

天津港创出新奇迹

成为世界上等级最高的人工深水大港

■ 彭飞 杨子炆 侯金梅

天津港边浚深航道，包围海造陆，在努力提升港口等级的同时，港区陆域面积不断扩大，创造了由淤泥质浅滩发展成为世界最高等级人工深水大港的奇迹。成为世界上等级最高的人工深水大港。

天津港开港之初的货物吞吐量只有74万吨，港区面积不足1平方公里，港口几乎淤死。上世纪60年代，天津港新建万吨级以上泊位5个，吞吐量一举突破500万吨，结束了天津港不能全天候接卸万吨巨轮的历史。70年代，天津港货物吞吐量首次突破1000万吨，由此奠定了我国北方枢纽港的地位。进入90年代，天津港直面市场竞争、不断拓展经营空间，先后开创出沿海港口中的数个“第一”：兴建了我国第一家商业保税仓库，开创了我国港口保税贸易业务发展的新模式；合资成立了国内首家中外合营码头公司，开创了国有码头与外商合资合作经营的先河，实现了港口的经营管理与国际接轨；率先进行港口企业股份制改造，“津港储运”成为全国港口第一家上市公司；开通了我国第一个港口EDI中心，加快了我国港口信息化发展的进程。

为了适应国际船舶专业化大型化的发展趋势，天津港还注重深水航道和码头的建设，陆续建成了专业化的石油化工、煤炭、焦炭、金属矿石和大型集装箱码头，启动了南疆散货物流中心的开发建设。

近十年来，天津港一边浚深航道，一边围海造陆，十年间，累计完成基本建设投资800亿元，共挖泥约6亿立方米，港区陆域面积扩大到121平方公里，比十年前增长了3.3倍；港口等级由10万吨级提升到30万吨级，进入渤海湾的船舶天津港均能接卸；新建41个万吨级泊位，新增通过能力2.46亿吨。十年来，天津港货物



天津港太平洋国际集装箱码头

吞吐量连续跨越2亿吨、3亿吨、4亿吨台阶。2011年完成货物吞吐量4.53亿吨，比十年前增长了3倍；吞吐量排名列世界第4位，比十年前提升了16位，成为世界上等级最高的人工深水大港。

天津港作为我国北方最大的综合性港口，不断拓展港口服务功能，航线辐射世界180多个国家和地区的500多个港口，覆盖了全球各主要地区。打通了三条欧亚大陆桥过境通道，辟建了22个内陆无水港，初步形成了覆盖内陆腹地的物流网络。建成了国内最大的航运服务中心，口岸通关效率逐步提高。

天津东疆保税港区作为面积最大、政策最优、功能最完善的保税港区，已于今年实现整体封关运作，承担着建设北方国际航运中心核心功能区的重要使命，重点发展国际中转、国际配送、国际采购、国际贸易、航运融资、航运交易、航运租赁、离岸

金融等功能。

为了不断提高企业整体经济实力，天津港主动调整优化产业结构，在大力发展港口装卸业的基础上，积极拓展国际物流业、港口地产业和港口综合服务业，初步形成了以“四大产业”为核心的适度多元化发展的良好格局，装卸业之外的三个产业收入已占总收入的60%以上。同时，他们积极建立现代企业制度，不断深化体制机制改革，激发企业活力，提升了企业综合竞争力。截至2011年，天津港集团总资产达900亿元，比十年前增长了6.7倍；实现营业收入221亿元，比十年前增长了6.1倍。截至目前，已连续11年入选中国企业500强。

天津港还积极推行“文化制胜”战略，通过整合提炼传统文化和不断探索实践，形成了以家庭观、军队观、学校观为“三大目标”，以“发展港口、成就个人”为核心理念的三足两耳鼎文化体系，成为全国港口行业第一家

“全国企业文化示范基地”。与此同时，天津港围绕经济抓党建、抓好党建促经济，实施了先进典型、人才队伍、后备干部“十、百、千”等系列工程，涌现出以蓝领专家孔祥瑞、全国道德模范张丽丽、优秀科技人员代表李伟等一大批先进典型人物，获得了“全国先进基层党组织”等荣誉称号。

天津港作为推动国民经济发展的重要基础设施，在辐射区域经济、促进就业等方面起到积极作用，为天津经济社会发展作出了应有贡献。

天津港积极推动资源节约型和环境友好型港口建设，广泛采用新能源、新技术、新工艺，有效地实现了节能减排，港口万元增加值能耗较十年前下降了39%。积极实施生态港口建设，累计投资158亿元，大力开展粉尘治理、港区绿化和环境整治工程，港区绿地面积达到539万平方米，比十年前增长了20倍，创造了碧海蓝天的港口环境。

记者手记



城市之变源自思路之变

天津，走过了600年，它头上的光环曾经照亮一个民族的过去。1404年天津建卫，九河下梢，天子渡口。明清时代，天下财富聚之能来，分之能去。在近现代史中，无数个第一标示着显赫。但由于两个特殊的8年——划归河北、唐山大地震——严重制约了天津经济和社会的发展；加之发展要素大量被北京吸引，处处给首都让路，天津付出了巨大的代价，既自卑又自卑的文化情结和基本来自于本地的政府官员又使得天津缺少对外开放的战略性谋划，其自身的发展越来越慢，曾经波涛汹涌的江河，也曾宛如死水一潭。

但是现在的天津从内到外都发生了巨大的改变，别说是外地人，就是天津人也常常感慨，这几年的天津确实变了，变得更加大气，更加洋气。今天了不起的天津，明天将是不得了、了不得，天津将改变中国的经济版图，堪称中国模式、中国道路、中国力量、中国速度的榜样和代表……

天津变化表面上看是城市之变，实则是思路之变。自2009年的“保增长、渡难关、上水平”，到2010年的“解难题、促转变、上水平”，到2011年的“调结构、增活力、上水平”，再到今年的“调结构、惠民生、上水平”，天津连续四年迈出四大步，在全国率先瞄准转变发展方式这个主题，依托滨海新区的区位优势，成为主动调整、持续调整的领跑者。

天津这种脱胎换骨的改变注定是潜力无限的。让我们真诚祝愿天津的明天会更好！

土地转让公告

天津国际工业品交易城一期土地使用者:

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和《天津市国有建设用地使用权出让合同》第二十三条之规定,现将津武挂2008-006号宗地转让部分用地使用权公告如下:

该宗地位于天津市武清区京津公路东侧,宗地面积349150.1平方米,规划用地性质为商业用地。2008年3月12日,天津东方华泰投资有限公司通过公开挂牌方式取得该宗土地使用权,后名称变更为华北城(天津)投资有限公司。

目前该项目已完成A1-14号楼、B1-14号楼、C1-17号楼、D1-30号楼房地产权初始登记,经审计该项目除土地出让金以外的累计投入已达投资总额的25%以上,拟准予办理转让手续。

公示时间为2012年11月13日至2012年11月22日,公示期为10天,公示期内该宗地的土地使用者有异议可以书面形式向我局反映,无异议我局将依法批准转让手续。

联系单位:天津市国土资源和房屋管理局

武清区国土资源分局

联系人:崔鹏 联系电话:022-82112600

武清区国土资源分局

2012年11月13日

天津企业祝贺中国共产党十八大胜利召开

在党的十八大召开之际,中铁五局(集团)有限公司天津分公司总经理李检平率领在津全体员工热烈庆祝党的十八大胜利召开。

2008年12月中铁五局(集团)有限公司进驻天津建筑市场,2010年5月集团公司天津成立了中铁五局(集团)有限公司天津分公司,作为集团公司驻津窗口,代表集团公司在津开展生产经营活动。累计承接工程任务12.65亿元,完成建安产值10.86亿元,施工进度在各施工点名列前茅,安全可靠,质量优良,成本可控。完成了天津地铁2号线第5、16合同段工程、机场联络线明挖隧道工程、罩棚工程;大港土地整理工程、纺七路道路工程、中央大道第三标段工程等施工任务。荣获了国家“AAA级安全文明标准化诚信工地”,中央企业“青年文明号”,天津市“文明施工示范工地”1项、“市级文明工地”2项。

预祝党的十八大开成一个团结的大会、和谐的大会、奋进的大会、腾飞的大会!

中铁五局(集团)有限公司
天津分公司总经理 李检平

中国共产党第十八次全国代表大会正在召开。在此,我谨代表中国建筑第六工程局有限公司近万名员工对大会的胜利召开送上最美好的祝愿!

中建六局作为1976年抗震救灾驰援天津的原国家建工总局所属队伍,始终紧跟党的历次会议精神和大政方针,抓住滨海新区上升为国家战略的有利机遇,在天津经济和社会发展取得重大成就的大环境下,迎来了自身的跨越式发展。合同额、产值五年翻了近两番,利润总额五年增长了27倍多。“十二五”时期,中建六局提出了高远又实际的发展目标:经营规模保持年均增幅23%以上,到2015年实现年度合同额800亿元,营业收入500亿元,净利润12亿元,成为天津市建筑业综合实力第一名。

值此党的十八大胜利召开之际,中建六局满怀信心、奋勇争先,将继续坚持跟党走思想不动摇,打造天津建筑行业领军企业,以优异成绩向党的十八大献礼!

中国建筑第六工程局有限公司
董事长、党委书记 吴春军

中建五局天津公司自2006年8月成立以来,紧跟天津城市建设发展步伐,面对广阔的市场前景,我公司一直心怀壮志和蓄势待发的力量。经过前几年的短暂摸索,到2012年,公司规模完成了从3亿元到50亿元的飞跃!

作为中国经济未来第三增长极的天津滨海新区是全国最大的建设热土,而只有这样的大好宏观环境,才孕育了中建五局天津公司的快速发展。2009年以来,我公司抢抓机遇,相继承接建设了滨海新区十大战役之一的天保国际商务园A工程、太阳城1#地二期工程、金钟街示范镇还迁住宅建设工程、天保白翎酒店公寓工程、天津工业大学体育馆及游泳馆和天津医科大学空港国际医院等有影响力的重点项目及民生项目,为天津的城市建设作出了贡献。

展望未来,我公司对天津市的大发展坚信不疑、对企业的长足发展深信不疑、扎根天津的决心坚定不移。在此,我谨代表中建五局天津公司全体员工祝党的十八大大胜利召开!

中国建筑第五工程局有限公司
天津公司总经理 陈勇

中国共产党第十八次全国代表大会在北京隆重开幕,保利地产天津公司对大会的召开表示热烈祝贺!

作为中国房地产行业领导品牌,保利地产1992年成立,20年完成了以广州、北京、天津、上海为中心,覆盖40余个城市,拥有120余家控股子公司的全国战略布局,位居中央企业房地产综合实力第一名。

2008年,保利地产进军天津,累计开发面积达350万平方米,市场份额始终处于领先地位。保利地产天津公司以“和者筑善”的品牌理念,积极履行企业公民责任,把天津的城市发展与企业自身的使命紧密融合,以前瞻的战略眼光、城市运营商的角色定位布局天津,用一系列大规模开发举动,影响着天津的城市面貌,用开发品质推动天津的成长与改变。

截至2012年10月,保利地产天津公司以48亿元的销售业绩位列榜首,领军天津楼市,为千万家庭精筑幸福之家。保利地产天津公司将继续“志存高远、把握当前、抓住机遇、永不松懈”,为党的十八大献礼!

保利地产天津公司总经理 周涛

盛世逢盛会,发展谱新章。值此党的十八大召开之际,天津市政建设集团党委和全体员工预祝大会圆满成功。

市政建设集团是国有独资公司,5年间集团总资产增长3.6倍,净资产增长3倍,年自行投资规模增长近5倍,主营业务收入和利润总额实现翻番,打造了团泊健康产业园、天津梅江南居住区、宝坻云杉镇等一批优质项目,走出了一条规模与效益同增长、经济责任和社会责任双赢的发展道路。

“十二五”期间,天津市政建设集团将认真学习贯彻党的十八大精神,加快实施“一二三四”发展战略,即以转变经济发展方式为主线,年度自行投资、营销收入两项指标超过100亿,净资产规模、主营业务收入、利润总额三项指标在期初基础上翻一番,着力构建决策、管理、投融资和资本运营“四个中心”,努力开创转型发展、创新发展、科学发展新局面,为国家经济社会又好又快发展做出新的更大贡献。

最后,祝愿党的基业长青,愿祖国更加繁荣富强。

天津市政建设集团有限公司

天津机车轨道交通装备有限责任公司是隶属于中国北车旗下的全资子公司。多年来,我们紧紧围绕“调结构、惠员工、上水平”这一主题,围绕“专、精、特、新”这个主线,通过发展“动车城轨配套、内燃产品船柴配套、工程机械配套、钢材加工构件制造、高端弹簧及设备制造、冶金轧制工具、石油机械”七大业务板块,实现由传统产品向高端产业提升,轨道交通向相关多元拓展,机械产品向机电产品延伸,部套加工向系统集成发展,实现由粗放型增长向科技、效益型华丽转身。

2010年至2012年,投资1.36亿元的“高速列车弹簧制造及轧制工具生产技术改造项目”基本完成,并被列为国家重点产业振兴和技术改造专项资金资助项目。

天津装备公司正站在新的历史起点上,勇于创新不停步,埋头苦干不懈怠,用辉煌的业绩迎接“十八大”的胜利召开。

天津机车轨道交通装备有限责任公司
董事长、总经理 闫增杰

天津海鸥表业集团有限公司热烈祝贺中国共产党第十八次全国代表大会胜利召开。天津海鸥表业集团有限公司前身是天津手表厂,是从事机械手表研发、手表机芯制造、成品手表制造、精密机械加工和精密机械制造的企业集团。57年前试制中国第一只手表,为中国手表工业的发展奠定了基础。

目前,海鸥机械手表机芯年生产能力600万只,成品表年生产能力40万只。机械手表机芯年产量约占全国总产量的40%,约占世界总产量的25%。公司的自主知识产权产品达到85%以上,截至2011年底,海鸥表业集团公司共计申报专利465项,其中发明专利38项、实用新型专利131项、国际专利2项。专利拥有数量约占国内手表行业总量的50%。

海鸥表业集团励志承担发展中国手表工业的责任,海鸥集团正在寻找与瑞士、德国的差距,并付出不懈的努力,加快技术创新,遵循手表产业发展规律,借助国内外资源,开展产学研合作,力求破解技术发展、工艺创新、制造水平和品牌发展的难题。

天津海鸥表业集团有限公司总经理 吕军

五年前,党的十七大报告明确指出:“大力发展文化产业,实施重大文化产业项目带动战略,加快文化产业基地和区域性特色文化产业群建设,培育文化产业骨干企业和战略投资者,繁荣文化市场,增强国际竞争力。运用高新技术创新文化生产方式,培育新的文化业态,加快构建传输快捷、覆盖广泛的文化传播体系。”

五年后的今天,正在召开第十八次全国代表大会,而这五年也是天津意库创意产业园的五年。自诞生以来的这五年中,意库已发展成为本市创意产业先行先试的重点企业之一,也是本市以文化产业为特色的亿元楼宇项目之一。在扶持大学生创业、推进税收、实现楼宇经济等方面都取得了优良的成绩,先后荣获全国十佳示范园区、创业带就业先进单位等荣誉。

2012年,是“十二五”规划的推进之年,是党的十八大胜利召开的喜庆之年,更是天津意库迎接重大考验、必将大有作为的决胜之年。在此,我也谨代表意库的全体同仁预祝十八大胜利召开并取得圆满成功。

天津意库董事长 刘征