

【工业遗址系列报道】

光荣而悲壮的北京焦化厂

■ 本报记者 张艳蕊

北京焦化厂,1958年为环保而建,2008年前因环保而停。北京焦化厂正如中国的工人阶级一样,承载了光荣与悲壮的中国工业历史。

国庆十周年献礼工程、中国最大焦化厂、首都主要能源供给基地……头顶一大串光环,默默为北京服务了47年的北京炼焦化学厂(北京焦化厂),2009年完成全部停产和职工安置工作,退出首都重要化工企业序列。

2012年春日,当记者来到这片曾经的工业热土时,看到的是依然如新的北京焦化厂大门,高大的厂门彰显出当年的气势,但是已经没有那么织的工人人潮从厂房出来。

因环保而生

北京焦化厂紧邻北京东五环化工桥,位处京津第二通道的北京起点,总占地约147公顷,始建于1958年,到2006年7月正式停产,已有48年的历史。

焦化厂兴建前,北京燃料结构单一,环境污染严重、能源浪费巨大,成为当时的三大难题。为彻底解决这些问题,当时的北京市委决定,兴建一座煤化工厂,通过煤的气化,降低污染,达到能源综合利用、节省燃料的目的。1959年11月18日,焦化厂建成投产,我国自主研制的第一台炼焦炉推出了第一炉焦炭,并第一次将人工煤气通过管道输送到市区,“三大一海”(大会堂、大使馆、大饭店、中南海)等重要单位成为了第一批煤气用户。从此,结束了北京没有煤气的历史。

从第一座焦炉投产以来,焦化厂共为首都输送商品煤气148亿立方米,替代燃煤2000多万吨。在不断扩大生产规模的进程中,焦化厂发展成为国内最大的商品焦炭供应和出口基地,年产焦炭200多万吨,占全国总产量的1.67%,焦炭出口至欧洲、北美、南美,出口量占全国的6.9%,同时还生产硫酸、轻苯、工业萘、酚等30多种化工产品。为首都北京乃至全国的经济社会建设做出了不可或缺的贡献,反映着首都辉煌的工业发展史。

为环保而涅槃

时任北京焦化厂厂长的张希文曾说过,北京焦化厂是为环保而建,但时过几十年,老厂技术已经落后,加之北京城区快速扩张,原来的东郊现在已是城区,焦化厂的环保功能已经削弱。

北京焦化厂这个曾经为环保而生的工厂,最终完成了他的历史使命,48年后为环保而停产搬迁。

1958年,为解决城市燃煤、燃柴带来的污染,经中央批准,在北京东南郊建设了北京焦化厂,生产人工煤气,供给城市清洁燃料。作为1959年首都十大建筑配套工程和新中国成立十周年国庆献礼工程,北京焦化厂历经30年发展成为国内规模最大的独立焦化厂,并担负起国内配商品焦和北京市人工煤气生产基地的重任。

2006年7月15日,按照北京市政府的要求,北京焦化厂为首都的碧水蓝天正式启动停产程序,进入停产搬迁转型三年过渡期,并同步安置3491名在职职工。

工业遗址的拆与留

2003年国际工业遗产保护协会通过了《下塔吉尔宪章》,为世界各国、各地区保护工业遗产提供了操作指

南。截至2005年底,共有22个国家的34处工业遗产作为文化遗产列入《世界遗产名录》。

2005年前后,北京市规划委在组织编制该地区的控制性详细规划时,发现焦化厂经过近50年的建设,所形成的工业建构筑物及设施设备具有独特的工业风貌,能够反映其曾经辉煌的历史。其时,工业遗产作为文化遗产保护的组成部分,已受到国内外社会各界的广泛关注。

2007年,北京市“两会”期间,共计50余位市人大代表、政协委员针对北京焦化厂工业遗址保护和开发利用问题提出了6件人大建议和政协提案,一致认为应对北京焦化厂工业遗产资源进行保护和再利用。北京焦化厂干部职工对该厂情感认同强烈,希望保护工业遗产。

据北京市规划委介绍,他们会同市国土局多次组织专家、相关主管部门进行现场踏勘、组织研讨会议。在此期间,有的专家和部门提出应整体保护;有的则提出不需保护;还有的提出希望多建设住宅等不同意见。在综合考虑城市历史文化保护、环境污染修复、产业发展、城市建设等多方面的意见,北京市规划委、北京市国土局提出了应坚持遗址保护与开发利用相结合,必须保护、一定利用的原则,认为其有利于资源节约型、环境友好型社会建设,有利于保留城市历史记忆,突出地区特色风貌,形成多样化的城市形象,丰富“人文奥运”及历史文化名城内涵。这也完全符合国际上有关工业遗产保护的原则。

《下塔吉尔宪章》提出,除了那些具有特殊历史价值的遗址,改变工业遗址的功用,通常是可以接受的;工业遗产建筑的持续利用,避免了能源的浪费且有助于可持续发展,而且连续的再利用,可以稳定那些面临长期就业资源突然中断的人们心理。工业遗产保护与开发利用是不可分割的一个整体。

2007年2月,北京市规划委致函北京焦化厂暂停了拆除工作,为焦化厂的抢救性保护奠定了基础。

为了给新北焦找到一个最佳规划设计方案,北京市规划委会同北京市国土局面向全球范围公开征集规划方案。北京焦化厂工业遗址保护与开发利用的规划方案,不仅涉及土地功能转换、城市空间再塑、城市综合开发等问题,还需统筹考虑规划地铁7号线车辆段设计及其综合开发建设、工业遗产保护与再利用、环境修复等诸多

解读

历史无处“安放”?

■ 满韵

近一个多月来,围绕中国世界文化遗产、有着“海上丝绸之路”称号的泉州港更名而展开的讨论一直不绝于耳。

4月1日,福建省交通运输厅的公告,福建省行政区划内原泉州湾港的4个港区(肖厝港区、斗尾港区、秀屿港区、东吴港区)、泉州港的3个港区(泉州湾港区、深沪湾港区、围头湾港区)以及莆田港的兴化湾港区,合并组成泉州湾港。本欲将泉州莆田的八大港区一起合并、统一管理之举,却招来一片反对之声,其主要原因就是,泉州港所承载的中国海上运输工



本报记者 林瑞泉/摄

方面,情况极为复杂。因此,在征集规划方案之初,就邀请具有城市规划、城市设计、景观设计、轨道交通设计、环境修复、地产开发经验的规划设计机构或由上述机构组成的联合体参加应征;同时为了提高应征方案的可操作性,征集活动鼓励有实力的房地产开发或投资机构参与方案征集。

在应征报名期间,共有来自12个国家和地区的50家应征申请人递交了申请文件。通过严格的资格评审,选取了6家应征申请人参加本次规划方案征集活动。经过应征单位4个月的紧张奋战,6家应征单位如期提交了应征规划设计方案。

2008年10月10日至24日,在北京市规划展览馆对社会公众公开展示了入选的6家应征申请人提交的规划方案,随后在吸取公众意见的基础上组织评审出了一等奖方案,并

以一等奖方案为基础吸收各方案优点开展了方案综合等工作。根据综合方案,北京焦化厂用地规划为地铁车辆段和综合开发区等三个区域,其中工业旧址呈“T”字型,位于规划用地的东部,总用地约54公顷,是集中体现北京焦化厂工业风貌、工艺技术的核心区域,有52项工业建构筑物、工业设备通过功能置换等多种方式集中保留在该区域,其余42项工业建构筑物,工业设备可与周边的土地开发、环境建设相结合予以改造利用,通过保留历史符号的方式丰富地域的历史记忆。

今天,当记者再次来到北京焦化厂遗址时,已被新筑起的围墙拦在了外面,保安告诉记者,那边正在施工的就是北京地铁7号线,而侧面更大的一片地则已经被房地产商收购,目前正在建设商品房。

港的衰败呈现了极为强烈的正相关性。

从来对待历史都有两种态度,要么彻底遗弃,要么站在历史的肩膀上。没想到,如今,对待工业历史会因为管理区域问题而有了另一种结局。其实,如泉州港之类中国运输工业的港口文明,早已在世界奠定了品牌基础和地位,而工业文明本就没有区域之别。试想,如果将现在的泉州、福州、北海、广州、漳州、宁波、扬州、蓬莱8个城市联合申报“海上丝绸之路”作为中国世界文化遗产,那是否成功率会更高?

如此,我们才可以真正充分站在祖先留给我们的遗产之肩膀上了。

一周史记

5月22日
1992年,邓小平视察首都钢铁公司。强调国民经济要高速发展,钢要有年产1.1亿到1.2亿吨的目标。

5月23日
1995年,中国民生银行开始筹建。全国工商联组建这家银行,主要是为了缓解民营企业缺乏金融支持的矛盾,更好地为民营企业服务,引导非公有制经济健康发展。

5月24日
1954年,国际商用机器公司(IBM)宣布了主要供商业使用的电器装置的发展情况,巨型电脑预示电子化办公室的到来。

5月26日
1956年,北京、拉萨试航成功,从此开辟了北京——拉萨航线,揭开了西藏航空史上的第一页。

@ 微博上说

宏观

【中科院:中国农业经济水平比美国落后100年】中科院《中国现代化报告2012:农业现代化研究》指出,截至2008年,中国农业经济水平比美国落后约100年。农业现代化已经成为中国现代化的一块短板。未来40年,中国需要把2.8亿农民转移出去。有网友认为,这个数据终于比较真了!但也有网友批评道,现在的报告都是“语不惊人死不休”!

【网友惊呼:中国渔民竟然成了高危职业】5月18日上午,刚刚完成黄岩岛护渔任务的“中国渔政310”成功阻止了某国3艘炮艇对中国渔船的追袭,使5条中国渔船、100多名中国渔民免受财产损失和人身伤害。而事发海域在我国传统疆域线之内约50海里处。最近一段时间,中国渔船屡屡出现危险,这一现象让许多网友惊呼:“中国渔民已成高危职业”。

【农业部:不用农药将致饥荒无残留是理想主义】农业部17日详解农产品中农药残留及安全问题时称,没有残留是理想主义,没有一个国家能做到,但减少农药残留,确保农产品安全是各国农业和农药管理的工作目标。网络评论说:用农药产生了中国历史上最大的饥荒。

【菲媒称菲律宾芒果出口中国遭拒倒入南海】5月16日菲律宾媒体报道,现在不仅仅是菲律宾香蕉了,菲律宾芒果也被禁止进入中国。数艘载着大量芒果的货船本来驶往中国,但得知甚至不允许在中国卸货后被迫在南海中国海倾倒货物。电子产品是中国和东盟间的最大商品,极有可能是下一个受到牵连的对象。

产业

【网友戏称证监会新LOGO为连环套】5月16日,证监会新logo首次亮相后,素来讲究的中国股民坐不住了。因为新logo从外形上看貌似连环套,这明显犯了股民的忌讳。“一环绕一环,怎么看都像连环套,这logo直接秒杀了上交所把铜牛搬到外面的努力啊!”

【中国远洋巨亏老板是否应“跑路”?】近日,财经评论家周俊生发文评论称,和所有央企一样,中国远洋可以轻易地得到了政策支持。但它能够得到的政策支持只能是在国内市场上,而它的业务拓展却是国际市场。如果它是一家民企,出现100多亿元巨亏,企业很可能要破产,老板也估计要“跑路”。

【想来渣打银行实习先存50万】开立50万元定期存款户头便可被录取。渣打银行广州分行确认:同等条件下,优先录取客户子女;现在正在渣打银行实习的大学生,不少是通过VIP客户渠道取得实习机会的。“存5000万的话,是不是直接给安排工作?这是绝对的违规行为,用人单位有违职业道德。”相关人士质疑。

【“差评”变寿衣谁都伤不起】5月11日下午,一个淘宝买家的帖子引起了数万网友的关注。据发帖人称,因为一个差评,卖家给她邮寄了一套小孩寿衣,这让当事人不寒而栗。裙子卖家的客服表示,“事出必有因,我们不可否认也不承认,只要相关机构拿出过硬的证据,我们就认栽。”

民生

【自来水含避孕药?专家称含量可忽略不计】5月17日,一条“中国是避孕药消费第一大国,不仅人吃,且发明了水产养殖等新用途”的微博引爆网友关注点。喝水就会导致“不孕不育”,这让很多网友感到可怕。但专家表示,还没有任何研究证明,水中雌激素进入人体后会对健康产生负面效应。

【中国九成家庭有住房网友质疑“被平均”】近日,西南财大发布报告显示,2011年中国城市户均拥有住房为1.22套。华远地产董事长任志强第一时间在微博中转发,并称“城市户均住房总量尚达不到1:1,尤其是成套住宅。”很多网友表示数据与现实不符,有种“被平均”的感觉。

【河北赵县10万吨梨滞销】4月下旬,一位河北赵县果农发微博求助,称家里两万箱雪花梨滞销。这背后还存在一个10万吨梨果滞销的市场。“都是贪嘛,想等更高的价格,错过了最佳销售时间”,果农刘现辉并不避讳谈亏本原因。2011年,有果农因囤积卖高价收入超百万。有网友表示,不管怎样,吃梨比喝碳酸饮、色素和香精的饮料强多了。

【化学老师“水+添加剂”合成果汁】近日,过万网友通过一段视频目睹了一堂特殊的化学课:短短几分钟,一名化学老师就用水和各种食品添加剂瞬间“合成”了新鲜出炉的“鲜榨果汁”。他用试验告诫同学们:喝饮料=喝水+添加剂,一定要“远离垃圾食品”。【高敬友编辑整理】

赖昌星案能否终结官商文化

(上接第十五版)

其实,只要读过此思想的企业家都会领略到“积极意义”。而不是破坏性、扭曲性“创新”;于是有了2012年5月19日的吴晓波引用芝加哥大学的经济学家伊斯雷尔·柯茨纳把企业家看成是“谷仓前空场上的一头猪”的基本前提吧?他说,这头猪是一个“机会的侦察员”,它能够搜索出其他动物看不到的谷物的屑粒。

2012年5月11日在重庆举办的“第十八届中国企业家活动日”,很多企业家坦诚地表示:“过去老一代企业家拼搏和奉献的精神得到历史认可,他们传播给我们这一代企业家的不仅是荣誉,还有精神。创新不仅仅是产品,还有时代精神和企业文化、企业家修养。”

企业家要获得财富,更要成长能力,要成为优秀的“猪”。日本索尼公司的创始人盛田昭夫把这个能力理解为“把社会的需要转变为企业的盈利机会”。

“猪”的形象多数企业家不反对,那是因为企业家职业的本能是那么实际。“猪”还有其他特征:“冷血、量化、促进生产力的提高”。这是本周财经作家吴晓波在微博上的观点。

对于优秀的、创新的企业家,我们可以给宽容的期待。上周,拉菲集团出口部总监来华打假维权时表示:企业要一边打假一边扫盲,包括为“中国商人、富人、企业家扫盲”。

所以,中国的商人、富人、企业家们必须坚信“积蓄点滴的管理文化和人性道德,终将形成企业产品的市场品牌力量。”

纪念日

(5月22日—5月28日)

1979年5月25日

八家企业改革试点扩大企业自主权

1979年4月13日—20日,当时的国家经委召集首都钢铁公司、天津自行车厂、上海柴油机厂等8家企业和有关部门负责人在北京召开座谈会,讨论企业管理体制改革问题,决定在这8个企业进行扩大经营管理自主权的改革试点。

5月25日,国家经委、财政部、对外贸易部等6个单位发出《关于在京、津、沪三市的八个企业进行企业管理改革试点的通知》,并转发《关于企业管理改革试点座谈会纪要》。

《纪要》主要内容是:进行企业管理改革试点,必须坚持社会主义方向,加强党的领导,发扬独立自主、自力更生的精神,在总结我国企业管理经验的基础上,学习外国的科学管理方法、手段,做到洋为中用;改革企业管理,必须扩大企业管理的自主权,

改企业基金制为利润留成制;企业在产品生产、销售、试制和资金使用、人事安排、职工奖惩等方面,拥有部分权力;建立职工代表大会制度,扩大职工的民主管理权力等。

从1979年到1980年,扩大企业自主权的试点工作不断发展,并具有相当规模。到1980年年底,除西藏外,各省、市、自治区参加试点的国营工业企业已达到6000多个,占全国预算内工业企业42000个的15%,产值占60%,利润占70%。

试点企业在利润留成、生产计划、产品销售、新产品的试制、资金使用、奖励办法、机构设置以及人事等方面,都不同程度地有了一些自主权。扩大企业自主权,给企业带来了一定的活力,并取得了显著的经济效果。

据对5777个试点企业(不包括自负盈亏的试点企业)的统计,1980年完成的工业总产值比上年增长6.89%,实现利润增长11.8%,上缴利润增长7.4%。上缴国家的利润占全部实现利润的87%,企业留利占实现利润的10%,其余的3%用于归还贷款和政策性补贴等,增长利润的大部分也归国家。这表明,扩大企业自主权,实现了增产增收,国家和企业都增加了收入。

但1979年到1980年扩大企业自主权的改革试点工作,也出现了一些新的问题。主要是在搞活微观经济的同时,宏观的控制和指导没有及时地跟上,出现了一些不按国家计划生产、重复建设、多发和滥发奖金的现象;一些改革措施相互之间不够配套,也影响了改革的顺利进展。