



产业化城市化融合发展 威海工业新区逆势崛起

■ 汪喜东 本报记者 张广传

经历了为期5年的创业期,2013年的山东省威海工业新区已经进入了各项事业全面推进、高速前行时期。尤其是在威海市委市政府新的布局“一体化”大威海建设的结构调整中,2012年,工业新区围绕打造“新园区、新城区、新景区”的目标,依托地处威海市“两轴支撑”向南延伸一轴的中心节点位置和一体化发展的中心地带的区位优势,创新思路,强化措施,务实奋进,全面开启威海工业新区二次创业跨越发展新征程。

这里并没有令人瞠目的数据基数,但却一直保持着让人赞叹的增长速度——

2012年全年实现生产总值53亿元,增长10%;固定资产投资完成59亿元,增长22%;公共财政预算收入完成3.2亿元,增长20%;完成外贸进出口总值7.5亿美元,增长25%;实际到账外资完成8200万美元。进入今年以来,各项经济指标又再创新高。

以转方式调结构为主线 构建产业集聚发展新园区

去年6月15日,总投资40亿元的纳科重工项目中的第一台挖掘机完成初步调试启动,在威海工业新区苘山镇顺利下线。

这么大体量的一个工业项目的签约到投产只用了6个月,威海工业新区再一次以实际行动展示了“干事创业的新区速度”。因为在此之前,日本豪雅项目开工建设仅4个月,首批光学玻璃粒子就走下生产线;总投资32亿元的三角工业园项目也在很短时间内投入使用……

对一开始就定位为威海经济发展新增长极的威海工业新区来说,这样的项目建设速度理应是题中之意。

在威海市委市政府提出的大威海发展战略中,威海工业新区占据着全市“两轴支撑”向南延伸一轴的中心节点位置和一体化发展的中心地带的区位优势,如何真正挺起威海制造业脊梁,威海工业新区在狠抓项目建设的同时,也竭尽全力,抓好招商引资,力争实现对外开放的新突破——

投资7500万美元的美国开泰高档体育用品项目已经开工,投资4900万美元的浩信新型橡胶材料和投资2000万美元的金尚生物科技等一批优质项目也在进行春节后开工的最后准备,更有亚太国际高分子材料、意大利高档胎面胶等60多个外资项目已进入谈判阶段……

就是园区现有企业,也在原有基础上跨越发展,有了更精彩的表现——

日本豪雅新增投资3320万美元,远远超过原定计划;浩然特塑依托聚砜(PSU)、聚苯砜(PPSU)等特种工程塑料,扩张实施了上游产品双氯二苯酚项目,正在洽谈引进中航新型化肥抑制剂、荣昌盛塑胶模具和金世纪企业集团磁力搅拌器三个下游产品项目;

远丰公司与韩国和德国有关公司合作,实施了金运高科游艇项目,真正实现引进一个龙头企业、带来



管委领导陪同美国客商参观新区总体规划

一批配套厂家、形成一个产业集群的“链式条”发展模式……

在全球经济形势下行期间,威海工业新区能在逆势中突围,有如此令人赞叹的成绩,得益于清晰的招商引资思路、敢打敢拼的招商队伍,也源自于不断完善的政府服务机构、体制和政策。

2012年,投资380万元的行政审批服务中心已经建成;管委机构重新调整,区经发局重点服务企业发展,区投资贸易促进局重点负责招商引资,为客商提供专业化服务,增强投资信心。威海工业新区管委出台扶持《关于鼓励企业加快发展》,每年拿出1000万元,从集群膨胀、技术改造、职工租房补助等11个方面重奖企业发展……

清晰可行的发展思路,环环相扣的振兴措施,让威海工业新区的工业经济和企业发展继续蓬勃。

以新城建设为要务 承接威海新城区发展桥头堡

对新建区来说,基础设施建设一直是山东省威海工业新区每年重中之重的工作。

2012年,贯通威海工业新区三镇的江苏中路已经打通,303省道也被重新大修,草庙子镇、苘山镇、汪疃镇三镇直通梦想得以实现。

“抓好产业发展的同时,必须进一步加强城市建设,推进城市化进程。”威海工业新区党委书记、管委主任刘勤显一语道出了清晰的城镇思路。

在这一思路指引下,2012年的威海工业新区在基础设施建设上又投入了近6亿元,进一步拓展了新城框架,提升了区域配套功能和新区形象。

投资6000多万元,农村公路大

准才是威海工业新区的努力方向——

在坚持建设精品化的同时,威海工业新区也坚持城市管理精品化,持续开展户外广告、室外摊点、农贸市场、违章建筑、工地扬尘等方面整治行动,加强对道路和绿化带的养护,实行生活垃圾“村收集、镇转运、区处理”,不断改善威海工业新区环境。

一个崭新的新城区在威海市区之南悄然崛起。

威海工业新区草庙子镇北台村、阳泉村的700多户村民是赶上了这样的好时候。

2012年年底,投资2.8亿元的阳光新地回迁区建成,北台村、阳泉村的700多户村民今年5月份即可住上楼房;2012年7月份,威海工业新区又有30个村完成环境整治;在威海市委市政府的支持下,威海工业新区财政补贴240万元,开通中心城区一元制城市公交车,群众和企业职工方便出行……

产业化与城市化在新区融合发展,城市建设加快发展的同时,产业发展框架进一步拓宽,城市化进程迅速推进。

抓住和谐民生的根本 构筑幸福生活新家园

在2012年的休闲生活中,威海市乃至全省假日出游休闲的人们,到威海工业新区来的次数可谓高频率。

在春季汪疃赏梨、垂钓的热乎气还没过,苘山镇的西瓜采摘节就引发了万人争抢山马于西瓜的盛况;在汪疃镇秋季葡萄采摘节的热闹劲刚起来时,苘山镇就进入了大面积发展玫瑰花种植时期、草庙子镇规划打造的正祺山

一日游、阳光新地休闲度假等项目正积极推进……

威海新区三镇的城郊农业在这里争奇斗艳,丰富威海人文化娱乐生活的同时,也将本地农民的腰包鼓了起来。

汪疃镇孙家沟村民曲本花,种了两亩葡萄,通过发展采摘游,2012年的收入一下就翻了两三倍。

“让所有百姓过得去,让更多百姓过得好。”2012年初全区工作会议上,刘勤显的话仿佛还在耳边。

在2012年里,工业新区在振兴工业、完善基础设施建设,打造威海先进制造业基地的同时,也重新审视工业新区实际,确定了因地制宜发展城郊旅游高效农业的发展思路。

大樱桃采摘、西瓜品尝、葡萄采摘等丰富多彩的城郊旅游高效农业项目活动此起彼伏,提升了农业效益。

与此同时,秉承让更多百姓尽享发展成果的理念,工业新区一如既往加大对教育投入——

投资2亿多元,完成汪疃中学搬迁、十四中教学楼等重点工程,加快建设苘山中心学校;投资385万元,加强安保工作,改造7所中小学食堂,筑牢学生平安防线;出台了《关于加强教师队伍建设的意见》,不断提升教育教学质量……

发展医疗卫生事业、做好各类群体保障,更是威海工业新区发展惠民的落脚点。

在2012年,工业新区积极协调启用威海新区医院,完成汪疃中心卫生院住院楼主体工程,累计培训医护人员600余人次,服务水平不断优化提升;

新农合门诊、住院报销比例和封顶线进一步提高,累计报销1956万元,5万多人次从中受益;

1300多万元资金投入,优抚对象、城乡低保、农村五保、大病患者等困难群体的保障力度进一步加大,1400多万元城镇居民养老金及时足额发放……

在山东省威海工业新区管委积极努力下,越来越多的威海工业新区人,在新园区里找到工作,在新城区里安居生活,在新园区里乐享安宁。

成绩永远只代表过去。面对崭新的2013年,山东省威海工业新区管委已经确定了“争当现代化幸福威海先行区”的新一年发展思路,新一轮的发展热潮蓄势待发,新一轮的干事创业即将拉开序幕,新一轮的惊喜已向我们走来!



商务中心

争当现代化幸福 威海先行区

城镇化是现代化水平的重要标志,是新型工业化和农业现代化的重要支撑,是经济社会持续发展的强大动力。要牢固树立城市化和产业化融合发展的理念,在抓好产业发展的基础上,全面加快城市建设进程,尽快完善城市功能,广泛聚集人气商气,努力将新区打造功能齐备、商业繁荣、人流充沛、环境优美的新城区。



貫穿辖区三镇的江苏路

■ 汪喜东 本报记者 张广传

“工作并幸福着,在威海工业新区内,真的会提升幸福感。”这是工作和居住在园区里的人们发自心底的真实想法。道路宽敞、高楼林立,赏花、观景、采摘、休闲度假,威海新工业区的城镇化建设,不仅让区内居民享受到丰富多彩的生活,诸多旅游项目还发展成一种产业,成为当地新的经济增长点。同时,城镇化也带动了招商引资,产业化城市化融合发展格局初步形成。

威海工业新区处于“两轴支撑”向南延伸一轴的中心节点位置,结合这一新格局,在发展定位上,工业新区按照“突出重点、错位竞争、一体化发展”的思路,修编了全区近期经济发展规划,规划打造“一体发展、两化融合、三核驱动、四轴支撑、五带组团”的发展新格局。

威海工业新区党委书记、管委主任刘勤显向记者介绍,“一体发展”就是全区统筹规划建设、统筹布局产业、统筹城乡发展,实现全区经济社会一体化发展。“两化融合”就是坚持产业化和城市化协同发展理念,统筹考虑产业发展和城市建设,以产业化带动城市化,以城市化促进产业化,打造产业化和城市化融合发展的新景区。“三核驱动”就是着力打造中心区(草庙子镇)、漫山镇区、汪疃镇区三大城市核心区,并发挥城区的磁场效应,驱动产业发展和新城建设。“四轴支撑”就是以三镇产业和城市对接发展为目标,沿区内交通主干道,着力打造南北连接的两轴和东西贯穿的两轴,构筑稳固的“双三角”发展格局。南北连接的两轴分别是沿威青高速、202省道连接草庙子镇和漫山镇东片的东部一轴,沿新老10张公路连接汪疃镇和漫山镇西片的西部一轴;东西贯穿的两轴分别是沿303省道、江苏路,贯穿草庙子镇、漫山镇、汪疃镇的北部一轴,沿正气路贯穿漫山镇中片的南部一轴。“五带组团”就是沿着“四轴”着力打造五条产业带,形成三次产业组团发展、协调发展的态势。

打造先进制造业基地一直是威海工业新区的立区原则,在全市新一轮的工业振兴中,工业新区将工业立区,产业强区不动摇作为工业新区振兴工业的重要着力点,并在产业发展方面采取了一系列新的举措。

刘勤显透露,在新的一年里,工业新区将通过加快转变经济发展方式,调整优化产业结构,把推动发展的立足点转到提高质量和效益上来,着力增强创新驱动发展新动力,着力构建现代产业发展新体系,着力培育开放型经济发展新优势,不断增强长期发展后劲,打造产业集聚发展新园区。

城市功能建设一直是威海工业新区多年主抓的重头工作之一。刘勤显指出,城镇化是现代化水平的重要标志,是新型工业化和农业现代化的重要支撑,是经济社会持续发展的强大动力。要牢固树立城市化和产业化融合发展的理念,在抓好产业发展的基础上,全面加快城市建设进程,尽快完善城市功能,广泛聚集人气商气,努力将新区打造功能齐备、商业繁荣、人流充沛、环境优美的新城区。因此,在新的一年里,工业新区将通过实施城乡一体化工程、基础设施延伸对接工程、城市管理精细化工程等项目,推动工业新区新城区建设。

新园建设方面,新的一年,工业新区也有新举措。据悉,工业新区将继续实施教育创先争优工程、社会保障提标扩面工程、和谐创业工程等,坚持把维护好、实现好、发展好人民群众的根本利益作为一切工作的出发点和落脚点,多问民生之需,多解民生之忧,多谋民生之利,解决好人民最关心、最直接、最现实的利益问题,在学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居上持续取得新进展,不断提升群众的幸福指数,努力让全区人民过上更好的生活。