

2012 年中国经济增长 7.8%,经济实现“四稳四新”

# 专家预计 通胀不是今年首要调控目标

■ 本报记者 王敏

1月18日,国务院新闻办公室举行新闻发布会,国家统计局局长马建堂用“四个稳”和“四个新”概括解读了2012年经济社会统计数据。

马建堂表示,“四稳”显示,经济社会发展稳中有进:经济增长总体平稳;就业形势总体稳定;物价总水平总体稳定;农业基础进一步稳固。

“四新”显示,2012年国民经济质量有所提高:经济结构调整有新进展;科技创新有新突破;人民生活有新改善;节能减排有新成效。

据初步核算,2012年国内生产总值519322亿元,按可比价格计算,比上年增长7.8%。分季度看,一季度同比增长8.1%,二季度增长7.6%,三季度增长7.4%,四季度增长7.9%。从环比看,四季度国内生产总值增长2.0%。

中国社科院经济所副所长张平在接受《中国企业报》记者采访时表示,GDP首次破“8”,应该说是经济回到了正常增长水平,这是没有水分的数据。但社会融资成本的快速增长,又增大了风险,使本来薄弱的中国经济基础更加脆弱。

## 经济增速放缓是长期趋势

张平告诉《中国企业报》记者,GDP同比增长7.8%,可以说经济增长如预期。而且,这个数字是正常的,没有水分。但经济并不那么平衡,要做好,还需经过很大努力。

张平认为,经济增长的原因主要有两条:一是出口,欧美的经济超预期,带动出口;二是社会融资总规模去年第四季度快速上升,这导致基础设施等上升得很快。投资出口双增,加上消费企稳,使得经济如预期回升。“但这两件事能不能持平、持稳和进一步发展,还是个未知数。因为出口取决于国际经济的增长,现在可以说美国、欧洲的经济都超预期,出口应该是稳定的。”张平说。

马建堂表示,中国经济面正在发生三大变化。第一,劳动力供求格局在变。第二,中国经济发展资源的供给环境在变,再像过去那样消耗资源是没法支撑的。第三,人民群众过上



CNS 供图

幸福美好生活对环境的要求更加严格。这些变化,决定了中国经济不能也不应该再保持那样高速增长。

中国农业银行首席经济学家、中国人民大学国际货币研究所理事兼副所长向松祚同时表示,2013年经济增速预计大致与2012年持平,达到8%的可能性为50%。经济增速放缓不是短期调整而是长期趋势。中国经济的主要矛盾是总需求不足,总需求不足源自居民收入绝对水平很低,收入水平低源自生产力水平低和要素生产力持续下降,生产力下降源自科技创新不足。总需求不足的另外一个重要原因是财富分配两极分化、城乡差距扩大、社会保障不完善。

## 社会融资总量上升过快

在接受《中国企业报》记者采访

中,张平表示了对社会融资总量上升过快的担忧。他说,经济增长中,投资还是完全依赖于资金融资,社会融资总量从2011年的不到13万亿,增长到15.76万亿,这个速度是非常快的。这件事是不是可持续,有待考验。所以说,中国经济基础比较薄弱这件事,依然是困扰中国经济的主要方面。

对于中国经济薄弱的原因,张平做了进一步的分析。他说,经济薄弱的原因有两条:一是企业综合成本太高,企业的赢利能力不足,企业发展动力不够;二是社会融资总规模上升太快,潜在风险太大,必须对此保持高度警惕。

张平认为,仅仅靠出口和社会融资总规模导致的基建投资上升,能不能保持中国经济持续回升,是个未知数。

张平表示,中国经济还需要一系列的综合改革,才能够使经济内生增长。内生增长这方面有两层涵义:第一,要让企业综合成本降下来,进一步创新;第二,对目前的融资平台风险适当处理,稳步向前推进城市化。

## 仅靠降息并不能解决根本问题

在被问及2013年的通货膨胀和物价上涨情况时,张平表示,通货膨胀未来一年没有问题。虽然在去年12月份超预期,但没有新增货币的释放,PPI依然环比下降,这说明中国实体经济依然处在通缩状态,还不是通胀。所以,如果没有进一步的过度扩张货币供给,2013年通货膨胀率应该远远低于2012年的程度。

那么,2013年会像多数专家预期的那样降息吗?

张平认为应该降息,但他表示降息并不能解决问题,因为中国的企业再融资成本太高,综合成本太高。同时税收仍降不下来。张平称,现在企业融资成本差不多是6%还要多,再加上CPI达2%以上,融资成本基本上就到了9%。中国经济产能又要调整;同时,房租成本压不下来,甚至还有进一步上升的趋势;再有,劳工成本应该呈上升趋势;此外,环保成本也在进一步上升。

向松祚同时表示,2013年财政赤字预计比上年高4000—5000亿元,达到1.5万亿左右,主要用于结构性减税,不会出台大规模刺激措施。通胀不是2013年宏观调控的主要关注目标,尽管全球性货币宽松。物价上涨压力主要是结构性的,尤其是农产品价格有长期上涨压力。城镇化持续推进、劳动力继续向城镇转移、农村劳动力成本必然持续上升。农业集约化程度极低,没有规模效应,因此,农产品存在长期的成本上涨压力。

向松祚说,2013年货币政策稳中趋松,主要依赖公开市场操作灵活管理流动性,不会出现多次降息降准,贸易顺差和热钱流入是重要关切。2013年信贷净增长幅度预计略高于2012年,预计净增量8.6万亿。

专访国务院发展研究中心市场经济研究所研究员廖英敏

# 房地产税改革箭在弦上 建立长效机制任重道远

■ 本报记者 蒋皓

国务院总理温家宝近期在财政部调研时提出,要认真研究房地产税收制度改革,逐步建立起覆盖住房交易、保有等环节的房地产税制。《中国企业报》记者采访了国务院发展研究中心市场经济研究所研究员廖英敏。她表示,“完善房地产税收制度是促进房地产平稳健康发展的长效机制之一”,要积极推进房地产市场领域的各项改革,利用税收等经济手段调控房地产市场。

廖英敏认为,总体来看,2012年房地产市场运行比较平稳,房地产调控已经取得了预期成果,但年末房地产市场出现回暖的迹象,2013年,应防止房价大幅反弹和房地产市场出现大幅波动的情况,房地产市场调控首先要定位要精准,其次要有耐心,针对细节进一步完善房地产税收制度等改革。

《中国企业报》:针对当前楼市严厉调控再遇市场回暖的状况,该怎么办?

廖英敏:分析此次房地产市场的需求结构,主要还是以首次置业的基本需求为主,应该根据具体情况进行

“有关房产税试点扩容的相关工作也不该停止,应该继续推进。改革不应该追求完美,应该在试点中不断总结经验,进而才能完善。

应对,应该从管理需求和加大供给双向入手,促进供需平衡,才是防止房价大幅反弹的关键所在。一方面,我们要加大对非合理住房需求的抑制;另一方面,可以出台政策鼓励现有存量房源合理释放到二手房市场或者租赁市场上来。保证住房租赁市场价格平稳,同样是满足居民基本住房需

求的有力手段。

《中国企业报》:税务总局、财政部等部门正积极研究房产税扩大试点范围的方案,但目前要提出一个完善的方案还有难度。下一步该怎么办?

廖英敏:房产税在形成长效调节机制的同时,也有助于抑制公民个人有漏可钻,坐拥多套房产的现象,确保百姓的合理住房需求得以满足。基于此,有关房产税试点扩容的相关工作也不该停止,应该继续推进。改革不应该追求完美,应该在试点中不断总结经验,进而才能完善。

《中国企业报》:目前的征税体系存在哪些明显的问题?

廖英敏:“重庆、上海推出房产税后,迟迟难以进一步扩大,大量的存量房屋难以盘活,那些拥有多套住房的‘房叔’、‘房婶’们继续获得暴利;房地产各税种之间、各环节之间征税缺乏统筹设计、相互配套和有机联系,如对改善型买卖行为在卖房时征税、在买房时给予部分税收抵扣以支持改善住房环境、促进房地产市场的流动性。”

《中国企业报》:针对我国的现实

特点而言,如何去征税更合情合理?

廖英敏:“我国人多地少,土地资源稀缺。住房市场要明确定位,满足居民的基本居住需求,让我国住房市场真正转型为一个以消费为主导的市场。针对不同的群体,征税要分层次来进行。应该对拥有多套住房、占用更多资源的人多征税;对利用多占资源获取暴利的人多征税;而对于辛苦多年购买首套住房的普通老百姓,给予税收优惠支持。”

《中国企业报》:限购是否是抑制房价涨势的最有效手段?

廖英敏:“平稳房价、防止房地产市场大幅波动,目前主要还是依靠限购等行政手段,这不是长久之计,利用税收等经济手段调控房地产市场才是治本。应该正确定位房地产税收在房地产市场调控中的作用,这并不是单单为了抑制房价上涨,而是在对房地产市场资源配置、社会财富分配、市场结构调节和引导住房合理消费等方面发挥应有的作用。完善的房地产税收制度是建立房地产市场健康发展及调控长效机制的主要方面,也是必须予以积极推进的大方向。”

中国 FDI 三年来首降

# 潘向东:利用外资 重点应转向技术引进

■ 本报记者 王莹

商务部数据显示,2012年,中国的外商直接投资总额达到1117.2亿美元,比2011年减少3.7%,出现了自2009年全球金融危机最严重时期以来首次下降。2012年1—12月,新批设立外商投资企业24925家,同比下降10.1%。

有分析认为,外商投资新设立企业及实际使用外资金额出现了双双下降,在一定程度上是因为中国生产企业成本上升,而其它经济体相对吸引力增强。另有分析认为,中国正在下降的外商直接投资量并不代表投资者的信心也在消失。相反,它表明中国在加入世贸组织之后,还需要其他的推动力来吸引资金的流入。那么,外商投资现状如何?未来有何趋势?为此,《中国企业报》记者专访了银河证券首席经济学家潘向东。

## FDI 仍会“稳中求进”

《中国企业报》:对比往年数据,您觉得2012年FDI下降的主因是什么?对中国经济意味着什么?

潘向东:2012年中国FDI首次出现下降,主要原因有两方面。一是由于全球经济复苏进程曲折缓慢,国际投资合作面临的不确定因素有所增多,国际资本呈现出收缩而不是扩张的态势。二是2012年中国经济增速出现明显下滑,投资的预期收益下降而不确定性增加。目前中国的投资环境的确在发生变化,但优势依然明显。

《中国企业报》:外商直接投资下降对境内企业有何影响?是否意味着吸引外资对企业融资的重要性发生了变化?

潘向东:外商投资对企业的正面影响主要在于增加企业资本金,通过给企业带来先进的技术、管理以及营销经验提升企业的经营效率。外商直接投资的下降当然在上述方面会产生不利的影响,但自1995年之后,FDI在中国总投资规模中的占比不断下降,现在只占不到3%,已不是特别重要。并且中国目前并不缺资金,外汇已经较为充裕,企业的融资渠道也在不断拓宽,发债、转股,或者跨境贷款融资都可以做。与此同时,外商投资的结构和方式也相应地在变化。

《中国企业报》:外商直接投资已经连续两年主要流入服务业,全球出口下滑却削弱了资金的流入。您能否预判一下外商直接投资未来的趋势?哪个行业将成为引资增长点?

潘向东:在一系列政策支持下,2012年中国吸收外资总规模虽未能延续此前的增势,但外资利用结构进一步优化,服务业实际使用外资继续超过制造业,且服务业内部的行业分布也有所改善。数据显示,2012年房地产实际使用外资下降10.3%,扣除房地产因素,服务业实际使用外资金额增长4.8%,特别是分销、计算机应用、金融服务等行业实际使用外资同比增长较快。美国和日本对中国投资增长较快,主要由于它们的货币极度宽松,同时经济增长却相对乏力。

预期今年海外局势仍然复杂多变,全球经济仍呈弱复苏态势,美日的量化宽松也还将继续。在这样的国际环境下,中国经济“稳中求进”,外商直接投资也会呈现“稳中求进”的格局,相应一些政策鼓励领域的外商投资还会继续增加,像信息技术、生物、高端装备制造、新能源、新材料、新能源汽车等高端制造、新兴产业,还有市场准入牌照逐步开放的教育、医疗、金融、电信等服务行业。

## 中部地区更受外资青睐

《中国企业报》:数据显示,中部地区吸收外资增长是亮点,而东部地区和西部地区实际使用外资均为下降。这与中国不同地区产业导向的差异有何关系?具体而言,中部哪些产业获外资青睐?

潘向东:2008年金融危机后,外需增长明显放缓,同时人口结构的变化导致劳动力成本面临趋势性上升,部分制造业出口企业开始转向成本相对较低的东南亚国家(如越南、泰国)和中国中部地区。而制造业出口一直以来都是外商投资的主要领域,因此,部分外资随着企业转移到了国外和中国中部地区。目前,中国中部地区的产业链正逐步完善,交通枢纽的物流优势越来越明显,且正处于工业化中期,是工业发展最强劲的阶段,城市化进程也有很大空间,加上相对较低的人力成本,对资本的吸引力开始凸显。与此同时,随着经济结构调整的深化,国家对中部承接产业转移的支持力度也不断加大。据2012年发布的《国务院关于大力实施促进中部地区崛起战略的若干意见》,除皖江城市带承接转移示范区以外,中央还将支持在湖南湘南、湖北荆州、晋陕豫黄河金三角、江西赣南等地区设立承接产业转移示范区。具体而言,随着中西部城市的发展,与新型城镇化相关的中小城市建设、环保、生态产业、高端装备制造以及牌照逐步开放的金融、电信、医疗、教育等服务行业都会获得外资的青睐。

## 提高引资质量和效益

《中国企业报》:中国经济处在转型的关键点,是否有必要进一步加大力度利用外资,应该怎样更好地利用外资?

潘向东:目前中国经济处于转型的关键点,更要优化利用外资结构、创新利用外资方式,将利用外资的重点从注重引进国外资金向注重引进国外先进技术转变,进一步提高引资质量和效益。目前,跨国公司仍是技术流动的主要载体。有必要加强中国的软环境建设,把对外资的管理从行政审批向依法规范、引导、监督转变,吸引实力强大的跨国公司,作为加快中国经济发展和技术进步的重要手段。同时,也应重视技术的消化和吸收,提高自身的创新能力。结构方面,顺应中国现阶段经济发展需要,对鼓励外商投资的领域进行一定的引导和支持。形式方面,随着中国对外开放的深化和投资环境的改善,跨国并购投资将越来越成为中国利用外资的重要形式,这也需要中国对外资并购投资行为进行相应的引导和规范。