

总理与“农民委员”话新农业

全国政协委员、农业产业化龙头企业河南绿色中原现代农业集团董事长宋丰强带来了农民的“新九盼”

■ 本报记者 汪静赫 许意强

2012年3月8日下午,参加全国政协十一届五次会议的河南绿色中原现代农业集团董事长宋丰强终于如愿见到了温家宝总理。

2010年,宋丰强向温家宝总理汇报了农民“九盼”。相隔两年,这一次,他向总理汇报的是农民的“新九盼”,再一次将农民的声音带给了总理。恰巧这一天,国务院发布《国务院关于支持农业产业化龙头企业发展的意见》,国家将通过政策扶持打造一批自主创新能力强、处于行业领先地位的农业产业化大型龙头企业。

“我替农民讲出心里话”

宋丰强向记者介绍,此前因为和温总理在两会上的两次对话他声名大振,“农民委员”成了他著名的“标签”。“心中有农民,农民心中就有你。我是替农民讲出心里话。”宋丰强说。宋丰强回忆起临来北京前与黄河桥村农民见面的情景,那天,他把调研总结的农民“新九盼”拿出来与农民朋友们一一商议。这些生长在黄河岸边的农民们纷纷表示赞同,临走紧握他的手,叮嘱他“一定要把这些农民的心里话”带去两会。

宋丰强说,他能深深感受到农民对他的期许——这也是他们对两会的期许。在20多年之前,宋丰强是他们之中的一个。至今,他仍以出身农民为荣。

过去的两年里,宋丰强始终保持着到农村追踪调研的习惯,作为一家农业龙头企业的当家人,他将自己的事业和热情都放在了田野上,他从农民那里听到了许多“新的期望和想法”。

“党中央、国务院果然没有让农民失望,时隔两年看,农民收入保持了高增长,但同时他们也有了新期望。”宋丰强说。

宋丰强将农民的新期望总结为“新九盼”,它们依次是:粮食“九连增”;进城扎下根;土地不强征;收入再提升;技术送上门;有病能看成;养老有保证;校车放心乘;乡村环境美。

宋丰强认为,在目前生产基数越来越高、刚性需求越来越大、比较效益依然低下的情况下,粮食生产能否保持不滑坡甚至有所提高,是农民和农业工作者最关心的问题。

宋丰强还特别提出“九盼”中农民期盼最迫切的是“进城扎下根”。他认为,改革开放以来,上亿农民工涌进城市,为城市建设和经济发展做出了很大贡献。“不应当让他们重复父辈的老路子了”。

在参加3月8日的联组讨论时,宋丰强还就我国农产品有效安全供给问题提出了自己的六个建议,被温总理评价为“有意义”。

作为一名农业企业家,宋丰强创

立的农业龙头企业正走在发展的快车道上,为当地农民致富作出了贡献。他不但立足企业发展,也把帮扶农民致富作为企业的主要目标。目前,宋丰强通过企业自身不断壮大,和农民结对子,持续不断进行帮扶活动,旨在“富裕农民,服务基层”。

绿色中原现代农业集团成立以来,优质农业新品种推广面积达10万亩,通过各种形式共培训农民和农业科技人员2万多人次,有效地带动农民走上富裕之路。

在宋丰强定点联系的那些村子,他走到哪儿都有人主动打招呼。在农民们的眼中,企业家宋丰强就是他们的好乡亲。

“农业企业越做越有劲儿”

“我是农民出身,我的事业是农业企业,10多年了,这是我人生最大的乐趣所在。”宋丰强说。

2010年两会上,宋丰强向温总理汇报农民“九盼”时,被总理亲切地叫做“农民委员”。当宋丰强和总理的合影出现在各大报章上时,他被直接称为“河南农民”。对此,宋丰强深感自豪。

宋丰强出身农家,学成后跳出农门,端起了铁饭碗,后来,他毅然下海做起了贸易,是他第一个把正林瓜子、大大泡泡糖、维维豆奶、徐福记糖果、康师傅方便面等耳熟能详的品牌引入河南。

30多岁时,宋丰强做了一个亲友难以置信的决定:回归农门。他将做贸易挣的钱全部投入了新的事业:农业企业。

宋丰强这个当年的农家少年又再度回到了他熟悉的田野上,但这条“农门”之路却已和父辈完全不同。

作为一家农业龙头企业,宋丰强的绿色中原集团,走出了一条绿色农业科技和农业生态旅游为特色的农业企业发展新模式,已经发展为以有机食品生产和生态观光旅游为主要功能的综合性现代农业企业集团。

2008年,虽受到金融危机影响,但丰乐园企业机构的营业额和纳税额反而逆市飘红,不降反升,人员不减反增21%。也是在这一年,丰乐园企业机构旗下的绿色中原集团被评为国家级农业产业化龙头企业。

当时的宋丰强目标更坚定了:“我不会去参加任何有关财富的评比,也不会盲目搞多元化。我只想围绕农业,把企业做强做大。”

如今,企业运作的丰乐农庄、邙山金项生态(科技)园、绿色中原食品工业园、绿色中原荥阳生态示范园,每个项目与农业、农民有关,这些项目除了企业本身获取了较大经济效益外,带给农民的则是实实在在的好处。

其中,丰乐农庄既是现代农业示范园,也是国家AAAA级旅游景区,



两年前,宋丰强带来了农民“九盼”;一年前,他带来了农民“九喜”;今年,他又带来了农民“新九盼”。

已经发展成为中原地区一流集生态观光旅游、休闲度假、商务会议、餐饮娱乐于一体的综合性园区。宋丰强带领企业走出了一条“以游养农”的新路子。

出身农家的宋丰强始终对故里情深,每年气候适宜的春天和秋天,宋丰强都会派出大巴盛情邀请老家宋寨村60岁以上的老人到丰乐农庄做客。对于宋丰强来说,如今企业大力发展的以农业产业化链为核心的现代农业,正是他回报桑梓的真实表达。

据宋丰强介绍,“十二五”期间,企业将持续投入资金15亿元,加快集团生态旅游园区的建设,争做郑州沿黄旅游发展的排头兵和都市区建设的践行者,力争在“十二五”期间使生态旅游农业不仅成为企业的主要经济效益的增长点,而且要带动周边更多的农民富起来,为所在的郑州都市区建设,“特别是推进都市型现代农业做出应有的贡献”。

本次两会上,除了带来了农民的“新九盼”,宋丰强还带来了“关于加大农村土地流转与适度规模经营推进力度”等具体建议。

宋丰强认为“农业是公益性的事业”,他希望多出台含金量高的利好政策,比如金融扶持等方面。“让公益性的事业也可以有钱挣”。

在宋丰强看来,现代农业投资前景无限,他希望更多的农业企业投身到这个行业里来,也希望各级政府支持现代农业企业的发展,让更多的涉农企业赚到钱,让更多其他行业的企业看到涉农能挣钱,更多的企业投身到现代农业产业化发展过程中来,相信农业产业化步伐一定会加快,并带动更多的农民致富。

“有扶持,发展会更快一点。大家一起来为农业做事情。我觉得做这份事业太有意义了,农业这篇大文章会越来越做大,我越做越有劲儿,越做越有信心。”宋丰强说。

一次革命,将对农村社会产生深远影响,对计划生育基本国策的实行也会起到积极作用。建议‘新农保’更快地全面实行,政府补助标准适当提高。”

八盼:校车放心乘

“如今,‘寒门出贵子’的现象难以再现。现在城市高中生与农村高中生考取大学的比例是82.3:17.7,悬殊异常。如果能够实现教育资源公平分配,农民子弟就近上学,就不需要那么多校车了,校车事故自然大大减少。”

九盼:乡村环境美

“新农村建设应该保持农村的特点,便于农民生产生活。从目前河南中原经济区建设中正在推行的新型城镇化的实践看,走的是一条不以牺牲农业和环境为代价的新路子,效果较好,建议国家在中西部地区推广。”

楼市高压 房产商“莫谈楼是”

■ 本报记者 陈昌成

楼市高压下,房产商们集体“打太极”。“不谈房地产,我只谈社区管理。”3月6日,当本报记者就政府加大对小区基础设施、商业设施、教育环境的投入,是否是为房产商解压的问题时,全国政协委员、百步亭集团董事长茅永红直接拒绝回答。

百步亭是一个以房地产开发、社区建设、酒店等为一体的民营企业集团。目前,已建成住宅300万平方米。

不只是茅永红。恒大集团董事长许家印的提案是关于“中国足球”,问及房地产相关问题一律不作答。就连往年频频“放炮”的星河湾集团董事长黄文仔也只是只言片语。黄文仔说,开发商没有其他路可走,死也要死在房地产上。

除了政协常委、大连万达集团董事长王健林提出要“首次置业和首次改善型置业贷款恢复7折优惠利率”外,其他的房地产开发商几乎闭口不谈调控、房价。而王健林的提案也是在两会召开之前公布的。

“住建部已经定了调,我们都不想再提房价、调控。再说,提了有什么用,这件事也不是我们提提就能起作用的。”一位政协经济组委员向记者表示。

政府高压态度明晰

温总理在2012年《政府工作报告》中指出,去年房地产市场投机、投资性需求得到明显抑制,多数城市房价环比下降,调控效果正在显现。今年继续搞好房地产市场调控和保障性安居工程建设。进一步巩固调控成果,促进房价合理回归。

《政府工作报告》连续第三年指出“抑制投资投机性需求”。2010年和2011年《政府工作报告》中均指出抑制投机性购房,今年《政府工作报告》中强调“严格执行并逐步完善抑制投机、投资性需求的政策措施”,抑制投资投机性需求继续成为房地产政策的重点。

而国家发改委主任张平3月5日在回答记者提问时说,房地产业对一个地方的经济发展还是有很大影响的,所以现在一些地方为了鼓励购房采取了一些“冲动”举动。中央政府的态度是非常明确的,就是要继续坚持房地产业宏观调控的各项政策不动摇,促进房地产业长期健康稳定发展。

张平表示,在坚持现行政策措施的基础上,我们正在研究建立房地产宏观调控的长效机制。当然,从近期调控目标来说,我们还是希望房地产的价格能够有一个合理的回归,这也是总理在政府工作报告中特别强调的。

“从发改委的角度来说,要坚决贯彻好党中央、国务院的决策部署,配合、会同有关部门,抓紧研究促进房地产业长期健康发展的长效机制,努力增加普通商品房的供给能力,特别是增加中小户型、中低价位住房的供给,坚决抓好保障性住房的建设,促进房地产业能够长期健康稳定发展。”张平表示。

全国政协委员、清华大学教授蔡继明在其关于房地产调控的提案中写到,不能以保刚需为名,行松调控之实。究竟如何调控楼市,蔡继明认为其实办法也很容易,他提出的办法是从土地出让抓起。新增建设用地中的宅基地,拿出15%作为保障房,用于建设廉租房,主要保证15%的最低收入人群,他们买不起房、租不起房,就住廉租房。

“我们采取一些限购措施,是为贯彻‘三为主’方针的一些具体措施,看不出今年有改变的迹象。”在3月6日下午举行的十一届全国人大五次会议上上海代表团全体会议上,全国人大代表、中共上海市委书记俞正声表示,今年上海楼市“限售令”不会松动。

俞正声称,“上海房地产市场发展方针是‘三为主’,即以居住为主、以市民消费为主、以普通商品房为主,这是上海楼市将长期坚持的方针,不是短期的。”

房产商转移民生话题

不过对于民生话题,房产商却表现出新的热情。此前,均瑶集团收购武汉国企、开发武汉新区房地产正式进军房地产行业。资料显示,武汉均瑶房地产开发有限公司是以房地产开发为主业,兼营房产管理和房屋拆迁的综合房地产企业。

全国政协委员、均瑶集团董事长王均金表示,保障房工程作为今年我国经济社会发展中一个突出亮点,也是推动科学发展、促进社会和谐的具体实践,是实现“居者有其所”的一项重要支撑和保障制度。

“因此,在《国务院办公厅关于保障性安居工程建设和管理的若干意见》等一系列政策法规的框架下,各地有要根据实际情况要制定细则予以落实,合理利用公共资源,健全进入和退出机制,这些都是保障房工程得民心的关键因素。”王均金表示。

王均金建议,进一步明确和细化保障房的准入和退出标准。此举可以减少管理者的自由裁量权,在执行过程中提高公平公正性。对不符合廉租住房保障条件的,应“退出廉租房,逾期未退回的,可以按照合同约定,采取调整租金等方式处理。不要因为缺少调整租金的幅度和标准,留下寻租的巨大空间”。

“将社会空置或出租的部分房源纳入管理体系。借鉴国外成功的经验,合理利用开发商滞销房源,空置或出租的房源中征集部分符合保障房标准的房源,由专门的管理机构进行实地考察,核实房屋情况后,纳入保障房房源管理体系,由政府统一分配出租,让社会资源合理利用。”王均金建议。

而茅永红更是把提案锁定在推动志愿服务。“制定国家层面的志愿服务立法,在全国范围将志愿服务活动纳入规范化、法治化轨道,保障我国志愿服务事业健康发展,推动和谐社会建设是非常必要,也是非常紧迫的”。

茅永红建议,在志愿服务的组织者、志愿者和服务对象之间,产生了“自愿、无偿”等新型的社会关系,应通过法律规范志愿服务组织的行为,明确志愿服务各方的权利和义务,维护志愿者和服务对象的合法权益。

王均金表示,参加全国两会几年,边学边做,全局观念增强了。“现在做企业应该有更多的责任感,如更多地解决就业,贯彻中央的富民政策,多关爱员工”。

释义

宋丰强的农民“新九盼”

一盼:粮食“九连增”

“对于农民特别是纯种粮农民来说,多产几百斤粮,既可以多增加一份收入,又能为国家多做一点贡献。如果有更多、更强的政策激励,尽快建立种粮利益补偿机制,严格保护耕地数量,再加上强有力的科技支撑,实现粮食‘九连增’,是可以实现的。”

二盼:进城扎下根

“要实现农民在城里扎根,就要保障他们的合法权益,给他们以归属感,从户籍制度、就业制度、社会保障制度、住房制度、子女教育制度等方面加快进行改革,以提高城镇化质量为目标,让进城务工人员分享到城市公共服务,真正享受平等的‘国民待遇’。特别是对新生代的进城农民工,要加以更多的关注和重视,为使他们今后能够留在城里,我们的城镇化制度应该有系统的考虑了,不应当让他们重复父辈的老路子了。”

三盼:土地不强征

“现在,农民朋友迫切希望减少征地范围,守住赖以安身立命的土地‘命根子’。如果确属公益需要征地,也要让农民获得足额的补偿,给他们安排好今后的生计。政府通过征地获得的收益也要有更大比例用于当地农村的发展。我们再也不能靠牺牲农民土地财产权来降低工业化、城镇化成本了!”

四盼:收入再提升

“农民有创业致富的念头,但是苦于筹集不到足够的资金,好想法往往实现不了。农民合作社和龙头企业对农民增收也有很大的作用,现阶段,应该进一步支持农民合作社和带动农民增收的龙头企业发展。”

五盼:技术送上门

“农业实用技术从实验室到田间

地头的应用还存在一些‘肠梗阻’现象,就是常说的‘最后一公里’问题。实际上,各种农业实用技术深受农民欢迎。他们渴望得到技术专家的长期指导和农技服务,但往往难以如愿。我觉得,‘科技下乡’活动应常抓不懈,不能只是走走过场。社会化的农技服务组织也要快点发展起来,给农民多送‘致富经’。”

六盼:有病能看成

“农民朋友的愿望主要是住院报销比例提高一些,报销手续方便一些,办事效率高一些。困难家庭还渴望在‘新农合’报销基础上得到更多的医疗救助。的确,农村民生工程是德政、善政,老百姓打心眼里高兴、打心眼里感恩,他们渴望沐浴到更多‘公共财政’的阳光雨露。”

七盼:养老有保证

“‘新农保’是对农村养老制度的