器人正仔细地焊接车身和零部件……3月25日,在深圳比亚迪生产车间内,机器人干得热火朝天。

与此同时,1300公里之外的重庆长安的生产车间内,一个个焊接机器人或抓或举或压,通过排列组合,完成有极高精度要求的汽车焊接工序。

无论是焊接、喷涂、打磨、抛光,还是搬运、装配,凡是人工能做的工作,工业机器人几乎都能干,而且比人工更专业、精细,且不会疲劳。

当缺工的制造业企业还在为招不来工人而发愁时,那些拥有机器人的企业正为其超高的效率而高兴不已。

八成珠三角企业 涨薪招工

春节过后“跳槽”现象尤为明显,这进一步加剧了制造业的用工荒。

“去年在深圳做服装一共挣了6万多元,平时花费了两万多,剩下不到4千元,这样算下来,平均每个月才3000元。”湖北在深务工人员赵学林对《中国企业报》记者说。

“春节后回深圳,我决定换一个行业,不去服装厂做了,改去电子厂做技工。那边电子行业很景气,需要大量工人,给的待遇比服装行业强不少。”赵学林向记者介绍,“节后和我有同样‘跳槽’想法的工友和老乡都不在少数,甚至不少人在春节回乡前就已经与相关的电子厂联系好。”

“跳槽”无疑让企业本已紧绷的用工形势更为严峻。有调查显示,珠三角缺口超过200万。随着2013年“用工荒”加剧,珠三角近八成企业涨薪招工。

除此之外,原来的劳务输出地区中西部的招聘“截流”措施,让珠三角和东南沿海一带的“用工荒”更加严重。

“机器换人”后 工人削减三分之二

面对传统用工大户缺工以及用工成本上涨现象,多家企业开始采

案例



澳斯顿冲突:一家制造业企业的迁移成本

■ 本报记者 陈青松

在原地坚守,就必须承受工资、原材料等持续上涨的成本压力。而转移到内地甚至东南亚,也非轻易“一走了事”,需要承担巨额员工赔偿,有时还要陷入劳动纠纷。同时,还要面临产业配套设施不完善等窘境。

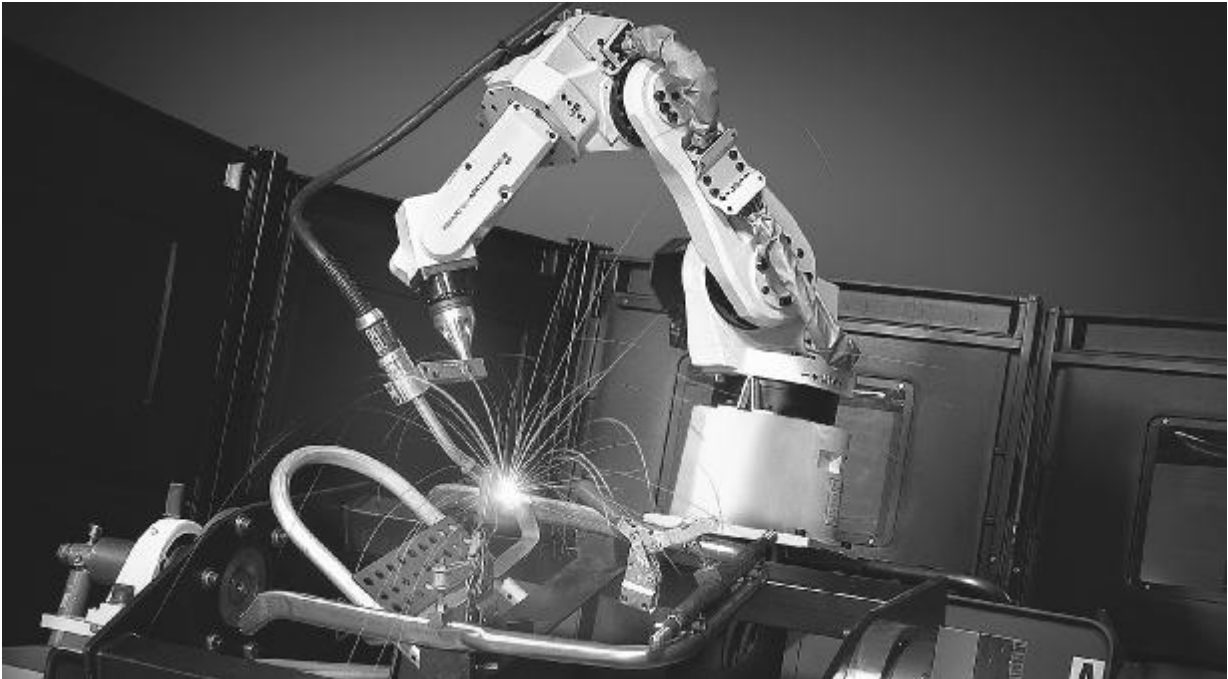
留下与离开,这是横亘在部分珠三角制造企业面前的一道逾越不过的难题。

产业转移引发劳资纠纷

和珠三角众多陶瓷企业一样,澳斯顿(深圳)陶瓷有限公司(以下简称澳斯顿)以生产、出口瓷砖为主,是一家中外合资企业。

3月20日,《中国企业报》记者独家获悉,这家位于广东深圳的陶瓷生产企业发生了一起员工和厂家的激烈冲突事件。

据澳斯顿一线工人蒋林(化名)向《中国企业报》记者透露,冲突缘于澳斯顿的产业转移——将其生产基地和生产线全部搬迁到山东,因赔偿



根据国际机器人联合会的预测,到2015年,中国机器人市场需求将达35000台,占全球比重16.9%,成为全球规模最大的市场。

用机器人应对,尤其是一些劳动密集型企业。

比亚迪公司相关工作人员告诉《中国企业报》记者,比亚迪公司耗资数亿元引进十几台ABB公司的自动喷涂机器人,可全自动完成整个车身的油漆喷涂工作,且油漆膜厚误差控制在2微米以内,涂料用量减少30%左右。此外,比亚迪焊接主线也由机器人进行焊接,让外观质感得到明显提升。

浙江晋亿实业股份有限公司成立于1995年,是国内紧固件行业龙头企业。在接受《中国企业报》记者采访时,该公司销售经理杨先生告诉记者,公司从德国引进弹条自动化生产线,产品精度较人工有了大大提高,机械手的定位误差只有0.1厘米,产品不良率降低了30%以上。而且,通过“机器换人”后公司减少了2/3的用工人数。

春节过后,全球最大的代工企业富士康一纸“暂停招工”昭示郭台铭之前宣称的“百万机器人”计划开始实施。实际上,早在2011年,富士康就表示,未来三年内将在组装工厂生产线上累计部署100万台机器人。

除富士康外,国内越来越多的企业开始用工业机器人代替人工。如华为、中兴通讯等知名企业也在使用工业机器人。而在汽车制造行业,一汽、奇瑞等汽车厂家均已大批量使用机器人。

十余家机器人制造企业 成功上市

“不要求加班费,不会跳槽,更不会跳楼。”与其说这是富士康宣布“百万机器人”后业内对机器人的调侃,不如说是赞美。

2000年,中国工业机器人保有量仅为3500台,到2011年,这个数据跃升为7万多台。根据国际机器人联合会的预测,到2015年,中国机器人市场需求将达35000台,占全球比重16.9%,成为全球规模最大的市场。

正是看到中国工业机器人的广阔市场,日、德等国的机器人生产厂家紧紧瞄准中国市场,如日本发那科、德国库卡等公司在中国的机器人销量上涨均超过100%。

作为位居全球500强之列的电力和自动化技术领域的企业,在过去两年中ABB推出一系列创新的产品和技术,例如新型机器人、全新的开关应用等。帮助众多企业提高生产效率和产品质量,特别是在纸浆和造纸、采矿等行业,帮助客户提高效率,降低运营成本,降幅最高可以达到50%。

近日,ABB(中国)有限公司总裁方案向《中国企业报》记者表示,ABB2012年在华销售收入实现稳定增长,超过52亿美元,这主要来源于提高和改善国内制造业和基础设施建设方面市场需求的增长。

另据记者了解,虽然中国机器人

制造产业起步较晚,但还是取得了长足的进展。

据悉,目前我国以三丰智能、天奇股份、蓝英装备为代表的企业在工业机器人市场占有一席之地,且有十多家企业成功上市。

国产机器人受制于人

不过,业内专家介绍,中国已经有机器人生产企业100多家,但与发达国家机器人相比较,国产机器人虽然价格诱人,大部分仅为同类进口产品的一半左右,但技术上存在明显劣势。其主要问题是缺少关键部件研发能力,技术成熟度、系统集成、精度和速度不如进口同类产品,机器人的主要零件如马达和控制器都要采购。

深圳机器人协会工作人员表示,目前与国外企业相比,我国机器人制造公司在技术上的软肋主要表现在电机技术、加工工艺两方面。核心部分只能引进,依然处于受制于人的状态。

对于如何提高机器人制造水平,中投顾问机械行业研究员李文倩在接受《中国企业报》记者采访时表示,政府应发挥主导作用,鼓励国内企业与国际巨头合作并联手打造国际级机器人制造产业园,建立国际级的研发平台,以此培养更多专业人士、推出更多优秀产品。企业方面,以研发系统为核心,建立高效灵活的管理体系,力求与海外企业进行有效对接,推进其研发制造能力优化升级。

北京多家拿地房企 或集体违约

(上接第一版)

通知强调,继续严格实施差别化住房信贷政策。对房价上涨过快的城市,人民银行当地分支机构可根据城市人民政府新建商品住房价格控制目标和政策要求,进一步提高第二套住房贷款的首付款比例和贷款利率。对出售自有住房按规定应征收的个人所得税,通过税收征管、房屋登记等历史信息能核实房屋原值的,应依法严格按转让所得的20%计征。

业内人士认为,通知出台意味着,楼市政策将迎来新一轮收紧期。若未来房价继续上涨,一线城市二套房购房门槛提高将是大概率事件。未来一段时间,楼市成交量可能将有所萎缩。

前一天拿地的房地产企业叫苦不迭,称“拿我们开发商耍着玩”。

据知情人士透露,这13家企业已经多次相互沟通,试图讨个说法,存在集体违约的可能。这些房地产企业提出的理由是因为事发突然,地产新政属于意外事件不可抗力,从根本上改变了此后几年的市场预期,所以拿地房地产企业有理由退地。如果不退地,那就直接违约,顶多把定金损失掉,也不至于背上一个大包袱,冒市场逆转房价暴跌的风险。

“广东版国五条”率先落地

3月17日,华远地产股份有限公司董事长任志强在华悦铭远世家读书会上回答记者提问时表示,如果没有地方细则出台,“国五条”很可能废止。

“指导意见中规定的20%个人所得税的要求,目前没有一个地方政府出台细则。如果一直没有地方出台细则,就只能按原来的政策执行,新政可能就要落空了。”任志强说。

任志强分析指出,原来的文件是1999年由财政部、国家税务总局、建设部联合出台《关于个人出售住房所得征收个人所得税有关问题的通知》(财税字[1999]1278号),对个人转让住房的个人所得税应纳税所得额计算做了具体规定。根据《个人所得税法》的规定,个人转让住房应按财产转让所得计征个人所得税。财产转让所得,按照一次转让财产的收入额减除财产原值和合理费用后的余额,计算纳税,其税率为20%。

2006年《国家税务总局关于个人住房转让所得征收个人所得税有关问题的通知》规定,居民在进行个人二手房转让时,所得收益须按照财产转让所得项目缴纳个税,该税率为20%的差价,或在住房转让收入1%—3%的幅度内确定。由地方政府定,所以地方政府大部分定的比较低,有的地方是5%,有的地方是2%,“如果没有新的文件,就只能这么定了,除非政府再出新的文件。”

据任志强介绍,2010年实行过购房退税政策,但后来退税政策取消了,但是没有任何一个新的文件修改了2006年《国家税务总局关于个人住房转让所得征收个人所得税有关问题的通知》。他认为,目前严格执行按20%交税的是东莞。东莞在2006年开始发债,因为没有老房子,都是新房子,大部分都是商品房,所以网上都能查出原始价格、交易价格。

“而像北京这种城市,很多房子是没有土地出让制度以前的,无法确定原来房子的价格,而且税务系统要求房主自己举证房子原来价值,但没有人愿意去自己举证,于是就没有办法去查差价。”任志强介绍说,“还有一种说法是按评估值算,如果按评估值算,目前已经很高了,差价也就没有多少了。”

不过,3月25日晚,广东省政府网站公布了《广东省人民政府办公厅转发国务院办公厅关于继续做好房地产市场调控工作的通知》,广东省关于国五条调控政策的本土细化执行政策出炉。“广东版国五条”提出五项具体调控措施,但此前备受关注的二手房交易20%差额个税并未提及。

泡沫破裂只是时间问题

几乎楼市生态链上的每个人都在等待“国五条”地方细则的落地。而最近频频传出“国五条”细则的各种江湖版本,也迫使北京、广州等住建委忙着现身辟谣。中国房地产经理人联盟秘书长陈云峰认为,现在似乎到了地方政府与地产调控政策博弈的关键时期。

从3月1日新政发布以来,中国各地房地产交易空前激烈,平均交易量陡增300%以上,已经导致全国性的恐慌。为了避税,同时引发离婚潮离婚率也攀升至300%以上,甚至刚刚结婚不到半个月的新婚夫妇也携手走进离婚殿堂。

近日,天津部分银行暂停房产开发贷款的消息也引起业界广泛关注。据报道,建设银行天津河北支行今年仍在做开发贷,但是信用要在AA以上,如果是项目公司可以相应地降低标准,但是对投资人的资质也会有很高的要求。北京银行天津开发区支行相关人士也表示,他们现在基本上做不了房地产开发贷款。该人士称,由于审批比较繁琐,批下来的可能性很小。自从国家陆续出台调控政策以来,这个行业贷款就比较难批,去年和前年都停过一段时间,现在恢复了,但是基本上批不下来。

天津某地方银行支行则表示,从年初到现在为止还没有任何一家地产商申请开发贷。银行业内人士表示,因国家政策控制房地产开发贷款,有些银行已经不给房地产贷款了。

业内人士指出,中国房地产已经上涨10年,一线城市北京上海广东房价上涨十几倍。事实上,没有只涨不跌的市场,何时下跌只是时间早晚问题。而这次突发征重税,极有可能戳破中国房地产市场的巨大泡沫。

“国五条”将如何走下去?业内人士指出,地方政府和房地产产业链的各个环节都进入了观望阶段。